

ZÁPIS

Ze zasedání zastupitelstva obce Zruč-Senec

konaného dne 30. 3. 2026

Zahájení: 18.00 hod. – provedl starosta

Přítomno: 11 členů zastupitelstva,
22 občanů,

Zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a informace o jeho konání uveřejněna v řádném termínu vyvěšením oznámení na elektronické úřední desce.

Je přítomno 11 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je schopno se usnášet (viz. ust. § 92 odst. 3 zákona o obcích).

Nejedná se o doslovný přepis

k bodu 2:

Předsedající Ing. Miroslav Král navrhuje jako zapisovatelku paní Petruši Kullovou a ověřovatele zápisu paní Lenku Hájkovou a paní Vlastu Hirschhornovou.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Mgr. Třísková navrhla za ověřovatele zápisu Mgr. Koňářika

Návrh usnesení :

- zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Zdeňka Koňářika a paní Lenku Hájkovou

Hlasování: pro 4 proti 6 zdržel se 1
usnesení č. 9 /26 nebylo schváleno

Návrh usnesení :

- zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Lenku Hájkovou a paní Vlastu Hirschhornovou

Hlasování: pro 6 proti 4 zdržel se 1
usnesení č. 10 /26 bylo schváleno

k bodu 3:

Na minulém zasedání byly všechny dotazy zodpovězeny

Mgr. Zdeňek Koňářík navrhl přidat ještě do programu bod: Schválení pozastavení plateb na základě smlouvy o spolupráci obce s TJ Zruč do pravomocného rozsudku soudu o platnosti či neplatnosti této smlouvy

Předsedající upozornil, že není třeba předjímat rozhodnutí soudu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko k programu. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje přidat do programu bod: Schválení pozastavení plateb na základě smlouvy o spolupráci obce s TJ Zruč do pravomocného rozsudku soudu o platnosti či neplatnosti této smlouvy

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 1
usnesení č. 11/26 bylo schváleno

Předsedající navrhl přidat do programu bod: Schválení smlouvy č. 7241400053 se SFŽP ČR o poskytnutí podpory na FVE a bod: Schválení finančních příspěvků pro organizace a spolky

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje přidat do programu bod: Schválení smlouvy č. 7241400053 se SFŽP ČR o poskytnutí podpory na FVE a bod: Schválení finančních příspěvků pro organizace a spolky

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 12/26 bylo schváleno

V pořádku, tímto je Program zasedání následující

Program :

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatelky a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání
4. Schválení znění smlouvy s Krajským úřadem ohledně dopravní obslužnosti
5. Schválení nákupu vybavení pro projekt „Nástavba a přístavba pro neformální vzdělávání“
6. Schválení kupní smlouvy na nákup nosiče náradí EGHOLM CR 2250 včetně zametací nástavby
7. Schválení rozpočtového opatření č.1
8. Schválení dohody o podmínkách zřízení služebnosti
9. Schválení účetní závěrky a rozdělení zisku Masarykovy základní školy za rok 2025
10. Schválení účetní závěrky a rozdělení zisku mateřské školy za rok 2025
11. Schválení výpůjčky prostranství na návsi ve Zručí a přilehlých ulic ke konání pouti 8.5-10.5.2026
12. Projednání námitek proti zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva dne 12.1.2026
13. Schválení prodeje části pozemku p.č.1034/1 v k.ú. Senec u Plzně
14. Schválení smlouvy o pronájmu pozemků p.č.676 a p.č.677 v k.ú. Senec u Plzně
15. Schválení pronájmu části pozemku 1029/1 v k.ú. Senec u Plzně
16. Schválení veřejnoprávní smlouvy o zajištění činnosti související s prevencí kriminality na území obce Zruč-Senec
17. Schválení strategického plánu obce
18. Schválení dodatku č.7 ke smlouvě o dílo č. 002/SD/2010 s firmou ELIOD servis, s.r.o.
19. Schválení smlouvy o příspěvku na žáky MZŠ od obce Druztová
20. Zpráva o činnosti kontrolního výboru, předložení zápisu z kontrol
21. Projednání řešení sporných práv a povinností ze smlouvy o dílo se společností ROBSTAV, k. s.

k bodu 6:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem koupě techniky pro služby obce. Obec si udělala průzkum trhu na obdobnou techniku a nikde nesehnala tuto techniku za lepší cenu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Mgr. Třísková – není zveřejněna doložka, bude záruka jen 3 měsíce
upřesnil p. Kokoška – stroj dodá firma hned po schválení zastupitelstvem a podpisu smlouvy

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy na nákup nosiče nářadí EGHOLM CR 2250 včetně zametací nástavby za cenu 1.540.900,- Kč bez DPH s firmou MIKEŠ-CZ, s.r.o. IČO : 03381587 se sídlem Cukrovarská 6, 301 00 Plzeň dle přílohy č. 2, která je nedílnou součástí usnesení

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 16/26 bylo schváleno

k bodu 7:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 1, kterým se mění rozpočet na straně výdajů o 23.230.000,- Kč. Schodek rozpočtu bude kryt z přebytků minulých let.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Mgr. Koňářik vnesl návrh přidat do rozpočtového opatření 750 tis. Kč na přístavbu hasičské zbrojnice ve Zručí, stavební povolení je v řízení

Návrh usnesení:

- do návrhu rozpočtového opatření č. 1 bude přidána částka 750 tis. Kč na přístavbu hasičské zbrojnice

Hlasování: pro 5 proti 5 zdržel se 1
usnesení č. 17/26 nebylo přijato

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1, dle přílohy č. 3, která je nedílnou součástí usnesení

Hlasování: pro 7 proti 3 zdržel se 1
usnesení č. 18/26 bylo schváleno

k bodu 8:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem dohody o podmínkách zřízení služebnosti s firmou Vantage Towers s.r.o.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 1034/1 v k.ú. Senec u Plzně, o rozloze cca 27 m², graficky znázorněné v příloze č. 9, která tvoří nedílnou součást usnesení, společnosti ČEZ Distribuce a.s. pro výstavbu trafostanice za kupní cenu dle znaleckého posudku

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 24/26 bylo schváleno

k bodu 14:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem pronájmu pozemků p.č.676 a p.č.677 v k.ú. Senec u Plzně firmě Terasy Plzeň s.r.o., která má již dlouhodobě na pozemcích vzorkovnu a kancelář do 31.12.2035, cena je stanovena dle znaleckého posudku na 21.700,- Kč/rok (příloha č.10).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Mgr. Třísková upozornila na datum vyvěšení, místo 13. je 14.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemků p.č.676 a p.č.677 v k.ú. Senec u Plzně se společností Terasy Plzeň, s.r.o. IČO 08513864 se sídlem Sedlecká 1197/5, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň, na dobu určitou od 1.4.2026 do 31.12.2035 za nájemné ve výši 21.700,-Kč / rok ve znění dle přílohy č. 10, která tvoří nedílnou součást usnesení

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 1
usnesení č. 25/26 bylo schváleno

k bodu 15:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem pronájmu části pozemku p.č. 1029/1 v k.ú. Senec u Plzně cca 20 m² panu Pavlovi Osladilovi za účelem zřízení stánku na občerstvení v letních měsících (příloha č. 11)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku p.č.1029/1 v k.ú. Senec u Plzně, cca 20 m² panu Pavlovi Osladilovi, bytem Na pile 116, 330 08 Zruč-Senec na dobu určitou od 20.4.2026 - 30.9.2026 pro provozování stánku za nájemné ve výši 1.000.- Kč dle přílohy č.11, která tvoří nedílnou součást usnesení

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 26 /26 bylo schváleno

k bodu 16:

Předsedající seznámil přítomné s veřejnoprávní smlouvou o zajištění činností související s prevencí kriminality na území obce Zruč-Senec. Jedná se o činnosti v oblasti sociální a situační prevence pro žáky základní a mateřské školy (příloha č.12).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zajištění činností související s prevencí kriminality na území obce Zruč-Senec se statutárním městem Plzní, IČO 00075370, se sídlem nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň dle přílohy č. 12, která tvoří nedílnou součást usnesení

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 27 /26 bylo schváleno

k bodu 17:

Předsedající seznámil přítomné se strategií rozvoje obce na roky 2026 - 2035 (příloha č.13).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje strategii rozvoje obce do 31.12.2035, dle přílohy č. 13, která tvoří nedílnou součást usnesení

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 3
usnesení č. 28 /26 bylo schváleno

k bodu 18:

Předsedající seznámil přítomné s dodatkem č. 7 smlouvy č. 002/SD/2010 s firmou ELIOD servis, s.r.o. IČO 25225243 (příloha č.14)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

-zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo číslo: 002/SD/2010; s firmou ELIOD servis s.r.o. se sídlem Vřesová 494, 330 08 Zruč-Senec, IČO 25225243 ve znění dle přílohy č. 14, která je nedílnou součástí usnesení

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 1
usnesení č. 29/26 bylo schváleno

k bodu 19:

Předsedající seznámil přítomné s veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace na částečné pokrytí neinvestičních nákladů základní školy s obcí Druztová, ve výši 150.000,- Kč (příloha č. 15)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

-zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na částečné pokrytí neinvestičních nákladů základní školy s obcí Druztová, IČO 00257729, se sídlem Druztová 1, 330 07 Druztová dle přílohy č. 15, která tvoří nedílnou součást usnesení

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 30 /26 bylo schváleno

k bodu 20:

Mgr. Zděnek Koňářík seznámil přítomné se zprávou kontrolního výboru, předložil zápisy z kontrol (příloha 16).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru, která je přílohou č. 16

k bodu 21:

Předsedající seznámil přítomné se smlouvou s firmou ROBSTAV k.s. na rekonstrukci ulice Zlaté z roku 2023. Dílo bylo dokončeno na základě dodatku č. 1 v roce 2024 ke spokojenosti občanů. Mgr. Zděnek Koňářík a Ing. Jan Král dali podnět na MV a ÚOHS na neplatnost dodatku. Obec nechala zpracovat „Právní stanovisko k platnosti dodatků ke smlouvám o dílo“ (Rekonstrukce a rozvoj lesoparku, Rekonstrukce ulice Zlatá a nárokům plynoucím z případné neplatnosti). Všichni zastupitelé mají toto stanovisko k dispozici.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

-zastupitelstvo obce schvaluje uplatnění smluvní pokuty dle smlouvy o dílo ze dne 4.8.2023 uzavřené se společností ROBSTAV k.s., IČO 039 21921, se sídlem Mezi vodami 205/29, Modřany, 143 00 Praha 4, jejíž předmětem bylo zhotovení stavebního díla „ Rekonstrukce ulice Zlatá ve Zruči“ za prodlení s předáním díla za období od 11.11.2023 do doby předání díla.

Hlasování: pro 1 proti 9 zdržel se 1
usnesení č. 31/26 nebylo schváleno

Návrh usnesení:

-zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dohody o narovnání se společností ROBSTAV k.s., IČO 039 21921, se sídlem Mezi vodami 205/29, Modřany, 143 00 Praha 4 ve vztahu k dodatku č. 1 ze dne 20.10.2023 ke smlouvě o dílo ze dne 4.8.2023, jejímž předmětem bylo zhotovení stavebního díla „ Rekonstrukce ulice Zlatá ve Zruči“, ve znění přílohy č. 17, která tvoří nedílnou součást usnesení.

Hlasování: pro 10 proti 1 zdržel se 0
usnesení č. 32/26 bylo schváleno

k bodu 24:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem finančních příspěvků pro organizace a spolky (příloha č. 19).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

-zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančních příspěvků příjemcům ve výši dle předloženého návrhu obsaženého v příloze č. 19, která tvoří nedílnou součást usnesení

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 35/26 bylo schváleno

k bodu 25:

Diskuse:

- p. Trávníček – poděkování hasičům za pomoc s rizikovými stromy na Drahotíně
- p. Lang – žádost o řešení dopravní situace ve Školní ulici, umístění zpomalovacích prahů
Odpověděl místostarosta – prahy nejsou vhodné
- p. Kokoška – jezdí v tomto úseku často, nezaznamenal enormní provoz
- Mgr. Koňařík doporučuje požádat PČR o kontroly ve Školní ulici v době od 7 do 8 hodin
- místostarosta – dotaz na p. Jahna ohledně dopisu syna p. Beckové
Mgr. Koňařík vznesl požadavek, aby měli všichni zastupitelé k dispozici dopis a email od pana Becka, starosta odpověděl, že zašle zastupitelům na email a dále dotaz, zda budou stačit
- 2 zaměstnanci Služeb na všechny práce – odpověděl pan Kokoška
- JUDr. Šourek – zařazení 750 tis. Kč na přístavbu hasičské zbrojnice bude zařazeno do rozpočtového opatření ke schválení na červnovém zastupitelstvu

k bodu 26:

Závěr :

- zasedání zastupitelstva bylo předsedajícím Ing. Miroslavem Králem ukončeno v 19.15 hodin

Přílohy zápisu:

- 1 – smlouva o poskytnutí účelové dotace s Plzeňským krajem
- 2 – kupní smlouva se společností MIKEŠ-CZ, s.r.o.
- 3 – rozpočtové opatření č.1
- 4 – dohoda o podmínkách zřízení služebnosti s firmou Vantage Towers s.r.o.
- 5 – účetní závěrka a rozdělení zisku Masarykovy základní školy
- 6 - účetní závěrka a rozdělení zisku mateřské školy
- 7 – náskres výpůjčky pozemků na pouť 28.4-12.5.2026
- 8 - námitka proti zápisu z VZ 12.1.2026
- 9 – náskres prodeje části pozemku p.č. 1034/1 v kú. Senec u Plzně
- 10 – smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání
- 11 – náskres pronájmu části pozemku p.č. 1029/1 v kú. Senec u Plzně
- 12 – veřejnoprávní smlouva o zajištění činností související s prevencí kriminality na území obce
- 13 – strategie rozvoje obce

- 14 – dod.č.7 ke smlouvě o dílo č. 002/SD/2010
- 15 – veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na částečné pokrytí neinvestičních nákladů MZŠ
- 16 – zápis z kontrolního výboru – 3 stránky
- 17 – dohoda o narovnání s firmou ROBSTAV k.s.
- 18 – smlouva č. 7241400053 se SFŽP ČR
- 19 – příspěvky pro organizace a spolky
- 20 – prezenční listiny

Zápis sepsán a podepsán dne 1.4.2026

Bc. Vojtěch Mařík
místostarosta

Ing. Miroslav Král
starosta

Petruše Kullová
zapisovatelka

Vlasta Hirschornová
ověřovatel zápisu

Lenka Hájková
ověřovatel zápisu

Obec Zruč-Senec

se sídlem: Plzeňská 100, 330 08 Zruč-Senec
IČO: 002 58 563
číslo bankovního účtu: 1925371/0100
zastoupení: **Ing. Miroslav Král, starosta**

na straně jedné jako poskytovatel finanční dotace
/dále jen „**Poskytovatel**“/

a

Plzeňský kraj

se sídlem: Škroupova 18, 306 13 Plzeň
IČO: 70890366
DIČ: CZ70890366
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Plzeň
číslo bankovního účtu: 1063007247/5500
zastoupení: **MUDr. Kamal Farhan, hejtman**
k podpisu Smlouvy oprávněn: **Ing. Pavel Čížek, náměstek hejtmana pro oblast dopravy, na základě usnesení RPK 1439/25 ze dne 29.10.2025**

na straně druhé jako příjemce dotace
/dále jen „**Příjemce**“/

uzavírají mezi sebou tuto

S M L O U V U
o poskytnutí účelové dotace
(dále jen "**Smlouva**")

I.

Předmětem Smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace (dále také jen „dotace“) určené na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2026, kterou Příjemce jako objednatel veřejné osobní dopravy zajišťuje ve svém územním obvodu. Poskytnutá dotace bude Příjemcem použita na úhradu prokazatelné ztráty (kompenzace) vzniklé dopravcům plněním závazků veřejné služby ve veřejné osobní dopravě na základě smluv dopravců s Příjemcem.

II.

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout finanční dotaci ve výši **307472 Kč** (slovy třístasedmtisícčtyřístasedmdesát dva korun) Příjemci jako účelovou dotaci pro účel uvedený v článku I. této Smlouvy, a to za podmínek stanovených touto Smlouvou.

2. Příjemce se zavazuje tuto finanční dotaci přijmout, využít ji pouze k výše uvedenému účelu a splnit podmínky stanovené touto Smlouvou.
3. Příjemce je oprávněn a současně povinen čerpat poskytnutou finanční dotaci v období od jejího převedení na účet uvedený Příjemcem do 31.12.2026. Do 31.12.2026 má být dosaženo stanoveného účelu dotace.
4. Finanční prostředky připadající na dotaci budou Poskytovatelem jednorázově poukázány na účet Příjemce uvedený v záhlaví této Smlouvy **ve lhůtě do 30 dnů od účinnosti této Smlouvy.**

III.

Přijetí účelové finanční dotace a uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Plzeňského kraje č. 1439/25 ze dne 29.10.2025.

IV.

1. Příjemce se zavazuje, že prostředky dotace budou využity výhradně k financování účelu uvedeného v článku I. této Smlouvy. V případě porušení účelovosti použití prostředků dotace je Příjemce povinen vrátit dotaci ve výši neoprávněně použité částky zpět Poskytovateli. Příjemce je povinen dotaci využít hospodárně, efektivně a účelně. V případě porušení povinnosti hospodárného, efektivního a účelného použití prostředků uloží Poskytovatel odvod Příjemci ve výši 30-60 % dotace.
2. Pokud je Příjemce povinen vést účetnictví podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, je povinen vést je řádně. Pokud je Příjemce povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen ji vést řádně. Příjemce se zavazuje vést evidenci čerpání poskytnuté dotace odděleně od ostatního účetnictví, popř. daňové evidence. Dotace budou v účetnictví, popř. daňové evidenci, analyticky odlišeny. Příjemce je vždy povinen doložit evidenci čerpání dotace doklady splňujícími charakter účetních dokladů podle zákona o účetnictví, i když účetnictví nevede. V případě porušení ustanovení tohoto odstavce uloží Poskytovatel Příjemci odvod ve výši 5-10 % dotace.
3. Příjemce je povinen předložit Poskytovateli finanční vypořádání použití dotace ve lhůtě do 26.02.2027. Vypořádání se předloží formou prohlášení Příjemce o tom, že poskytnutá dotace byla v plné výši použita na úhradu prokazatelné ztráty (kompenzace) vzniklé dopravcům plněním závazků veřejné služby ve veřejné osobní dopravě na území Plzeňského kraje na základě smluv dopravců s Příjemcem. V případě, že vypořádání dotace nebude ani v dodatečně lhůtě stanovené Poskytovatelem poskytnuto řádně, je Příjemce povinen dotaci v plné výši, popřípadě v části nedoložené vypořádáním, vrátit ve lhůtě určené v písemné výzvě Poskytovatele. V případě pozdního finančního vypořádání Poskytovatel uloží Příjemci odvod ve výši 5-10 % dotace.
4. Prostředky dotace nebudou Příjemcem poskytnuty jiným fyzickým nebo právnickým osobám, pokud nepůjde o úhradu bezprostředně spojenou s realizací účelu dotace. Pokud by byly prostředky poskytnuty v rozporu

s účelem dotace uvedeným v čl. I. této Smlouvy, je Příjemce povinen dotaci vrátit ve výši neoprávněně použité částky.

5. Z poskytnuté dotace nelze hradit pojistné, pokuty, penále, náhradu škody, soudní poplatky, smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo poplatky z prodlení, správní poplatky, daně a odvody, splátky úvěrů a půjček, dary; pokud je Příjemce ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plátcem a může uplatnit nárok na odpočet daně, nelze z dotace hradit část nákladů odpovídajících výši uplatněného nároku na odpočet daně. V případě pochybnosti, zda lze náklad z prostředků dotace hradit či nikoliv, rozhoduje o uznatelnosti nákladu výhradně Poskytovatel.
6. V případě, že nedojde k uskutečnění účelu, na který byla poskytnuta finanční dotace, do data, do kterého je Příjemce oprávněn čerpat dotaci dle čl. II. odst. 3 této Smlouvy, je Příjemce povinen vrátit dotaci v plné výši Poskytovateli. V případě, že finanční prostředky nebudou do této doby vyčerpány v plné výši, je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli nevyčerpaný zůstatek dotace ve lhůtě pro finanční vypořádání.
7. Příjemce je dále povinen dotaci vrátit, pokud bude zjištěno, že údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta, byly neúplné nebo nepravdivé. Pokud by se jednalo o nedovolenou veřejnou podporu, je Příjemce povinen dotaci v plné výši vrátit včetně úroku podle pravidel o veřejné podpoře. Příjemce je povinen dotaci vrátit, pokud v souvislosti s projektem spáchá trestný čin, přestupek nebo správní delikt, nebo jeho jednání odporuje veřejnému pořádku.
8. V případě vzniku důvodů pro vrácení finančních prostředků nebo zaplacení odvodu, poukáže je Příjemce bez výzvy neprodleně na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
9. Příjemce je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se dozví o změnách, písemně oznámit Poskytovateli veškeré změny nebo skutečnosti, které by měly vliv na realizaci účelu dotace, včetně změn údajů o Příjemci (změna IČO, bankovního čísla účtu atd.). Příjemce je povinen v případě přeměny nebo zrušení právnické osoby s likvidací oznámit tyto skutečnosti Poskytovateli, podat finanční vypořádání dotace k rozhodnému dni nebo dni vstupu do likvidace a vrátit část dotace, která nebyla vyčerpána před rozhodným dnem nebo dnem vstupu do likvidace. V případě pozdního oznámení změn nebo jejich neoznámení uloží Poskytovatel Příjemci odvod ve výši 5-10 % dotace.
10. V případě porušení rozpočtové kázně a zároveň nevrácení poskytnuté dotace Příjemcem Poskytovateli postupuje Poskytovatel způsobem uvedeným v § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení se zák. č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, tedy vydáním platebního výměru za účelem uložení odvodu a penále do rozpočtu Poskytovatele.
11. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, účelu dotace a její poskytnuté výše.
12. Poskytnutím dotace se nezakládá nárok na poskytnutí další dotace v případě, že dotovaná akce bude pokračovat v dalších letech.

13. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu užití účelové dotace dle příslušných ustanovení zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

V.

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
3. Změny a doplňky k této Smlouvě lze provést pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran, a to písemně, s číselně označenými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a donucení, nikoli v tísní, že Smlouva není zdánlivým právním jednáním, že obě smluvní strany souhlasí s celým jejím obsahem.
5. Pokud některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevynutitelným, ostatní ustanovení této Smlouvy zůstávají platná a vynutitelná. Toto neplatné nebo nevynutitelné ustanovení bude bez zbytečných odkladů nahrazeno novým platným a vynutitelným ustanovením, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu původního ustanovení.

V dne

V Plzni dne

Za Poskytovatele:

Za Příjemce:

Ing. Pavel Čížek
Plzeňský kraj
27.02.2026 14:08

.....
Ing. Miroslav Král
starosta

.....
Ing. Pavel Čížek
náměstek hejtmána pro oblast dopravy

Kupní smlouva podle § 2079 a násl. občanského zákoníku, v platném znění

uzavřená dnešního dne mezi níže uvedenými smluvními stranami

1. Smluvní strany

- 1.1. Kupující: **Obec Zruč - Senec**
Plzeňská 100, 330 08 Zruč - Senec
Zastoupena: Ing. Miroslav Král, starosta obce
IČO: 00258563
Bankovní spojení: , č.ú.:
- 1.2. Prodávající: **MIKEŠ-CZ, s.r.o.**
Cukrovarská 6, Plzeň 301 00
Zastoupena: Ing. Hana Mikešová, jednatelka společnosti
IČO: 03381587, DIČ: CZ03381587
Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Plzni oddíl C, vložka 30170
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 6153190359/0800

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, specifikovanou v čl. 3 této smlouvy a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní v souladu s touto smlouvou a kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.2. Spolu s věcí odevzdá prodávající kupujícímu i doklady, které se k věci vztahují.
- 2.3.1. Prodávající potvrzuje, že jím nabízené a dodávané výrobky splňují veškeré požadavky na zdravotní nezávadnost a bezpečnost dle zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků, event. dalších platných zákonů a předpisů, a že byla přezkoumána jejich shoda podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Prodávající ujišťuje tímto kupujícího, že výrobce nebo dovozce vydal k výrobkům platné prohlášení o shodě.

3. Předmět koupě

- 3.1. Předmětem koupě je:

Nosič náradí EGHOLM CR 2250 včetně zametací nástavby– použitý stroj,
STK do 12.6.2028, VIN: UHM2250B014A02443
Příslušenství – nové stroje

(dále též jen „předmět koupě“).

- 3.2. Kupující prohlašuje, že se seznámil s parametry a vlastnostmi předmětu koupě ještě před uzavřením této smlouvy, že předmět koupě plně vyhovuje jeho požadavkům.

- 3.3 Prodávající prohlašuje, že na předmětu této smlouvy nevážnou práva ani závazky třetích osob a že nikdo a nic nebrání převodu výhradního vlastnického práva ke shora uvedenému stroji na kupujícího.

4. Kupní cena

- 4.1. Smluvní strany sjednávají níže uvedenou kupní cenu za předmět koupě:

Cena celkem za sestavu bez DPH.....	1.540.900,-- Kč
DPH (21%)	323.589,-- Kč
Cena celkem za sestavu s DPH.....	1.864.489,-- Kč

Součástí kupní ceny je přepis TP na nového majitele, doprava strojů do sídla kupujícího a zaškolení obsluhy.

- 4.2. Prodávající prohlašuje, že je plátcem daně z přidané hodnoty ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

5. Dodací a platební podmínky

- 5.1. Kupující nabývá vlastnictví k předmětu koupě jeho úplným uhrazením. Převzetí předmětu koupě potvrdí kupující podpisem na dodacím listě prodávajícího.
- 5.2. Platba kupní ceny bude provedena kupujícím na základě faktury prodávajícího – daňového dokladu, a to **do 14 dnů** od jejího doručení kupujícímu. Faktura vystavená prodávajícím za předmět koupě musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3. Kupující je oprávněn fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit prodávajícímu, pokud obsahuje nesprávné údaje o kupní ceně nebo neobsahuje některou z dohodnutých náležitostí. Prodávající v takovém případě vystaví novou fakturu s novou lhůtou splatnosti. Do uplynutí této nové lhůty splatnosti není kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny.
- 5.4. Prodávající dodá předmět koupě kupujícímu nejpozději **do 6 měsíců** od podpisu Kupní smlouvy oběma stranami.
- 5.5. Místem odevzdání a převzetí předmětu koupě je sídlo kupujícího.
- 5.6. Prodávající upřesní kupujícímu termín dodání předmětu koupě minimálně 1 pracovní den před samotným dodáním předmětu koupě.
- 5.7. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu součinnost potřebnou k provedení úředního záznamu o převodu výhradního vlastnického práva ke stroji na kupujícího.

6. Záruční doba

Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost na předmět koupě

Stroj včetně zametací nástavby – **3 měsíce**

Příslušenství - **12 měsíců**

Záruční doba počíná běžet ode dne odevzdání předmětu koupě kupujícímu.

V případě poruchy je kupující povinen písemně (e-mailem) informovat prodávajícího. Prodávající je povinen **do 72 hodin** se s kupujícím domluvit na konkrétních krocích vedoucí k odstranění závad.

7. Servisní podmínky

- 7.1. Záruční i pozáruční servis zajišťuje prodávající ve svých servisních střediscích v Plzni a v Blatné vyškolenými pracovníky.
- 7.2. Prodávající se zavazuje provádět záruční a pozáruční servis předmětu koupě dle předepsaných rozpisů servisních prohlídek jednotlivých součástí předmětu koupě uvedených v návodu k obsluze. Prodávající se zavazuje k zajištění záručních oprav na základě řádné objednávky kupujícího, kterou kupující zašle písemně či elektronicky na adresu prodávajícího servis@mikes-cz.eu.
- 7.3. Kupující se zavazuje dodržovat návod na obsluhu a údržbu předmětu koupě. Kupující se dále zavazuje k součinnosti při provádění pravidelných servisních prohlídek stanovených výrobcem.
- 7.4. V případě, že kupující nedodrží pokyny v návodu k obsluze a údržbě, nároky kupujícího ze záruky zanikají. Záruka se dále nevztahuje na závady způsobené použitím neoriginálních náhradních dílů. Záruka se nevztahuje na díly, popř. celky předmětu koupě, které byly poškozeny havárií předmětu koupě nebo násilným neodborným zacházením s předmětem koupě.

8. Úroky z prodlení

- 8.1. Dostane-li se kupující do prodlení se zaplacením kupní ceny nebo její části, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Na kupujícího přechází veškeré nebezpečí škody na předmětu koupě okamžikem, kdy kupující převezme od prodávajícího předmět koupě nebo jestliže tak neučiní včas v době, kdy mu prodávající umožní nakládat s předmětem koupě.

- 9.2. Nároky z vad předmětu koupě a vzájemné vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.3. Smluvní strany vylučují jakékoliv nároky kupujícího vůči prodávajícímu na náhradu škody vzniklou v jakékoliv souvislosti s touto smlouvou. Kupující není oprávněn postoupit svá práva ani povinnosti vyplývající z této smlouvy zcela ani zčásti třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran; jiná než písemná forma je vyloučena. Ustanovení § 1799 a § 1800 o.z. se pro úpravu vztahů smluvních stran podle této smlouvy neužijí. Kupující přebírá na sebe riziko změny okolností.
- 9.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 9.5. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zruči - Senci, dne ... 2026

V Plzni, dne ... 2026

.....

kupující

.....

prodávající

Rozpočtové opatření č. 1 (v Kč) ze dne 30.3.2026 ke schválenému rozpočtu obce na rok 2026

dle ust. § 16 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

PŘÍJMY	popis	původní UR	rozpočet po změnách	rozpočtové změny	zdůvodnění
		0,00	0,00	<u>0,00</u>	
VÝDAJE					
paragraf položka	popis	původní UR	rozpočet po změnách	rozpočtové změny	
3113	Základní škola	75 850 000,00	96 850 000,00	21 000 000,00	vybavení nové nástavby
3421	Využití volného času dětí a mládeže	205 000,00	385 000,00	180 000,00	kompletní výměna elektriky v klubovně
3639	Komunální služby a územní rozvoj	3 288 000,00	5 188 000,00	1 900 000,00	zametací stroj
6171	Činnost místní správy	5 275 000,00	5 425 000,00	150 000,00	PD na vybavení zasedací místnosti OÚ
Výdaje zvýšeny celkem:		84 618 000,00	107 848 000,00	23 230 000,00	

Schodek bude kryt z přebytku hospodaření minulých let.

Ve Zruči - Senci dne 30.3.2026

Zpracovala: Jitka Chaloupková - účetní

Ing. Miroslav Král - starosta obce

FIN ID



DOHODA O PODMÍNKÁCH ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI UZAVŘENÁ MEZI:

Vantage Towers s.r.o., IČ: 09056009, DIČ: CZ09056009, se sídlem: Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. C 330005 (dále jen „**společnost**“)

a

Obec Zruč – Senec, IČ: 00258563, DIČ: CZ00258563, se sídlem: Plzeňská 100, Senec, 330 08 Zruč – Senec, zastoupená Ing. Miroslavem Králem, starostou obce (dále jen „**vlastník**“)

- (A) Vlastník je vlastníkem pozemku parc. č. 854/1, parc. č. 850/1, vše v k.ú. Zruč, a pozemku a parc. č. 110/1, k.ú. Senec u Plzně, obec Zruč – Senec, zapsaného na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, KP Plzeň – sever (dále společně též jen „**pozemky**“).
- (A)(B) Společnost výslovně prohlašuje, že je vlastníkem základnové stanice pro dočasné zařízení veřejné komunikační sítě postavené na pozemku parc.č. 854/1, k.ú. Zruč.
- (B)(C) Společnost a vlastníci jsou stranami nájemní smlouvy č. 33014A ze dne 28.2.2000, jejímž předmětem je přenechání části pozemků (dále jen „**předmět nájmu**“) do užívání společnosti (dále jen „**nájemní smlouva**“).
- (C)(D) Společnost má zájem o zřízení služebnosti a vlastníci se zavazují ke zřízení služebnosti k tíži části pozemků definované dále touto dohodou za účelem umístění, provozování, oprav a údržby základnové stanice, která je dle prohlášení společnosti v jejím vlastnictví, za dále uvedených podmínek.

1. Podmínky smlouvy o zřízení služebnosti

- (a) Předmětem smlouvy o zřízení služebnosti bude zřízení práva společnosti jako oprávněné ze služebnosti k tíži části pozemků vymezené geometrickým plánem vyhotoveným na náklady společnosti odpovídající části pozemku parc. č. 854/1, k.ú. Zruč, představované oploceným areálem základnové stanice společnosti, částem pozemků parc. č. 854/1 a parc. č. 850/1, vše k.ú. Zruč, a části pozemku 110/1, k.ú. Senec u Plzně, v rozsahu jejich dotčení stávajícím vedením přípojky nn, a potřebnou částí pozemků parc. č. 854/1 a parc. č. 850/1, vše k.ú. Zruč, pro příjezd k základnové stanici, jak je zobrazeno v příloze č. 1 této dohody (části uvedených nemovitostí v nezbytném rozsahu vymezené geometrickým plánem dále jen „**služebná nemovitost**“), kterážto právo bude spočívat v právu umístění, provozování, právu oprav a údržby základnové stanice společnosti, a s tím souvisejícího práva umožnit užívání základnové stanice nebo její části včetně užívání služebné nemovitosti nebo její části třetí osobě za účelem umístění a provozování zařízení sítě elektronických komunikací; služebnost zahrne i právo přístupu k základnové stanici přes pozemky parc. č. 854/1 a 850/1, vše k.ú. Zruč (dále jen „**služebnost**“).
- (b) Služebnost bude zřízena na dobu 25 (dvacet pět) let. V případě zániku služebnosti bude základnová stanice společnosti ke dni zániku služebnosti odstraněna, nebude-li dohodnuto jinak.
- (c) Smlouva o zřízení služebnosti bude obsahovat standardní ujednání smluvních stran v souvislosti se zatížením služebné nemovitosti služebností inženýrské sítě a služebnosti cesty ~~a nebude obsahovat ujednání, která by byla oproti zákonné úpravě (obecné ani zvláštní) v neprospěch vlastníků pozemků parc. č. 854/1 a parc. č. 850/1, vše k.ú. Zruč, bude~~ Služebnost bude zřízena jako vykupitelná, přičemž vlastník bude oprávněn za trvání smlouvy o zřízení služebnosti, nikoliv však dříve než po uplynutí prvních 20 let trvání služebnosti, písemně oznámit společnosti, že na dalším trvání služebnosti dle smlouvy o zřízení služebnosti ve vztahu k pozemkům parc. č. 854/1 a parc. č. 850/1, vše k.ú. Zruč, již nemá zájem. Výpovědní doba v takovém případě bude činit 6 měsíců od doručení oznámení společnosti. Výpovědní doba v takovém případě bude činit 6 měsíců od doručení oznámení společnosti. Smluvní strany sjednávají výši ceny za zrušení služebnosti ve výši 1 Kč (jedna koruna česká). Služebnost zaniká zaplacením uvedené částky oprávněnému. Cena za výkup služebnosti bude stanovena znaleckým posudkem vypracovaným znalcem dle výběru společnosti.
- (d) Za zřízení služebnosti zaplatí společnost vlastníkoví jednorázovou úplatu ve výši 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH (dále jen „**úplata**“) do 30 dnů od uzavření smlouvy o zřízení služebnosti; řádné zaplacení úplaty bude sjednáno jako odkládací podmínka účinnosti smlouvy.
- (e) Poplatek za návrh na vklad práva do katastru nemovitostí zaplatí a jeho podání zajistí společnost.
- (f) Smluvní strany si poskytnou veškerou součinnost potřebnou ke zřízení služebnosti.
- (g)(f) Okamžikem zřízení služebnosti dojde k ukončení nájemní smlouvy. Platba za užívání předmětu nájmu dle nájemní smlouvy po tomto datu, uhrazená společností, bude započtena na úplatu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

2. Podmínky pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti

Okomentoval(a): [JHG&P1]: Necht' je doplněno právní oprávněného, z jakého titulu jsou vlastníky zařízení.

Okomentoval(a): [JH2]: Bylo navrženo již v předchozí verzi a doporučuji na tom trvat, nevidím důvod pro jakékoli odchylky od zákonné úpravy v neprospěch vlastníka.

Okomentoval(a): [TL3R2]: Vlastníkovi byla smlouva o zřízení služebnosti poskytnuta k připomímkám. Navíc i dle první části věty má smlouva obsahovat pouze standardní ujednání a tímto ujednáním bude pouze narušena právní jistota, která je s ohledem na povahu zařízení společnosti, jako obecně prospěšného zařízení, klíčová.

Okomentoval(a): [JHG&P4]: Odůvodnění odmítnutí požadavku je nedostatečné. Zákon upravuje služebnost vyvážene a není žádný důvod sjednávat podmínky v neprospěch povinného, který je veřejnoprávním subjektem.

Okomentoval(a): [IH5]: I zde opakujeme požadavek:

Je potřeba dorešit podmínky vykupitelnosti. Cena stanovená dle znaleckého posudku je neurčitým ujednáním. Je potřeba sjednat konkrétní cenu. Navržená úprava viz text.

Zdroj ASPI k § 1261: V komentovaném ustanovení vyjmenované služebnosti mohou být zřízeny jen jako vykupitelné, tj. služebnosti, které zaniknou v případě, kdy vlastník zatížené věci vyplatí oprávněnému stanovenou částku. Tato částka musí být stanovena již v samotném zřizovacím jednání, musí být přesně vyčíslena ve smlouvě, stejně jako i v pořizení pro případ smrti a v rozhodnutí orgánů veřejné moci. Doložku vykupitelnosti služebnosti je možné obecně dojednat u každé služebnosti, v případě služebnosti k lesním pozemkům je vykupitelnost těchto služebností obligatorní.

Okomentoval(a): [TL6R5]: Komentářová literatura k tomuto nezastává jednotný názor; většina autorů uvádí, že ve zřizovacím jednání musí být uveden mj. způsob určení ceny; odhadnout hodnotu služebnosti za více než 20 let lze ostatně stěží. V praxi se tak užívají znalecké posudky.

Zánik služebnosti navázaný na samotnou úhradu, namísto výpovědní doby, společnost nemůže přijmout. Společnost potřebuje pro zajištění náhradní lokality výpovědní dobu v délce minimálně 6 měsíců. Při navržených změnách by společnost mohla ztratit právní titul ze dne na den, což je v rozporu s hlavním smyslem institutu služebnosti, tj. trvalost a právní jistota.

Okomentoval(a): [JHG&P7]: S délkou výpovědní doby lze za mě souhlasit (konečné stanovisko dá však zastupitelstvo). Je však třeba trvat na sjednání výše ceny již nyní pro právní jistotu oprávněného. Obec nemá zájem, aby byly zohledňovány při stanovení ceny jiné aspekty na straně povinného, než uhrazená cena za služebnost, které by mohly způsobit, že cena výkupu přesáhne cenu za zřízení služebnosti.

Lze pouze diskutovat o výši ceny za výkup. Přijatelná může být částka odpovídající části ceny za zřízení služebnosti za dobu zkrácení. I toto je však pouze návrh, o kterém rozhodne zastupitelstvo.

FIN ID



- (a) Společnost zajistí na své náklady vyhotovení geometrického plánu, kterým bude vymezena služební nemovitost v nezbytném rozsahu. Společnost předloží vlastníkoví návrh geometrického plánu před jeho ověřením ke schválení.
- (b) Společnost zašle vlastníkoví výzvu k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, včetně návrhu jejího znění odpovídajícího podmínkám sjednaným v čl. 1 této Dohody.
- (c) Vlastník se zavazuje na základě takové výzvy smlouvu o zřízení služebnosti se společností uzavřít do 12 měsíců ode dne doručení řádné výzvy. Vlastník však není povinen smlouvu o zřízení služebnosti uzavřít a tato dohoda zaniká, nastanou-li tyto důvody:
- nedohodnou-li se strany z důležitých důvodů na ostatním obsahu smlouvy o zřízení služebnosti ani do 1.8.2027, tato dohoda zaniká k tomuto dni;
 - pozbyde-li společnost vlastnické právo k základnové stanici, tato dohoda zaniká ke dni zániku vlastnického práva.
- (d) Podmínky uvedené pod písm. (a) až (b) výše budou splněny nejpozději do 1.12.2026. Nevyzve-li společnost v tomto termínu vlastníka k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, tato dohoda zaniká, a každá ze stran této dohody nese náklady v souvislosti s jejím uzavřením a plněním vynaložené na své straně.
- (e) Společnost bere na vědomí, že uzavření konečné smlouvy podléhá rozhodnutí zastupitelstva obce.

Přijetí podmínek této dohody potvrzují vlastníka a společnost svými níže připojenými podpisy. O změně vlastnictví pozemku v části představující služební nemovitost je vlastníka povinen předem informovat společnost a vyžádat si její písemný souhlas. Vlastník je zároveň povinen převést práva a povinnosti z této dohody (zajistit jejich přechod) na nového vlastníka služební nemovitosti.

Záměr zřízení služebnosti byl vyvěšen na úřední desce obce Zruč - Senec od do

Uzavření této dohody bylo schváleno zastupitelstvem obce Zruč – Senec dne usnesením č.

Příloha č. 1: zakres služební nemovitosti se zobrazením přibližného rozsahu a trasy služebnosti

V dne

V Praze dne

Ing. Miroslav Král
Starosta obce

za společnost:
jméno: Ing. Jiří Švarc Petr Procházka
funkce: jednatel jednatel

Rozvaha

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE
sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 21.01.2026 14:01:02

PhDr. Oldřich Šik MBA
Digitálně podepsal
PhDr. Oldřich Šik
MBA

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Píseň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
AKTIVA CELKEM			39 362 743,44	23 672 814,68	15 689 928,76	22 311 474,27
A. Stálá aktiva			28 328 413,16	23 672 814,68	4 655 598,48	5 687 482,73
I. Dlouhodobý nehmotný majetek			725 127,00	260 347,00	464 780,00	464 780,00
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
	2. Software	013	464 780,00		464 780,00	464 780,00
	3. Ocenitelná práva	014				
	4. Povolenky na emise a preferenční limity	015				
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	260 347,00	260 347,00		
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019				
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II. Dlouhodobý hmotný majetek			27 603 286,16	23 412 467,68	4 190 818,48	5 222 702,73
	1. Pozemky	031				
	2. Kulturní předměty	032				
	3. Stavby	021				
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hm.m.věcí	022	10 518 192,45	6 327 373,97	4 190 818,48	5 222 702,73
	5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	17 085 093,71	17 085 093,71		
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042				
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III. Dlouhodobý finanční majetek						
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
	3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
	5. Termínované vklady dlouhodobé	068				
	6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
IV. Dlouhodobé pohledávky						
	1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
	2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
	3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
	5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
	6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				

ZŠ Zruč-Senec

sestavená k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
B. Oběžná aktiva			11 034 330,28		11 034 330,28	16 623 991,54
I. Zásoby			58 421,56		58 421,56	67 798,98
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	58 421,56		58 421,56	67 798,98
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II. Krátkodobé pohledávky			2 329 232,88		2 329 232,88	6 925 718,71
1.	Odběratelé	311				14 000,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	257 400,00		257 400,00	288 840,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315				
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335				
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob.peněž.plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vlád.instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředn.vlád. institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vlád.institucemi	348				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
30.	Náklady příštích období	381	188 285,63		188 285,63	196 985,71
31.	Příjmy příštích období	385	71 636,25		71 636,25	
32.	Dohadné účty aktivní	388	1 811 911,00		1 811 911,00	6 425 893,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377				
III. Krátkodobý finanční majetek			8 646 675,84		8 646 675,84	9 630 473,85
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245				
9.	Běžný účet	241	8 267 791,17		8 267 791,17	9 176 463,13
10.	Běžný účet FKSP	243	363 488,67		363 488,67	438 481,72
15.	Ceniny	263				
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	15 396,00		15 396,00	15 529,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
PASIVA CELKEM			15 689 928,76	22 311 474,27
C. Vlastní kapitál			8 734 660,39	9 797 538,52
I. Jmění účetní jednotky a upravující položky			4 628 951,52	5 554 049,52
1.	Jmění účetní jednotky	401	2 083 734,81	2 224 472,85
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	2 690 694,02	3 475 053,98
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406		
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	-145 477,31	-145 477,31
II. Fondy účetní jednotky			4 097 706,96	4 161 716,71
1.	Fond odměn	411	205 300,00	205 300,00
2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	366 145,09	444 512,95
3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsl. hosp.	413	454 525,01	410 948,32
4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414	631 532,25	1 585 848,83
5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	2 440 204,61	1 515 106,61
III. Výsledek hospodaření			8 001,91	81 772,29
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		8 001,91	81 772,29
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetn.období	432		
D. Cizí zdroje			6 955 268,37	12 513 935,75
I. Rezervy				
1.	Rezervy	441		
II. Dlouhodobé závazky			1 880 763,00	3 925 893,00
1.	Dlouhodobé úvěry	451		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	503 723,00	503 723,00
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	68 852,00	
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	1 308 188,00	3 422 170,00
III. Krátkodobé závazky			5 074 505,37	8 588 042,75
1.	Krátkodobé úvěry	281		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	27 246,25	927 623,69
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	1 162 271,00	997 400,06
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		2 500 000,00
10.	Zaměstnanci	331	2 190 530,00	2 333 450,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	841 810,00	944 557,00
13.	Zdravotní pojištění	337	367 094,00	399 748,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob. peněž.plnění	342	266 823,00	311 106,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
35.	Výdaje příštích období	383	202 231,12	
36.	Výnosy příštích období	384		

ZŠ Zruč-Senec

sestavená k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			1	2
			BĚŽNÉ	MINULÉ
37. Dohadné účty pasivní		389		114 840,00
38. Ostatní krátkodobé závazky		378	16 500,00	59 318,00

Podpisový záznam:

Masarykova
základní škola
Zruč - Senec, ①
okres Plzeň - sever,
příspěvková organizace
IČO: 750 06 316

OBEC ZRUČ-SENEC
okres Plzeň - sever 2
PSČ 330 08

Výkaz zisku a ztráty

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

sestavený k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 21.01.2026 14:01:03

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace

Sídlo: Školní 197

338 08 Zruč-Senec

Právní forma: 331 - Příspěvková organizace

Předmět činnosti: OKEČ 801020

IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A. NÁKLADY CELKEM			52 535 137,39	1 325 580,00	52 612 768,38	1 267 621,12
I. Náklady z činnosti			52 535 137,39	1 325 580,00	52 612 768,38	1 267 621,12
1.	Spotřeba materiálu	501	3 940 789,80	850 295,93	4 105 578,63	872 525,43
2.	Spotřeba energie	502	2 551 638,15	57 398,82	2 560 362,76	57 595,06
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	548 152,38	12 330,62	207 415,22	4 665,78
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	1 123 160,25	25 265,36	1 486 405,38	1 308,33
9.	Cestovné	512	54 698,00		51 393,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513	10 717,00		2 427,00	
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	2 165 545,39	26 585,71	2 579 232,88	24 520,24
13.	Mzdové náklady	521	29 939 344,00	245 420,00	27 878 508,00	224 778,00
14.	Zákonné sociální pojištění	524	9 900 971,00	82 951,00	9 254 168,00	75 975,00
15.	Jiné sociální pojištění	525	80 335,00	719,00	114 995,00	944,00
16.	Zákonné sociální náklady	527	415 263,63	2 454,00	350 193,35	2 871,00
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532				
20.	Jiné daně a poplatky	538				
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542				
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543				
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	1 009 723,76	22 159,56	925 179,68	2 438,28
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556				
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	760 479,01		3 086 358,71	
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	34 320,02		10 550,77	
II. Finanční náklady						
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562				
3.	Kurzové ztráty	563				
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
III. Náklady na transfery						
	1. Náklady vybraných ústř.vl.institucí na transfery	571				
	2. Náklady vybraných míst.vl.institucí na transfery	572				
V. Daň z příjmů						
	1. Daň z příjmů	591				
	2. Dodatečné odvody daně z příjmů	595				

ZŠ Zruč-Senec

sestavěný k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
B. VÝNOSY CELKEM			52 536 976,30	1 331 743,00	52 652 867,93	1 309 293,86
I. Výnosy z činnosti			3 920 164,77	1 331 743,00	4 688 003,78	1 309 293,86
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	3 130 421,00	1 233 743,00	3 143 152,00	1 197 827,00
3.	Výnosy z pronájmu	603		98 000,00		111 466,67
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609				
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhod. hm. maj. kromě pozemků	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647				
16.	Čerpání fondů	648	218 195,60		1 260 648,00	
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	571 548,17		284 203,78	0,19
II. Finanční výnosy			41,95		49,98	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	41,95		49,98	
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV. Výnosy z transferů			48 616 769,58		47 964 814,17	
1.	Výnosy vybraných ústř.vlád.institucí z transferů	671				
2.	Výnosy vybraných míst.vlád.institucí z transferů	672	48 616 769,58		47 964 814,17	
C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ						
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		1 838,91	6 163,00	40 099,55	41 672,74
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		1 838,91	6 163,00	40 099,55	41 672,74

Podpisový záznam:

Masarykova
základní škola
Zruč - Senec, ①
okres Plzeň - sever,
příspěvková organizace
IČO: 750 06 316

OBEC ZRUČ-SENEC
okres Plzeň - sever 2
PSČ 330 08

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Účetní jednotka dodržuje vymezení položek dle platné právní úpravy.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Účetní jednotka účtuje v plném rozsahu, o zásobách účtuje způsobem A, majetek odepisuje dle schváleného odpisového plánu, časově rozlišuje náklady a výnosy, vede odděleně náklady a výnosy pro hlavní a doplňkovou činnost. Účetní jednotka není plátcem DPH. Účetní jednotka účtuje o časovém rozlišení investičního transferu.

Účetní jednotka k rozvahovému dni aplikovala zúčtování časového rozlišení investičního transferu ve prospěch účtu jmění MD 672/D 401 ve výši 784.359,96 Kč zejména z důvodu věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví, a to na základě doporučeného postupu vydaného zřizovatelem v MP č.6/2025.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			3 036 790,19	3 097 942,19
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	179 711,00	179 711,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 857 079,19	2 918 231,19
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			33 560 575,01	33 560 575,01
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	33 560 575,01	33 560 575,01
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	36 597 365,20	36 658 517,20

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Účetní jednotka je zapsána v Obchodním rejstříku pod Spisovou značkou Pr 294 ze dne 24.2.2003.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Nenastaly žádné významné skutečnosti mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

B.1. Informace podle § 66 odst.6

B.2. Informace podle § 66 odst.8

Stav na účtu 416 k 31.12.2025 činí 2.440.204,61 Kč.
Stav na účtu 241.1100 činí 2.440.204,61 Kč.
Fond investic je krytý finančními prostředky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Nenastaly žádné významné skutečnosti mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení uzávěrky.

Příloha

sestavená k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace

Sídlo: Školní 197

338 08 Zruč-Senec

Právní forma: 331 - Příspěvková organizace

Předmět činnosti: OKEČ 801020

IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

C. Doplňující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jméni účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	784 359,96	784 359,96

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Pízeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
C.I.7.	408 - Opravy předchozích účetních období je zaúčtována částka 145.477,31 Kč z roku 2010, kdy bylo účetnictví převzato od předchozí účetní společnosti a byl zjištěn rozdíl v účetním okruhu FKSP mezi účty 412 a 243.	145 477,31 Kč
B.II.18.	348 - Předpis provozního příspěvku od zřizovatele činí pro rok 2025 7.250.000,- Kč. K 31.12.2025 obdrženo 7.250.000,- Kč.	0,00 Kč
B.II.32.	388 MŠMT ÚZ 33353 zcela vyčerpáno. MŠMT ÚZ 33092 OP JAK I projekt uzavřen. MŠMT ÚZ 33092 OP JAK II obdrženo 1.308.188,- Kč. Návratná finanční výpomoc od zřizovatele na modernizaci gastro provozu 503.723,- Kč.	1 811 911,00 Kč
C.II.4.	414 MŠMT ÚZ 33092 OP JAK I projekt uzavřen. MŠMT ÚZ 33092 OP JAK II převod zbývajících prostředků do dalšího roku 631.532,25 Kč. Finanční dar zcela vyčerpán.	631 532,25 Kč
C.II.5.	Účet 416.1000 - počáteční stav 1.515.106,61 Kč. Účet 416.1100 - tvorba ve výši odpisů 925.098,- Kč.	2 440 204,61 Kč
D.II.8.	472 - Transfer OP JAK I ÚZ 33092 projekt uzavřen. Transfer OP JAK II ÚZ 33092 obdrženo 1.308.188,- Kč.	1 308 188,00 Kč
D.III.32.	374 - MŠMT ÚZ 33353 obdrženo 40.327.185,- Kč, zcela vyčerpáno.	0,00 Kč
D.III.36.	384 - Předpis provozního příspěvku od zřizovatele činí pro rok 2025 7.250.000,- Kč. Zcela vyčerpáno.	0,00 Kč
D.II.2.	Návratná finanční výpomoc od zřizovatele na modernizaci gastro provozu ve výši 503.723,- Kč.	503 723,00 Kč
D.II.4.	455 - Příspěvek od zřizovatele na 5% spolufinancování OP JAK II ve výši 68.852,-	68 852,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
B.IV.2.	672 Příspěvek od zřizovatele na provoz vyčerpáno je 7.250.000,- Kč. MŠMT ÚZ 33353 vyčerpáno je 40.327.185,- Kč. OP JAK ÚZ 33092 vyčerpáno je 1.039.584,58 Kč.	48 616 769,58 Kč
B.I.16.	648 Čerpání finančního daru ve výši 180.000,- Kč. Čerpání rezervního fondu 413 ve výši 38.195,60 Kč.	218 195,60 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace

Sídlo: Školní 197

338 08 Zruč-Senec

Právní forma: 331 - Příspěvková organizace

Předmět činnosti: OKEČ 801020

IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

Fond kulturních a sociálních potřeb

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
A.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	444 512,95
A.II.	Tvorba fondu	297 724,14
	1. Základní příděl	297 724,14
	2. Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992	
	3. Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu	
	4. Peněžní a jiné dary určené do fondu	
	5. Ostatní tvorba fondu	
A.III.	Čerpání fondu	376 092,00
	1. Půjčky na bytové účely	
	2. Stravování	57 936,00
	3. Rekreace	
	4. Kultura, tělovýchova a sport	64 156,00
	5. Sociální výpomoci a půjčky	
	6. Poskytnuté peněžní dary	
	7. Úhrada příspěvku na penzijní připojištění	209 000,00
	8. Úhrada částí pojistného na soukromé životní pojištění	
	9. Ostatní užití fondu	45 000,00
A.IV.	Konečný stav fondu	366 145,09

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13
Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Pízeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

Rezervní fond

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
	Název	
D.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	1 996 797,15
D.II.	Tvorba fondu	893 304,54
	1. Zlepšený výsledek hospodaření	81 772,29
	2. Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie	631 532,25
	3. Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv	
	4. Peněžní dary – účelové	
	5. Peněžní dary – neúčelové	180 000,00
	6. Ostatní tvorba	
D.III.	Čerpání fondu	1 804 044,43
	1. Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření	
	2. Úhrada sankcí	
	3. Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele	
	4. Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady	
	5. Ostatní čerpání	1 804 044,43
D.IV.	Konečný stav fondu	1 086 057,26

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

Fond investic

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
F.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	1 515 106,61
F.II.	Tvorba fondu	925 098,00
	1. Peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu	925 098,00
	2. Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele	
	3. Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů	
	4. Ve výši příjmů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku	
	5. Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů	
	6. Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace	
	7. Převody z rezervního fondu	
F.III.	Čerpání fondu	
	1. Pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku	
	2. Úhrada investičních úvěrů nebo půjček	
	3. Odvod do rozpočtu zřizovatele	
	4. Navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost	
F.IV.	Konečný stav fondu	2 440 204,61

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	

G. Stavby

- G.1. Bytové domy a bytové jednotky
- G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu
- G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky
- G.4. Komunikace a veřejné osvětlení
- G.5. Jiné inženýrské sítě
- G.6. Ostatní stavby

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

Pozemky

H. Doplnující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	

H. Pozemky

- H.1. Stavební pozemky
- H.2. Lesní pozemky
- H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky
- H.4. Zastavěná plocha
- H.5. Ostatní pozemky

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Pízeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 23.01.2026 9:18:13

Název účetní jednotky: Masarykova základní škola Zruč - Senec, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace
Sídlo: Školní 197
338 08 Zruč-Senec
Právní forma: 331 - Příspěvková organizace
Předmět činnosti: OKEČ 801020
IČO : 75006316

Kontaktní osoba: Lenka Tobrmanová, lenka.tobrmanova@sssp.pilsedu.cz, 770130891

J. Doplňující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam

Masarykova
základní škola
Zruč - Senec, ①
okres Plzeň - sever,
příspěvková organizace
IČO: 750 06316

OBEC ZRUČ-SENEC
okres Plzeň - sever 2
PSČ 330 08

MATEŘSKÁ ŠKOLA ZRUČ

20.2.2026

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA KE SCHVÁLENÍ A NÁVRH NA ROZDĚLENÍ HOSPODÁŘSKÉHO VÝSLEDKU

Příspěvková organizace Mateřská škola Zruč-Senec předkládá zřizovateli v souladu s vyhláškou 220/2013 ke schválení:

1. Účetní závěrka za účetní období od 1.1.2025 do 31.12.2025 v rozsahu

Viz příloha:

- Rozvaha k 31.12.2025
- Výkaz zisku a ztráty za období roku 2025
- Příloha

2. Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za účetní období od 1.1.2025 do 31.12.2025

Příspěvková organizace Mateřská škola Zruč-Senec ukončila hospodaření roku 2025 s pozitivním výsledkem zisk 81 771,99 Kč a navrhuje zřizovateli schválit převod celé této částky do rezervního fondu organizace.

Ředitel školy



Mateřská škola Zruč - Senec,
okres Plzeň-sever,
příspěvková organizace
č. tel.: 725 395 816
IČO: 750 063 08

VÝKAZNICTVÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ

ROZVAHA

Sestavená k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Mateřská škola Zruč-Senec, okres Pízeň-sever,

příspěvková organizace

Školní /364, 33008 Zruč-Senec

IČO: 75006308

Kapitola: 700

Právní forma: Příspěvková organizace

Okamžik sestavení: 19.02.2026 15:35:26

Předmět činnosti: 00000

Jméno a příjmení osoby odpovědné za sestavení:

E-mail osoby odpovědné za sestavení:

Telefon osoby odpovědné za sestavení:

Položka	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ (netto)
			1 BRUTTO	2 KOREKCE	3 NETTO	
AKTIVA	AKTIVA CELKEM		8 236 778,27	4 224 461,61	4 012 316,66	4 774 210,39
A.	Stála aktiva		4 651 387,80	4 224 461,61	426 926,19	508 358,19
A.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.2.	Software	013	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.3.	Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.	Dlouhodobý hmotný majetek		4 651 387,80	4 224 461,61	426 926,19	508 358,19
A.II.1.	Pozemky	031	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.2.	Kulturní předměty	032	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.3.	Stavby	021	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	1 013 757,19	586 831,00	426 926,19	508 358,19
A.II.5.	Pěstičské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	3 637 630,61	3 637 630,61	0,00	0,00
A.II.7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	0,00	0,00	0,00	0,00

19.02.2026 15:35:25

Položka	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			1	2	3	4
			BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	MINULÉ (netto)	
A.II.9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.	Dlouhodobý finanční majetek		0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.5.	Termínované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.	Dlouhodobé pohledávky		0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00	0,00	0,00	0,00
A.IV.6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	Oběžná aktiva		3 585 390,47	0,00	3 585 390,47	4 265 852,20
B.I.	Zásoby		65 721,26	0,00	65 721,26	59 813,05
B.I.1.	Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.2.	Materiál na skladě	112	65 721,26	0,00	65 721,26	59 813,05
B.I.3.	Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.4.	Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.6.	Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.7.	Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.8.	Zboží na skladě	132	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.9.	Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.10.	Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.	Krátkodobé pohledávky		320 320,00	0,00	320 320,00	928 836,41
B.II.1.	Odebíratelé	311	0,00	0,00	0,00	500,00
B.II.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	320 320,00	0,00	320 320,00	231 690,00
B.II.5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00

Položka	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ				
			BĚŽNÉ		NETTO	MINULÉ (netto)	
			1 BRUTTO	2 KOREKCE			3
B.II.9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.10.	Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.11.	Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.12.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.13.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.15.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.30.	Náklady příštích období	381	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.31.	Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.II.32.	Dohadné účty aktivní	388	0,00	0,00	0,00	696 646,41	
B.II.33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.III.	Krátkodobý finanční majetek		3 199 349,21	0,00	3 199 349,21	3 277 202,74	
B.III.1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.III.2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.III.3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.III.4.	Terminované vklady krátkodobé	244	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.III.5.	Jiné běžné účty	245	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.III.9.	Běžný účet	241	3 137 533,27	0,00	3 137 533,27	3 200 822,35	
B.III.10.	Běžný účet FKSP	243	60 005,94	0,00	60 005,94	74 296,39	
B.III.15.	Ceniny	263	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.III.16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.III.17.	Pokladna	261	1 810,00	0,00	1 810,00	2 084,00	
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1 ÚČETNÍ OBDOBÍ		2 ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ (netto)
			BĚŽNÉ	MINULÉ	BĚŽNÉ	MINULÉ	
PASIVA	PASIVA CELKEM		4 012 316,66	4 774 210,39			

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1		2	
			ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ	
			BĚŽNÉ			
C.	Vlastní kapitál		2 519 099,72		2 384 964,13	
C.I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		525 522,47		525 522,47	
C.I.1.	Jmění účetní jednotky	401	525 522,47		525 522,47	
C.I.3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	0,00		0,00	
C.I.4.	Kurzové rozdíly	405	0,00		0,00	
C.I.5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	0,00		0,00	
C.I.6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00		0,00	
C.I.7.	Opravy předcházejících účetních období	408	0,00		0,00	
C.II.	Fondy účetní jednotky		1 911 805,26		1 575 759,40	
C.II.1.	Fond odměn	411	0,00		0,00	
C.II.2.	Fond kulturních a sociálních potřeb	412	140 259,20		87 895,60	
C.II.3.	Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	413	1 392 771,31		1 109 089,05	
C.II.4.	Rezervní fond z ostatních titulů	414	28 000,00		28 000,00	
C.II.5.	Fond reprodukce majetku, fond investic	416	350 774,75		350 774,75	
C.III.	Výsledek hospodaření		81 771,99		283 682,26	
C.III.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		81 771,99		283 682,26	
C.III.2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00		0,00	
C.III.3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	0,00		0,00	
D.	Cizí zdroje		1 493 216,94		2 389 246,26	
D.I.	Rezervy		0,00		0,00	
D.I.1.	Rezervy	441	0,00		0,00	
D.II.	Dlouhodobé závazky		0,00		0,00	
D.II.1.	Dlouhodobé úvěry	451	0,00		0,00	
D.II.2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00		0,00	
D.II.4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00		0,00	
D.II.7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00		0,00	
D.II.8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00		0,00	
D.III.	Krátkodobé závazky		1 493 216,94		2 389 246,26	
D.III.1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00		0,00	
D.III.4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00		0,00	
D.III.5.	Dodavatelé	321	9 028,05		66 066,49	
D.III.7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	0,00		0,00	
D.III.9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00		0,00	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			1 BĚŽNÉ	2 MINULÉ
D.III.10.	Zaměstnanci	331	700 717,00	690 646,00
D.III.11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	0,00	0,00
D.III.12.	Sociální zabezpečení	336	271 813,00	261 629,00
D.III.13.	Zdravotní pojištění	337	121 355,00	110 726,00
D.III.14.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00
D.III.15.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00
D.III.16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	89 739,00	78 578,00
D.III.17.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00
D.III.18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
D.III.19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
D.III.20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00
D.III.32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00	674 290,00
D.III.35.	Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
D.III.36.	Výnosy příštích období	384	0,00	0,00
D.III.37.	Dohadné účty pasivní	389	119 450,00	231 140,00
D.III.38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	181 114,89	276 170,77

Sestavil:

Telefon:

Datum a podpis:

Razítko:

Kontroloval:

Schválil:

Telefon:

Datum a podpis:

VÝKAZNICTVÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Sestavený k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Mateřská škola Zruč-Senec, okres Plzeň-sever,

příspěvková organizace

Školní /364, 33008 Zruč-Senec

IČO: 75006308

Kapitola: 700

Příspěvková organizace

Okamžik sestavení: 19.02.2026 15:35:26

Předmět činnosti: 00000

Jméno a příjmení osoby odpovědné za sestavení:

E-mail osoby odpovědné za sestavení:

Telefon osoby odpovědné za sestavení:

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			1	2	3	4
	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost		
A.	NÁKLADY CELKEM					
A.I.	Náklady z činnosti		15 184 163,10	0,00	14 175 696,64	0,00
A.I.1.	Spotřeba materiálu	501	1 229 297,13	0,00	1 591 768,33	0,00
A.I.2.	Spotřeba energie	502	774 633,42	0,00	746 476,48	0,00
A.I.3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.4.	Prodané zboží	504	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.6.	Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.8.	Opravy a udržování	511	272 694,77	0,00	42 875,00	0,00
A.I.9.	Cestovné	512	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.10.	Náklady na reprezentaci	513	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.12.	Ostatní služby	518	928 744,60	0,00	777 016,87	0,00
A.I.13.	Mzdové náklady	521	8 556 668,00	0,00	7 925 135,00	0,00
A.I.14.	Zakonné sociální pojištění	524	2 821 042,00	0,00	2 593 011,00	0,00
A.I.15.	Jiné sociální pojištění	525	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.16.	Zakonné sociální náklady	527	83 597,60	0,00	77 479,55	0,00
A.I.17.	Jiné sociální náklady	528	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.18.	Daň silniční	531	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.19.	Daň z nemovitostí	532	0,00	0,00	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			1	2	3	4
A.I.20.	Jiné daně a poplatky	538	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.23.	Jiné pokuty a penále	542	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.25.	Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.26.	Manka a škody	547	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.27.	Tvorba fondů	548	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	81 432,00	0,00	81 432,00	0,00
A.I.29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.31.	Prodané pozemky	554	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	0,00	0,00	0,00	0,00
A.I.35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	407 268,58	0,00	302 881,41	0,00
A.I.36.	Ostatní náklady z činnosti	549	28 785,00	0,00	37 621,00	0,00
A.II.	Finanční náklady		0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.1.	Prodané cenné papíry a podíly	561	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.2.	Úroky	562	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.3.	Kurzové ztráty	563	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	0,00	0,00	0,00	0,00
A.II.5.	Ostatní finanční náklady	569	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.	Náklady na transfery		0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.1.	Náklady vybraných ústředních vládních institucí na transfery	571	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	572	0,00	0,00	0,00	0,00
A.V.	Daň z příjmů		0,00	0,00	0,00	0,00
A.V.1.	Daň z příjmů	591	0,00	0,00	0,00	0,00
A.V.2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595	0,00	0,00	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			1	2	3	4
B.	VÝNOSY CELKEM		15 265 935,09	0,00	14 459 378,90	0,00
B.I.	Výnosy z činnosti		1 057 213,00	0,00	1 259 053,00	0,00
B.I.1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.2.	Výnosy z prodeje služeb	602	1 057 213,00	0,00	1 259 053,00	0,00
B.I.3.	Výnosy z pronájmu	603	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.4.	Výnosy z prodaného zboží	604	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.10.	Jiné pokuty a penále	642	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.16.	Čerpání fondů	648	0,00	0,00	0,00	0,00
B.I.17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.	Finanční výnosy		0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.2.	Úroky	662	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.3.	Kurzové zisky	663	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.6.	Ostatní finanční výnosy	669	0,00	0,00	0,00	0,00
B.IV.	Výnosy z transferů		14 208 722,09	0,00	13 200 325,90	0,00
B.IV.1.	Výnosy vybraných ústředních vládních institucí z transferů	671	0,00	0,00	0,00	0,00
B.IV.2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	14 208 722,09	0,00	13 200 325,90	0,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
1	2	3	4			
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ					
C.1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	-	81 771,99	0,00	283 682,26	
C.2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	-	81 771,99	0,00	283 682,26	

Sestavil:	Razítko:
Telefon:	Kontroloval:
Datum a podpis:	Schválil:
	Telefon:
	Datum a podpis:

VÝKAZNICTVÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ

PŘÍLOHA

Sestavená k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Materská škola Zruč-Senec, okres Pízeň-sever,
příspěvková organizace

Školní /364, 33008 Zruč-Senec

IČO: 75006308
 Kapitola: 700
 Příspěvková organizace
 Okamžik sestavení: 19.02.2026 15:35:28
 Předmět činnosti: 00000

Jméno a příjmení osoby odpovědné za sestavení:

E-mail osoby odpovědné za sestavení:

Telefon osoby odpovědné za sestavení:

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
A.4.P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		0,00	0,00
A.4.P.I.1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
A.4.P.I.2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
A.4.P.I.3.	Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
A.4.P.I.4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
A.4.P.I.5.	Ostatní majetek	909	0,00	0,00
A.4.P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
A.4.P.II.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
A.4.P.II.2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
A.4.P.II.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
A.4.P.II.4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
A.4.P.II.5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
A.4.P.II.6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
A.4.P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
A.4.P.III.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
A.4.P.III.2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
A.4.P.III.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
A.4.P.III.4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
A.4.P.III.5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
A.4.P.III.6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
A.4.P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
A.4.P.IV.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
A.4.P.IV.2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
A.4.P.IV.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
A.4.P.IV.4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
A.4.P.IV.5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
A.4.P.IV.6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
A.4.P.IV.7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
A.4.P.IV.8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
A.4.P.IV.9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
A.4.P.IV.10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
A.4.P.IV.11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
A.4.P.IV.12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
A.4.P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
A.4.P.V.1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
A.4.P.V.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
A.4.P.V.3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
A.4.P.V.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
A.4.P.V.5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
A.4.P.V.6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
A.4.P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
A.4.P.VI.1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
A.4.P.VI.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
A.4.P.VI.3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
A.4.P.VI.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
A.4.P.VI.5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
A.4.P.VI.6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
A.4.P.VI.7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
A.4.P.VI.8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
A.4.P.VII.	Další podmíněné závazky			
A.4.P.VII.1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
A.4.P.VII.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
A.4.P.VII.3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
A.4.P.VII.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
A.4.P.VII.5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
A.4.P.VII.6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
A.4.P.VII.7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
A.4.P.VII.8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
A.4.P.VII.9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
A.4.P.VII.10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
A.4.P.VII.11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
A.4.P.VII.12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
A.4.P.VII.13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
A.4.P.VII.14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
A.4.P.VIII.	Ostatní podmíněné aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
A.4.P.VIII.1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
A.4.P.VIII.2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
A.4.P.VIII.3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
A.4.P.VIII.4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
A.4.P.VIII.5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	0,00	0,00

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

	0,00
--	------

C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1 Jmění účetní jednotky a C.I.3 Transfery na pořízení dlouhodobého majetku

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	0,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	0,00	0,00

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

	0,00
--	------

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

	0,00
--	------

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

	0,00
--	------

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

	0,00
--	------

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

	0,00
--	------

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

	0,00
--	------

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

	0,00
--	------

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka

F.A. Fond kulturních a sociálních potřeb

Číslo	Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
	Název		
F.A.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		87 895,60
F.A.II.	Tvorba fondu		83 597,60
F.A.II.1.	Základní přiděl		83 597,60
F.A.II.2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		0,00
F.A.II.3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		0,00
F.A.II.4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu		0,00
F.A.II.5.	Ostatní tvorba fondu		0,00
F.A.III.	Čerpání fondu		31 234,00
F.A.III.1.	Půjčky na bytové účely		0,00
F.A.III.2.	Stravování		26 940,00
F.A.III.3.	Rekreace		0,00
F.A.III.4.	Kultura, tělovýchova a sport		0,00
F.A.III.5.	Sociální výpomoci a půjčky		0,00
F.A.III.6.	Poskytnuté peněžní dary		0,00
F.A.III.7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		0,00
F.A.III.8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění		0,00
F.A.III.9.	Ostatní užití fondu		4 294,00
F.A.IV.	Konečný stav fondu		140 259,20

F.D. Rezervní fond

F.D. Rezervní fond		Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název			
F.D.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.			1 137 089,05
F.D.II.	Tvorba fondu			283 682,26
F.D.II.1.	Zlepšený výsledek hospodaření			283 682,26
F.D.II.2.	Nespotřebované dotace z rozpočtu Evropské unie			0,00
F.D.II.3.	Nespotřebované dotace z mezinárodních smluv			0,00
F.D.II.4.	Peněžní dary - účelové			0,00
F.D.II.5.	Peněžní dary - neúčelové			0,00
F.D.II.6.	Ostatní tvorba			0,00
F.D.III.	Čerpání fondu			0,00
F.D.III.1.	Úhrada zhoršeného výsledku hospodaření			0,00
F.D.III.2.	Úhrada sankcí			0,00
F.D.III.3.	Posílení fondu investic se souhlasem zřizovatele			0,00
F.D.III.4.	Časové překlenutí dočasného nesouladu mezi výnosy a náklady			0,00
F.D.III.5.	Ostatní čerpání			0,00
F.D.IV.	Konečný stav fondu			1 420 771,31

F.F. Fond investic

Číslo	Položka Název	OBDOBÍ			BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
F.F.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.				350 774,75
F.F.II.	Tvorba fondu				0,00
F.F.II.1.	Peněžní prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu				0,00
F.F.II.2.	Investiční příspěvek z rozpočtu zřizovatele				0,00
F.F.II.3.	Investiční dotace ze státních fondů a jiných veřejných rozpočtů				0,00
F.F.II.4.	Ve výši příjmů z prodeje svěřeného dlouhodobého hmotného majetku				0,00
F.F.II.5.	Peněžní dary a příspěvky od jiných subjektů				0,00
F.F.II.6.	Ve výši příjmů z prodeje majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace				0,00
F.F.II.7.	Převody z rezervního fondu				0,00
F.F.III.	Čerpání fondu				0,00
F.F.III.1.	Pořízení a technické zhodnocení hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou drobného hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku				0,00
F.F.III.2.	Úhrada investičních úvěrů nebo půjček				0,00
F.F.III.3.	Odvod do rozpočtu zřizovatele				0,00
F.F.III.4.	Navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, který příspěvková organizace používá pro svou činnost				0,00
F.F.IV.	Konečný stav fondu				350 774,75

G. Stavby

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	0,00	0,00	0,00	0,00
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	0,00	0,00	0,00	0,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	0,00	0,00	0,00	0,00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	0,00	0,00	0,00	0,00
G.6.	Ostatní stavby	0,00	0,00	0,00	0,00

H. Pozemky

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ		
		BĚŽNÉ		MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO
H.	Pozemky	0,00	0,00	0,00
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	0,00	0,00	0,00
H.4.	Zastavěná plocha	0,00	0,00	0,00
H.5.	Ostatní pozemky	0,00	0,00	0,00

I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Datum plnění ručitelem v daném roce
					celkem (6a + 6b)	jistina	úrok	
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7

Výše plnění ručitelem v daném roce		Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	Předmět ručení	
celkem (8a + 8b)	jistina				úrok
8	8a	8b	9	10	11

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky		Datum plnění ručitelem v daném roce	
					celkem (6a + 6b)	jistina		úrok
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7

Výše plnění ručitelem v daném roce		Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	Předmět ručení	
celkem (8a + 8b)	jistina				úrok
8	8a	8b	9	10	11

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje												
Projekt	Druh projektu	Datum uzavření smlouvy	Dodavatel		Stavební fáze		Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy	Výdaje vynaložené na pořízení majetku				
			Obchodní firma, jméno nebo název	IČ	Rok zahájení	Rok ukončení		t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

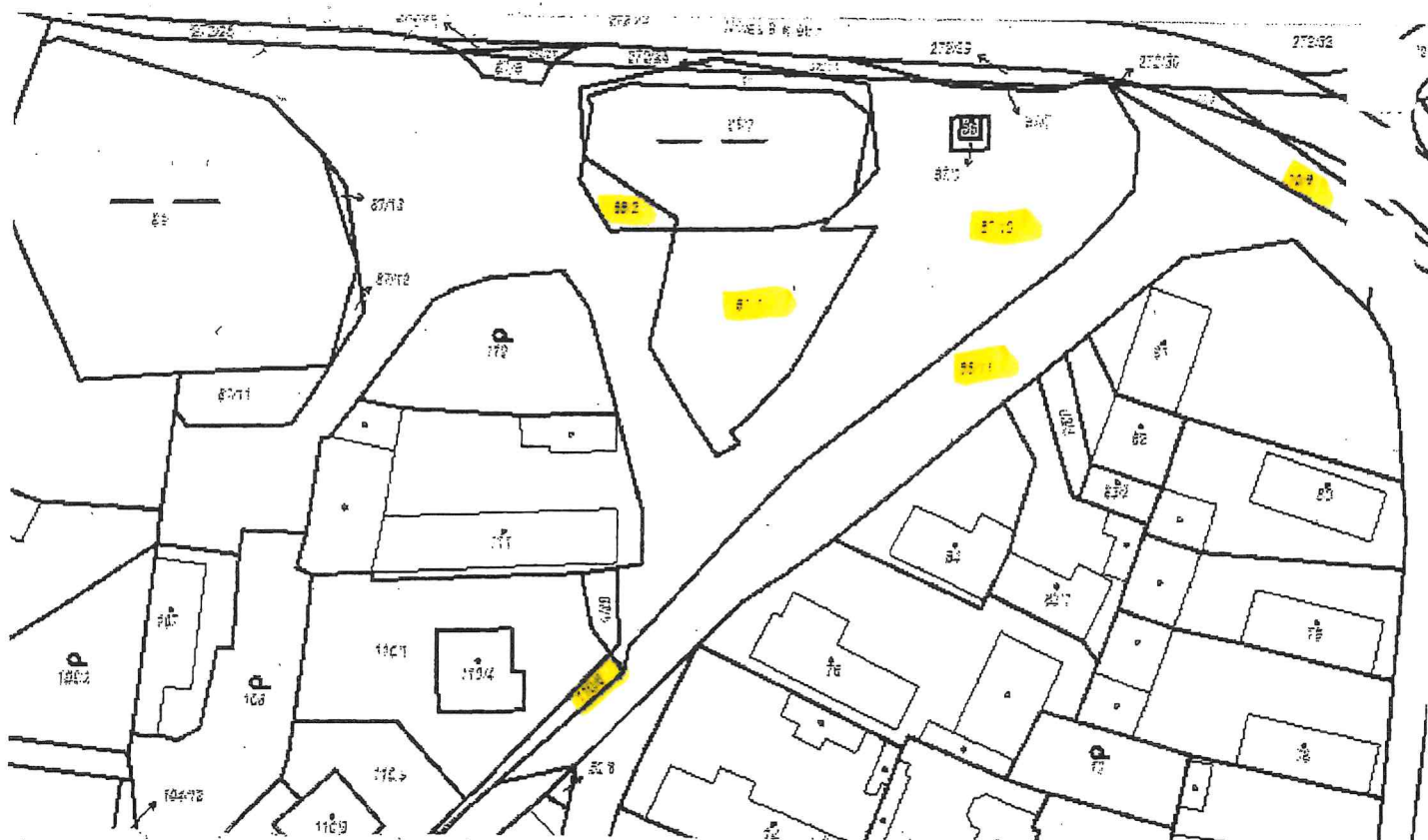
Platby za dostupnost										Další platby a plnění zadavatele					
Počátek	Konec	t-4	t-3		t-2		t-1		Výdaje na pořízení majetku celkem	t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem	
			v tom:	Výdaje na pořízení majetku	v tom:	Výdaje na pořízení majetku	v tom:	Výdaje na pořízení majetku							
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

Sestavil: Telefon: Datum a podpis:	Razítko: Kontroloval: Schválil: Telefon: Datum a podpis:
---	---

příloha č. 1

Obec Zruč-Senec přenechá do užívání pozemky p.č. 87/10; p.č. 87/1; p.č. 88/2; p.č. 85/11; p.č. 110/6; p.č. 10/9 vše v k.ú. Zruč z důvodu pořádání tradiční pouti *28.4. - 12.5. 2026*

Podmínkou výpůjčky je veškerá organizace této akce včetně zajištění úklidu a pořádku.



NÁMITKA PROTI ZÁPISU Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Z-S-159/26

OBECNÍ ÚŘAD ZRUČ-SENEC okres Plzeň-sever	
Došlo: 29 -01- 2026	
Č.j.: Z-S/144/26	
Přílohy:	

Adresát:

Obec Zruč-Senec
Starosta obce
(datovou schránkou)

Věc: Námitka proti zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 12.01.2026

V souladu s § 95 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, uplatňuji tímto námitku proti zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 12.01.2026, a to z následujícího důvodu:

I.

Při projednávání bodu programu týkajícího se volby zástupce obce na valnou hromadu společnosti Vodárenská a kanalizační a.s. došlo k porušení zákonné povinnosti oznámit střet zájmů.

Starosta obce, který je zároveň členem správní rady uvedené společnosti, oznámil svůj střet zájmů až po proběhnutí hlasování o prvním kandidátovi, nikoli před zahájením projednávání tohoto bodu, jak vyžaduje:

- § 83 odst. 2 zákona o obcích,
- a zároveň ustanovení jednacího řádu obce, které ukládá oznámení střetu zájmů před zahájením projednávání bodu.

II.

Oznámení střetu zájmů učiněné až v průběhu projednávání bodu, resp. mezi jednotlivými hlasováními, je opožděné a nemohlo splnit svůj zákonný účel, jímž je informovat ostatní zastupitele před rozhodováním o existenci osobního zájmu osoby, která se na projednávání a řízení bodu podílí.

Hlasování o prvním kandidátovi tak proběhlo bez splnění zákonné informační povinnosti, což představuje procesní vadu projednávání tohoto bodu a mohlo mít vliv na průběh i výsledek rozhodování zastupitelstva.

III.

Navrhuji, aby byl zápis doplněn a upraven tak, aby:

- výslovně a časově přesně zachycoval okamžik, kdy starosta obce oznámil střet zájmů,
- bylo zřejmé, že k oznámení došlo až po hlasování o prvním kandidátovi,
- a aby tato skutečnost byla v zápisu popsána jako okolnost významná pro posouzení zákonnosti projednávání bodu.

Tato námitka směřuje výhradně k **věcné a úplné správnosti zápisu** a k zachycení skutečného průběhu zasedání v souladu se zákonem.

Ing. Jan Král 27.01.2026

Oznámení

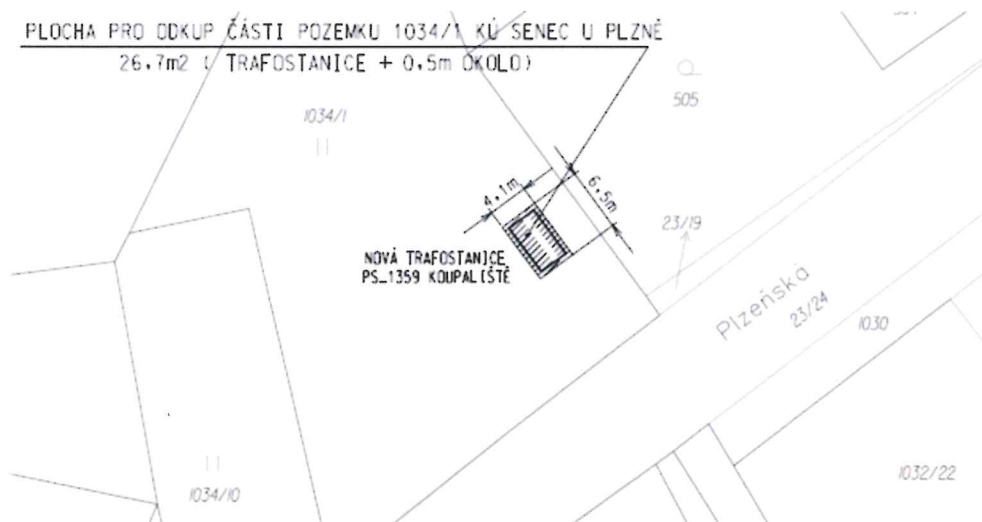
O prodeji obecního majetku č.132

Obec Zruč-Senec

oznamuje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů, záměr

prodat

část pozemku 1034/1 o rozloze cca 27 m² v k.ú. Senec u Plzně.
Jedná se o pozemek, který je pod budoucí trafostanicí



Vojtěch Mařík
místostarosta

Miroslav Král
starosta

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

obec Zruč-Senec

IČO: 002 58 563

se sídlem Plzeňská 100, 330 08 Zruč-Senec
zastoupená Ing. Miroslavem Králem, starostou

(dále v textu jen „Pronajímatel“)

a

Terasy Plzeň, s.r.o.

IČO: 085 13 864

se sídlem Sedlecká 1197/5, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 38288
zastoupená Martinem Ježkem, jednatelem

(dále v textu jen „Nájemce“)

tuto

SMLOUVU O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ

ve smyslu ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

(dále jen „Smlouva“)

čl. 1

Předmět nájmu

1.1 Pronajímatel prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví pozemky:

(a) parc. č. 676 o výměře 271 m²

(b) parc. č. 677 o výměře 235 m²

v k.ú. Senec u Plzně, jak jest zapsáno v katastru nemovitostí pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-sever na LV č. 10001, které tvoří předmět nájmu dle této Smlouvy

(dále souhrnně jen jako „Předmět nájmu“).

1.2 Pronajímatel se zavazuje přenechat Nájemci Předmět nájmu k dočasnému užívání a Nájemce se zavazuje za to platit ujednané nájemné.

čl. 2

Účel nájmu

2.1 Předmět nájmu bude Nájemcem využíván k **podnikání**. Nájemce je oprávněn užívat Předmět nájmu pouze pro činnosti, které má Nájemce ke dni uzavření Smlouvy zapsané jako předmět podnikání a obory činnosti v obchodním a živnostenském rejstříku, a to výlučně **za účelem provozování terasového centra**. Smluvní strany proto režim smlouvy pro odstranění pochybností sjednávají jako nájem prostor k podnikání.

2.2 Užití Předmětu nájmu za jiným účelem je možné pouze na základě předchozího písemného souhlasu Pronajímatele. Smluvní strany dohodou vylučují aplikaci ust. § 2304 OZ, tedy Nájemce nemá právo provozovat v Předmětu nájmu jinou činnost nebo změnit způsob či podmínku jejího výkonu, než jak

to vyplývá z účelu nájmu, i kdyby tato změna nepůsobila zhoršení poměrů v nemovité věci nebo by nad míru přiměřenou poměrům nepoškozovala Pronajímatele nebo ostatní uživatele nemovité věci.

- 2.3 V případě pochybností o účelu a způsobu využití Předmět nájmu, bude účel nájmu a způsob využití vykládán tak, jak lze obvykle v dané situaci spravedlivě očekávat.

čl. 3

Stav předmětu nájmu

- 3.1 Pronajímatel předává Nájemci Předmět nájmu ve stavu způsobilém k řádnému užívání dle Smlouvy.
- 3.2 Na Předmětu nájmu se nacházejí stavba vzorkovny a reklamní zařízení zřízené Nájemcem v průběhu trvání Smlouvy o nájmu pozemku uzavřené mezi Pronajímatelem a panem Martinem Ježkem dne 18.3.2015, ve znění jejích dodatků, z níž práva a povinnosti přešla na Nájemce. Nájemce prohlašuje, že stavby a zařízení jsou dočasné a jsou v jeho vlastnictví. Smluvní strany se dohodly a Nájemce se zavazuje tyto stavby a zařízení odstranit při skončení nájmu dle této Smlouvy za podmínek sjednaných v této Smlouvě. Změny těchto staveb podléhají souhlasu dle čl. 12 této Smlouvy.
- 3.3 Nájemce prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem Předmětu nájmu.
- 3.4 Nájemce ve zjištěném stavu Předmět nájmu do nájmu přijímá a tento stav shledává vyhovující pro účel nájmu.

čl. 4

Odevzdání předmětu nájmu

- 4.1 Smluvní strany podpisem Smlouvy potvrzují, že Pronajímatel odevzdal Nájemci Předmět nájmu, a to včetně veškerých dokladů a dalších věcí, které jsou třeba k řádnému užívání Předmětu nájmu.

čl. 5

Doba nájmu

- 5.1 Nájem se sjednává na dobu určitou.
- 5.2 Nájem počíná dnem **1.4.2026** a končí dnem **31.12.2035**.

čl. 6

Nájemné

- 6.1 Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli **roční nájemné** za Předmět nájmu ve výši:

21.700 Kč

- 6.2 Pronajímatel má právo každoročně k 1. lednu příslušného kalendářního roku zvyšovat nájemné o částku odpovídající procentu (%) roční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za 12 měsíců předcházejícího roku, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, případně jinou institucí oficiálně autorizovanou k výpočtu roční míry inflace pro ČR.

čl. 7

Dodávky energií a souvisejících služeb

- 7.1 Pronajímatel neposkytuje žádné služby spojené s užíváním Předmětu nájmu.

čl. 8

Splatnost a způsob placení nájemného a jiných plateb

- 8.1 Nájemné spolu je splatné vždy nejpozději do **30. 6. roku**, za který se nájemné platí.

- 8.2 Platebním místem pro placení nájemného a dalších plateb dle Smlouvy je bankovní účet Pronajímatele vedený u Komerční banky a.s., číslo účtu

1925371/0100

- 8.3 Okamžikem zaplacení peněžitých plateb Nájemce je okamžik připsání bezhotovostní platby ve prospěch uvedeného účtu Pronajímatele.

čl. 9 Podnájem

- 9.1 Nájemce je oprávněn přenechat Předmět nájmu do podnájem nebo jiným obdobným způsobem umožnit úplatně či bezúplatně jeho užívání třetí osobě pouze na základě předchozího písemného souhlasu Pronajímatele. Žádost Nájemce o přenechání Předmětu nájmu nebo jeho části do podnájem musí obsahovat identifikaci podnájemce, dobu podnájem a účel podnájem. Uzavření podnájemní nebo jiné obdobné smlouvy v rozporu s údaji uvedenými v žádosti (je-li vydán souhlas) je porušením povinností dle této Smlouvy. Nájemce je povinen zavázat podnájemce či jiného obdobného uživatele k plnění povinností dle této Smlouvy. Za plnění povinností podnájemcem odpovídá vůči Pronajímateli Nájemce. Případná podnájemní nebo jiná obdobná smlouva uzavřená ve smyslu tohoto článku musí mít písemnou formu.
- 9.2 Umožní-li Nájemce užít Předmět nájmu nebo jeho část třetí osobě, odpovídá Pronajímateli za jednání této osoby stejně, jako kdyby Předmět nájmu nebo jeho část užíval sám.

čl. 10 Základní povinnosti nájemce

- 10.1 Nájemce je povinen užívat Předmět nájmu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto Smlouvou a dobrými mravy a platit Pronajímateli ujednané nájemné.
- 10.2 Nájemce se zavazuje na své náklady plnit veškeré povinnosti stanovené příslušnými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a bezpečnostními právními předpisy, a plnit veškeré požadavky všech příslušných úřadů a orgánů veřejné moci vztahující se k Předmětu nájmu a osobě nebo činnosti Nájemce.
- 10.3 Nájemce se zavazuje dbát pokynů Pronajímatele, respektovat požadavky Pronajímatele a splnit povinnosti v této Smlouvě výslovně neuvedené, jejichž dodržení či splnění je možné po Nájemci spravedlivě požadovat v souvislosti s řádným užíváním Předmětu nájmu.
- 10.4 Nájemce má právo opatřit Předmět nájmu štíty, návěstími a podobnými znameními výlučně po předchozím písemném souhlasu Pronajímatele, včetně souhlasu s grafickým provedením.

čl. 11 Úklid, opravy a údržba předmětu nájmu

- 11.1 Nájemce je povinen na své náklady provádět úklid, zimní údržbu, veškerou údržbu a opravy Předmětu nájmu a udržovat jej v takovém stavu, v jakém byl převzat, s ohledem na běžné opotřebení při běžném užívání.
- 11.2 Nájemce je povinen odstranit poškození nebo vady, které způsobil v Předmětu nájmu sám nebo ti, kterým užití Předmětu nájmu umožnil.
- 11.3 Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu ohlásit Pronajímateli potřebu činností na Předmětu nájmu, které má provést Pronajímatel a umožní Pronajímateli či jím pověřeným osobám přístup k/do Předmětu nájmu a provedení nezbytných činností, a to s přihlédnutím k nezbytným provozním potřebám Nájemce.

- 11.4 Nájemce není oprávněn činnosti, k nimž je povinen Pronajímatel, provést sám na náklady Pronajímatele, a to ani tehdy, je-li Pronajímatel v prodlení, ledaže je to třeba k odvrácení vzniku škody.
- 11.5 Nájemce není oprávněn požadovat a Pronajímatel nemá povinnost Nájemci dočasně poskytnout po dobu provádění činností, k nimž je povinen, k užívání jinou věc (jiný předmět nájmu).

čl. 12

Změny předmětu nájmu

- 12.1 Nájemce je oprávněn provést jakékoli změny na Předmětu nájmu jen s předchozím písemným souhlasem Pronajímatele. Podkladem pro vyjádření Pronajímatele je popis záměru a projekt plánovaných úprav.
- 12.2 Veškerá povolení, souhlasy či oznámení požadovaná pro provedení změn je povinen zajistit Nájemce na vlastní náklady.
- 12.3 Nájemce je povinen zdokumentovat veškeré změny v podobě stavební dokumentace a poskytnout Pronajímateli bezplatně kopii této dokumentace.
- 12.4 Provede-li Nájemce změny na Předmětu nájmu bez souhlasu Pronajímatele, je povinen bezodkladně na výzvu Pronajímatele uvést Předmět nájmu na své náklady do původního stavu. Bez výzvy Pronajímatele není Nájemce oprávněn změny odstranit.
- 12.5 Provede-li Nájemce změny na Předmětu nájmu v rozporu s Pronajímatelem odsouhlasenými či určenými podmínkami, je povinen bezodkladně na výzvu Pronajímatele uvést na své náklady provedené změny do souladu s podmínkami odsouhlasenými či určenými Pronajímatelem. Bez výzvy Pronajímatele není Nájemce oprávněn změny odstranit ani upravit.
- 12.6 Pronajímatel je oprávněn provádět v průběhu trvání nájmu na Předmětu nájmu změny, které je Nájemce povinen strpět. Zlepší-li se v důsledku provedených podstatných změn užitné vlastnosti Předmětu nájmu, je Nájemce povinen jednat o zvýšení nájemného.
- 12.7 Nájemce je povinen nahradit Pronajímateli nebo třetím osobám jakoukoliv újmu způsobenou v souvislosti s prováděním stavebních a jiných úprav Předmětu nájmu nebo v souvislosti s jejich provozem, včetně případně k tomu příslušnými správními orgány uložených sankcí.

čl. 13

Požární bezpečnost

- 13.1 Nájemce si je vědom toho, že jako právnická osoba užívající Předmět nájmu k provozování své činnosti je povinen zajistit na Předmětu nájmu plnění všech povinností na úseku požární ochrany vyplývající ze zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném a účinném znění, a prováděcích předpisů. Nájemce je zejména povinen na své náklady zajistit ke dni zahájení užívání Předmětu nájmu posouzení své činnosti podle požárního nebezpečí, zpracování veškeré dokumentace požární ochrany v rozsahu stanoveném právními předpisy pro činnost, kterou na Předmětu nájmu bude provozovat, obstarávat a zabezpečovat v potřebném množství a druzích věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení se zřetelem na požární nebezpečí provozované činnosti, udržovat je v provozuschopném stavu a plnit veškeré další povinnosti vztahující se na vlastníka a uživatele Předmětu nájmu vyplývající z PBŘ a z právních a dalších předpisů o požární ochraně a bezpečnosti.
- 13.2 Nájemce provádí a zajišťuje na své náklady kontrolu, revize, údržbu, opravy a obnovu veškerých věcných prostředků požární ochrany a požárně bezpečnostního zařízení v Předmětu nájmu v četnosti a rozsahu stanoveném právními předpisy, PBŘ, ostatní dokumentací požární ochrany nebo veřejnoprávními akty a udržuje je v řádném a provozuschopném stavu.

- 13.3 Nájemce si je vědom možných důsledků v případě nesplnění shora uvedených povinností (vznik škody, omezení pojistného plnění v případě živelní události, postih pronajímatele ve veřejnoprávní oblasti - porušení povinnosti na úseku požární ochrany, a to včetně možné nemajetkové újmy).

čl. 14 **Právo kontroly**

- 14.1 Nájemce je povinen umožnit Pronajímateli nebo jím pověřenému subjektu kdykoli prohlídku Předmětu nájmu, a to za účelem kontroly stavu Předmětu nájmu, způsobu jeho užívání ze strany Nájemce a plnění povinností Nájemce dle této Smlouvy a právních předpisů, či k provedení opatření, k němuž je Pronajímatel oprávněn či povinen. O provedení kontroly je Pronajímatel povinen informovat Nájemce v dostatečném předstihu, nejméně však 48 hodin před uskutečněním kontroly. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení.
- 14.2 Pověří-li Pronajímatel prováděním práva kontroly jiný subjekt, má tento subjekt všechna práva Pronajímatele uvedená v tomto článku Smlouvy a Nájemce má vůči němu tytéž povinnosti, jako vůči Pronajímateli, nebude-li Pronajímatelem určeno jinak. Pověření třetí osoby je tato osoba povinna Nájemci na požádání prokázat.
- 14.3 Nájemce je povinen poskytnout nezbytnou součinnost při realizaci práva kontroly Pronajímatelem, zejména poskytnout Pronajímateli nezbytné doklady vztahující se k Předmětu nájmu.
- 14.4 Nájemce je povinen automaticky poskytovat Pronajímateli informace o mimořádných událostech, k nimž dojde na Předmětu nájmu, a to bezodkladně elektronicky na e-mailovou adresu obec@zrucsenec.cz a současně telefonem na telefonní číslo 377824280, a v případě nutnosti informovat složky integrovaného záchranného systému.

čl. 15 **Skončení nájmu**

- 15.1 Nájem končí uplynutí doby, na kterou byl nájem sjednán. Automatická prolongace nájmu je vyloučena.
- 15.2 Nájem může být ukončen písemnou dohodou obou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením.
- 15.3 Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit výpovědí bez uvedení důvodu s výpovědní dobou dvanácti (12) měsíců, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 15.4 Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit výpovědí s výpovědní dobou tří (3) měsíců, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi, a to z důvodů, které jsou níže sjednány.

Pronajímatel je oprávněn vypovědět Smlouvu před uplynutím sjednané doby nájmu ze zákonem stanovených výpovědních důvodů a dále z těchto důvodů:

- (a) poruší-li Nájemce svoji povinnost vůči Pronajímateli, tím, že provede změnu Předmětu nájmu bez souhlasu Pronajímatele, přenechá Předmět nájmu nebo jeho část do užívání třetí osobě bez souhlasu Pronajímatele,
- (b) poruší-li Nájemce jinou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů a současně Nájemce neodstraní takové porušení svých povinností do 10 (deseti) dnů od doručení písemného či emailového upozornění, ve kterém bude popsáno porušení povinností Nájemce
- (c) potřebuje-li Pronajímatel Předmět nájmu využít za účelem plnění svých úkolů nebo úkolů jiného veřejného subjektu.

Nájemce je oprávněn vypovědět Smlouvu před uplynutím doby nájmu ze zákonem stanovených výpovědních důvodů.

- 15.5 Pronajímatel může ukončit nájem výpovědí **bez výpovědní doby** z důvodu porušení povinností Nájemce zvláště závažným způsobem; výpověď musí být odůvodněna a je účinná okamžikem dojití. Porušením povinností Nájemce zvláště závažným způsobem se rozumí zejména:
- (a) je-li v prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého závazku vzniklého ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní po dobu delší než dva (2) měsíce,
 - (b) poškodí-li Předmět nájmu závažným nebo nenapravitelným způsobem,
 - (c) způsobuje-li jinak závažné škody nebo obtíže Pronajímateli nebo jiným osobám,
 - (d) užívá-li neoprávněně Předmět nájmu jiným způsobem nebo k jinému účelu, než bylo ujednáno,
- a současně Nájemce neodstraní takové porušení svých povinností do 10 (deseti) dnů od doručení písemného upozornění.
- 15.6 Pronajímatel může dále vypovědět Smlouvu bez výpovědní doby v případě, že
- (a) bude zahájeno insolvenční řízení vůči Nájemci,
 - (b) Nájemce vstoupí do likvidace,
 - (c) Nájemce převede významnou částí jmění, závod nebo jeho část.
- 15.7 Smluvní strana uvede ve výpovědi její důvod.
- 15.8 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2311 občanského zákoníku. Ustanovení o skončení nájmu bytu na dobu určitou se nepoužijí.

čl. 16

Vrácení předmětu nájmu

- 16.1 Nájemce je povinen Předmět nájmu odevzdat nejpozději ke dni skončení nájmu Pronajímateli v takovém stavu, v jakém byl v době, kdy jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. K tomuto dni je Nájemce povinen Předmět nájmu vyklidit, uvést do původního stavu a odstranit změny Předmětu nájmu provedené Nájemcem, je-li odstranění těchto změn možné a nezhorší-li se tím podstata Předmětu nájmu nebo neztíží-li se tím nepřiměřeně jeho užívání. Nájemce se zavazuje respektovat pokyny Pronajímatele při uvedení Předmětu nájmu do původního stavu a ohledně rozsahu a způsobu odstraňování změn, včetně toho, aby změna odstraněna nebyla.
- 16.2 Nesplní-li Nájemce svoji povinnost vyklidit Předmět nájmu, je Pronajímatel oprávněn Předmět nájmu vyklidit sám a uskladnit věci na vhodném místě, to vše na náklady Nájemce.
- 16.1 Pronajímatel má právo na úhradu pohledávky vůči nájemci zadržet movité věci, které má Nájemce na věci nebo v ní.
- 16.2 Došlo-li změnou Předmětu nájmu provedenou nákladem Nájemce, byť se souhlasem Pronajímatele, ke zhodnocení Předmětu nájmu, nemá Nájemce při skončení nájmu nárok na vyrovnání podle míry zhodnocení. Pronajímatel může žádat náhradu ve výši snížení hodnoty Předmětu nájmu, které bylo způsobeno změnami provedenými Nájemcem bez souhlasu Pronajímatele.

čl. 17

Smluvní pokuty

- 17.1 Nájemce je povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč a dále ve výši 200 Kč denně v případě porušení povinností Nájemce:
- (a) řádně a včas odevzdat Předmět nájmu při skončení nájmu, vyklizený a ve stavu, v jakém jej do nájmu převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
- 17.2 Smluvní pokuta je splatná dne následujícího po dni, kdy právo na smluvní pokutu vzniklo.

- 17.3 Ujednáním smluvní pokuty zůstává nedotčen nárok na náhradu škody. Pronajímatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle smluvní pokuty i ve výši přesahující smluvní pokutu.

čl. 18

Odpovědnost nájemce

- 18.1 Nájemce se zavazuje Pronajímatele odškodnit a zprostit odpovědnosti za jakékoli ztráty, závazky z titulu odpovědnosti, náklady, nároky, škody, výdaje nebo požadavky (nebo úkony s nimi související), které Pronajímatel utrpí nebo které mu vzniknou či které budou proti němu uplatněny a které jsou vzhledem k účelu Smlouvy a záměru Pronajímatele účelně vynaložené, pokud takové ztráty, závazky z titulu odpovědnosti, náklady, nároky, škody, výdaje (včetně nákladů právního zastoupení) nebo požadavky vzniknou přímo nebo nepřímo z titulu nebo v souvislosti s
- (a) jakýmkoli nesprávným, nepravdivým nebo zavádějícím prohlášením či ujištěním Nájemce uvedeným v této Smlouvě nebo
 - (b) porušením jakéhokoli ujednání nebo závazku Nájemce stanoveného v této Smlouvě;
- a Nájemce nahradí Pronajímatel veškeré náklady, poplatky, platby a výdaje, které jsou vzhledem k účelu Smlouvy a záměru Pronajímatele účelně vynaložené, a které Pronajímatel uhradí nebo které mu vzniknou v souvislosti s vedením jakéhokoli řízení nebo popírání jakéhokoli nároku nebo obhajobou či v souvislosti s vymáháním tohoto závazku Nájemce.

čl. 19

Náhradní výkon

- 19.1 Pokud Nájemce nesplní jakoukoli svoji povinnost dle Smlouvy nebo právních předpisů, zejména povinnost týkající se zajištění údržby, oprav, odstranění změn, vyklizení apod., je Pronajímatel oprávněn poté, kdy Nájemce tuto svoji povinnost nesplní ani v dodatečně lhůtě stanovené Pronajímatelem v písemné výzvě, zajistit plnění této povinnosti sám nebo prostřednictvím třetí osoby a Nájemce je povinen uhradit Pronajímateli veškeré náklady za tím účelem vynaložené, a to v obvyklé výši.

čl. 20

Náhrada škody

- 20.1 Škoda se nahrazuje v penězích. Požádá-li o to Pronajímatel, škoda se nahradí uvedením do předešlého stavu.
- 20.2 Výše náhrady škody nebo jiné újmy vzniklé z důvodu porušení smluvní nebo zákonné povinnosti Pronajímatele se omezuje na částku 100.000 Kč, s výjimkou povinnosti k náhradě újmy způsobené člověku na jeho přirozených právech, anebo způsobené úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.
- 20.3 Pronajímatel neodpovídá Nájemci za újmu způsobenou třetí osobou či vyšší mocí, zejména za újmu vzniklou v důsledku poškození Předmětu nájmu, staveb, jejich vybavení nebo jiných věcí na něm uložených.

čl. 21

Ostatní ujednání

- 21.1 Nájemce nemá právo na náhradu za převzetí zákaznické základny, skončí-li nájem výpovědí ze strany Pronajímatele. Ustanovení § 2315 občanského zákoníku se nepoužije.

čl. 22

Závěrečná ujednání

- 22.1 Smlouva nabývá platnosti jejím podpisem a účinnosti dnem 1.4.2026.

- 22.2 Obec Zruč - Senec podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, potvrzuje, že jsou splněny podmínky pro platnost právního jednání podle tohoto zákona. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Zruč - Senec č. _____ dne _____. Záměr obce Zruč - Senec pronajmout nemovité věci, které jsou předmětem této smlouvy, byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, vyvěšením na úřední desce obecního úřadu obce Zruč - Senec a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce obecního úřadu obce Zruč - Senec od 13.3.2026 do 31.3.2026.
- 22.3 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí právním řádem ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 22.4 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy se stane neplatné, neúčinné či nevykonatelné, nemá tato skutečnost vliv na platnost, účinnost či vykonatelnost dalších ustanovení. Smluvní strany se zavazují neplatná, neúčinná či nevykonatelná ustanovení nahradit právně relevantními tak, aby byl obsah této Smlouvy ve stejném smyslu zachován.
- 22.5 Smluvní strany si sjednaly, že smluvní vztah touto Smlouvou založený bude vykládán výhradně podle obsahu Smlouvy, bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala a/nebo byla sdělena, jednou stranou druhé straně před uzavřením Smlouvy.
- 22.6 V souladu s ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům Pronajímatele přímo či odvozeně souvisejícím s touto Smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 22.7 Pro vyloučení pochybností se ujednává, že ke splnění peněžitého dluhu podle Smlouvy nelze použít směnku.
- 22.8 Nájemce nemá právo jednostranně započíst své pohledávky za Pronajímatelem proti svým dluhům vzniklým z nájmu dle této Smlouvy.
- 22.9 Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy musí být prováděny pouze písemnou formou v podobě vzestupně číslovaných dodatků.
- 22.10 Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, že si Smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

obec Zruč-Senec

Terasy Plzeň s.r.o.

Ing. Miroslav Král
starosta

Pronajímatel

Martin Ježek
jednatel

Nájemce

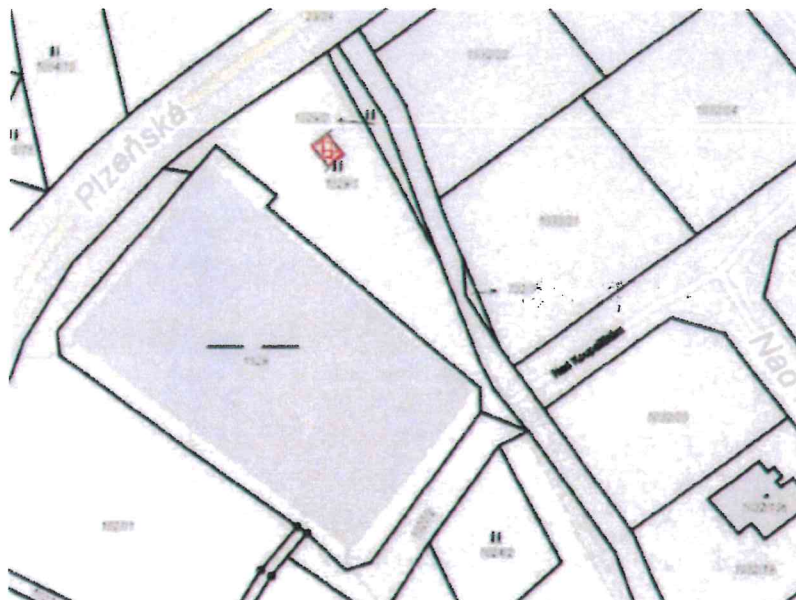
Oznámení o záměru pronájmu obecního majetku č. 66

Obec Zruč-Senec

oznamuje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr

přenechat do pronájmu

část pozemku p.č. 1029/1 v k.ú. Senec u Plzně; v rozsahu dle přiloženého zákresu, a to cca 20 m² za účelem provozování stánku



Případné připomínky k záměru adresujte po dobu zveřejnění obecnímu úřadu obce Zruč – Senec, Plzeňská 100, 330 08 Zruč - Senec, kde můžete získat podrobnější informace o záměru. Tel. 377 824 280.

Vojtěch Mařík
místostarosta

Miroslav Král
starosta

12

Ng,

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ ČINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍ S PREVENČÍ KRIMINALITY NA ÚZEMÍ OBCE ZRUČ-SENEC

Na základě usnesení Zastupitelstva města Plzně č. 327 ze dne 06. 11. 2025 a usnesení č. ___/2025 Zastupitelstva obce Zruč-Senec ze dne __. __. 202__, uzavírají níže uvedené smluvní strany tuto veřejnoprávní smlouvu.

Článek I. Smluvní strany

1. statutární město Plzeň

zastoupené: primátorem města Mgr. Romanem Zarzyckým
se sídlem: nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň (kraj Plzeňský)
IČO: 00075370
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 19-1120311/0100
(dále jen „město Plzeň“)

a

2. obec Zruč-Senec

zastoupené: starostou obce Ing. Miroslavem Králem
se sídlem: Plzeňská 100, 330 08 Zruč-Senec (kraj Plzeňský)
IČO: 00258563
bankovní spojení: Komerční banka a.s. č. ú. 1925371/100
(dále jen „obec Zruč-Senec“)

(dále společně „smluvní strany“)

Článek II. Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že Městská policie Plzeň bude ve smyslu § 2 písm. f), § 3a a § 3c zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, vykonávat na území obce Zruč-Senec úkoly stanovené tímto nebo zvláštním zákonem v rozsahu a za podmínek vymezených touto smlouvou.

Článek III. Určení rozsahu úkolů

1. Městská policie Plzeň bude na území obce Zruč-Senec vykonávat činnosti v oblasti sociální a situační prevence sociálně patologických jevů na úrovni primární prevence a obdobné činnosti v oblasti analýzy a prevence kriminality. Povinnosti a oprávnění vyplývající ze zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii jsou strážníci Městské policie Plzeň oprávněni uplatňovat jen v situacích, které bezprostředně souvisí s výkonem prevence kriminality.

2. Plnění úkolů podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy bude Městská policie Plzeň plnit jen ve vztahu k žákům a zaměstnancům Masarykovy základní školy Zruč-Senec, Mateřské školy Zruč-Senec a na akcích, které pořádá obecní úřad obce Zruč-Senec.
3. Město Plzeň prohlašuje, že k plnění úkolů dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy je 8 určených strážníků a zaměstnanců zařazených do Městské policie Plzeň, kteří budou tuto činnost provádět, řádně vyškoleni.
4. Plnění úkolů podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy bude spočívat zejména v realizaci přednášek, seminářů a cvičení pro osoby předškolního, školního a seniorského věku, a to zejména v oblastech problematiky bezpečného chování, dopravní výchovy, ochrany osob a majetku, rizikového jednání mládeže a ostatních oblastech dle domluvy s Městskou policií Plzeň.
5. Městská policie Plzeň zajistí realizaci úkolů podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy na základě schválené písemné (elektronické) žádosti níže uvedené kontaktní osoby obce Zruč-Senec, a to na elektronickou podatelnu MP Plzeň sekretariatmpplzen@plzen.eu. Kontaktní osoby obce Zruč-Senec jsou:

starosta Ing. Miroslav Král, tel. 666 201 190
velitel MP Zruč-Senec Olbrámková tel. 724 852 516

- Každou změnu kontaktní osoby včetně telefonního čísla písemně oznámí starosta obce Zruč-Senec městu Plzeň na adresu elektronické podatelny MP Plzeň sekretariatmpplzen@plzen.eu. O schválení žádosti podle odstavce 5 rozhoduje velitel Městské policie Plzeň. Realizaci úkolů podle schválené žádosti je možné odvolat jen ve výjimečných případech, kdy aktuální bezpečnostní situace v Plzni neumožňuje oslabení sil a prostředků městské policie v Plzni. O této skutečnosti bez zbytečného odkladu vhodným způsobem informuje kontaktní osoba Městské policie Plzeň kontaktní osobu obce Zruč-Senec.
6. Strážníci Městské policie Plzeň, kteří budou činnost podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy vykonávat, nebudou v době této své činnosti na území obce Zruč-Senec realizovat žádná jiná oprávnění strážníka vyplývající ze zákona o obecní policii nebo jiného právního předpisu.
 7. Za výkon činnosti Městské policie Plzeň na území obce Zruč-Senec se považuje i doba přesunu z Plzně do obce Zruč-Senec a zpět.

Článek IV. Úhrada nákladů

1. Náklady spojené s výkonem úkolů Městské policie Plzeň na území obce Zruč-Senec dle této smlouvy nese obec Zruč-Senec.
2. Náklady spojené s plněním úkolů Městské policie Plzeň dle předchozího odstavce spočívají zejména:
 - a. v platových nákladech, nákladech na zdravotní i sociální pojištění,
 - b. v nákladech na pohonné hmoty a opotřebení vozidla,
 - c. v nákladech na opotřebení výstroje a výzbroje strážníků a zaměstnanců obce zařazených do MP Plzeň,
 - d. v nákladech na vyškolení strážníků a zaměstnanců obce zařazených do MP Plzeň,

- e. v nákladech na pojištění apod.
3. Částka za jednu hodinu práce zaměstnance zařazeného do MP realizovaná dle čl. III. bodu 1. je smluvními stranami stanovena níže uvedeným způsobem. V ceně jsou zahrnuty zejména náklady uvedené v čl. IV odst. 2. s výjimkou čl. IV. odst. 2. písm. b). Níže uvedená částka je stanovena kalkulací v návaznosti na rozpočet MP Plzeň schválený Zastupitelstvem města Plzeň na daný kalendářní rok při zohlednění proměnlivé výše uvedených nákladů.
- Na rok 202⁶ je částka stanovena ve výši ⁷¹³707 Kč/hod.
 - Na další roky bude částka stanovena a sdělena kontaktní osobě obce Zruč-Senec vždy nejpozději do 31. 12. předcházejícího roku (tzn. na rok 202⁷ bude částka stanovena a sdělena nejpozději do 31. 12. 202⁶).
4. Náklady za používání vozidel [čl. IV. odst. 2. písm. b)] budou účtovány ve výši, kterou stanoví vyhláškou Ministerstvo práce a sociálních věcí na základě zmocnění daného ustanovením § 189 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění.
5. Město Plzeň bude náklady spojené s výkonem sjednaných úkolů městské policie obci Zruč-Senec účtovat a fakturovat vždy do 15. dne každého kalendářního měsíce za předchozí kalendářní měsíc. Faktura bude mít veškeré náležitosti řádného daňového a účetního dokladu. Ve faktuře bude uvedena doba strávená plněním úkolů dle článku III. smlouvy a počet kilometrů ujetých motorovými vozidly při plnění sjednaných úkolů.
6. Obec Zruč-Senec se zavazuje uhradit fakturované náklady vždy bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu města Plzně uvedeného v čl. I. této smlouvy, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti 14-ti dnů ode dne doručení faktury.

Článek V. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tato smlouva je uzavřena dnem, kdy rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje o udělení souhlasu s jejím uzavřením nabude právní moci.

Článek VI. Společná ustanovení

1. Smluvní strany zveřejní veřejnoprávní smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách svých obecních úřadů po dobu nejméně 15 dnů.
2. Uzavření této veřejnoprávní smlouvy oznámí ve smyslu § 52d odst. 2 zákona č. 111/2009 sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů obec Zruč-Senec neprodleně Digitální a informační agentuře, a to za účelem jejího uveřejnění v Rejstříku převodů agend orgánů veřejné moci.
3. Po dobu platnosti této smlouvy vyvěsí smluvní strany na úředních deskách svých obecních úřadů informaci o uzavření této smlouvy a jejím předmětu.

4. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, přičemž jeden stejnopis obdrží město Plzeň, jeden obec Zruč-Senec a jeden stejnopis, včetně příslušných příloh obdrží Krajský úřad Plzeňského kraje spolu se žádostí o udělení souhlasu s uzavřením veřejnoprávní smlouvy.
5. Smlouva nabývá účinnosti poté, co nabude právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje o udělení souhlasu s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
6. Úkoly vyplývající z této veřejnoprávní smlouvy bude Městská policie Plzeň na území obce Zruč-Senec vykonávat počínaje prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy nabude právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje o udělení souhlasu s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
7. Nedílnou přílohu této smlouvy tvoří usnesení Zastupitelstva města Plzně, usnesení Zastupitelstva obce Zruč-Senec a pravomocné rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje o udělení souhlasu k uzavření smlouvy.
8. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, které podléhají schválení smluvních stran a souhlasu Krajského úřadu Plzeňského kraje.
9. Město Plzeň i obec Zruč-Senec jsou oprávněny vypovědět tuto smlouvu kdykoliv bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Výpověď musí být oběma stranami oznámena Krajskému úřadu Plzeňského kraje.
10. Smlouvu je možné ukončit též vzájemnou dohodou smluvních stran, která vyžaduje souhlas Krajského úřadu Plzeňského kraje.

V Plzni dne _____

Ve Zruč-Senci dne _____

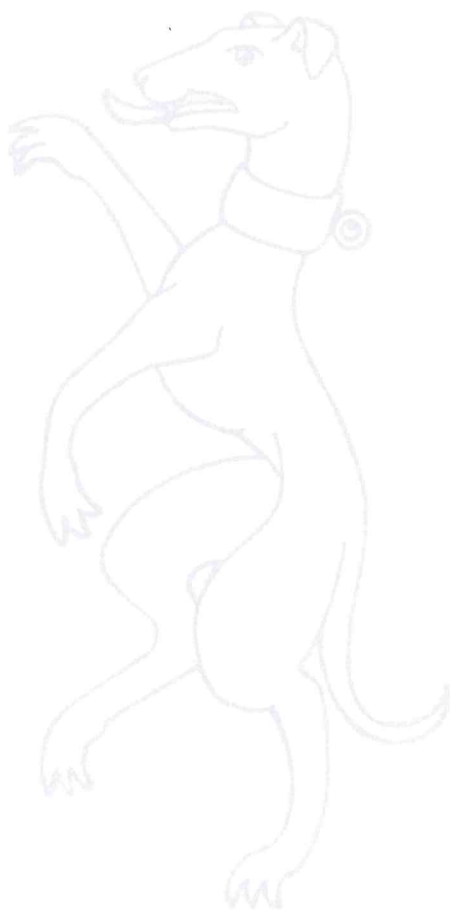
statutární město Plzeň
Mgr. Roman Zarzycký

obec Zruč-Senec
Ing. Miroslav Král



STRATEGIE ROZVOJE ZRUČ–SENEC 2026–2035

Hlavní směr rozvoje obce



Vážení spoluobčané,

Strategický plán rozvoje obce Zruč–Senec na období 2026–2035 je víc než jen dokument. Je to společná dohoda o tom, jakou obcí chceme být v příštích letech – místem, kde se dobře žije, kam se lidé rádi vracejí a kde se cítí doma všechny generace.

Zruč–Senec se za posledních deset let proměnila. Stala se dynamickou a atraktivní obcí v zázemí Plzně. Dnes máme finanční stabilitu, rezervy, moderní vybavenost i silnou komunitu. Nastal čas tento pevný základ proměnit v dlouhodobou kvalitu života – nejen pro současné obyvatele, ale i pro ty, kteří do obce přijdou v dalších letech.

Pět prioritních oblastí strategie – kapacity veřejných služeb, bezpečná mobilita, spolehlivá infrastruktura, kvalitní veřejný prostor a profesionální řízení obce – vymezuje jasný a realistický směr dalšího rozvoje. Tyto priority vycházejí ze skutečných potřeb obce a reagují na výzvy, které s sebou přináší další růst.

Rozvoj přinese vyšší nároky na infrastrukturu, služby a koordinaci – a strategie je tu proto, abychom tyto nároky zvládli s předstihem.

Věřím, že společným úsilím – zastupitelstva, úřadu, spolků i občanů – dokážeme naši obec dál rozvíjet s rozumem, respektem a odpovědností. Děkuji všem, kteří se na přípravě strategie podíleli, a těším se na další společnou cestu.

S úctou

Ing. Miroslav Král

starosta obce Zruč–Senec

O dokumentu

- Tento dokument je srozumitelná veřejná verze schválené strategie rozvoje obce.
- Neobsahuje všechny analytické tabulky, metodické detaily a projekce z plné verze, ale zachovává hlavní myšlenky, klíčové trendy, vizi a pět prioritních oblastí.
- U každé priority vysvětluje, proč je důležitá a jaký praktický dopad může mít na každodenní život v obci.

Objednatel	Obec Zruč–Senec
Zpracovatel	Ondřejka Harvalíková / Novi Solutions s.r.o.
Typ dokumentu	Veřejná verze pro občany
Zdroj	Strategický plán rozvoje obce Zruč–Senec 2026–2035

Zpracováno na základě finální verze strategie určené pro zastupitelstvo.

Obsah

Proč má smysl si tento dokument přečíst.....	5
Proč strategie vzniká.....	5
Proč obec strategii potřebuje	6
Co se za poslední roky podařilo.....	6
Příklady kroků, které ukazují směr rozvoje	7
Kde je Zruč–Senec dnes	7
Vizitka obce.....	8
Demografie: růst, ale i stárnutí	9
Ekonomický a rozpočtový rámec	10
Hlavní rozvojové tlaky	11
Vize 2035 a hlavní rozvojové výzvy	12
Vize 2035.....	12
Hlavní strategické výzvy	12
Co bude určovat další dekádu.....	12
Pět priorit strategie.....	13
PRIORITA 1 Kapacity a kvalita veřejných služeb	13
PRIORITA 2 Udržitelná mobilita a bezpečná doprava.....	13
PRIORITA 3 Modernizace a spolehlivost technické infrastruktury	14
PRIORITA 4 Kvalitní veřejný prostor a péče o životní prostředí	14
PRIORITA 5 Profesionální řízení obce, projektů a budoucí výstavby	15
Jak se strategie promění v každodenní rozhodování	16
Jak bude strategie řízena.....	16
Co mohou občané od strategie čekat	16
Zruč–Senec 2026–2035 ve zkratce.....	17
Současný stav (2025).....	17
Hlavní výzvy příští dekády	17
Hlavní cíl strategie.....	17
Co je v sázce	17

Proč má smysl si tento dokument přečíst

- Tato veřejná verze je srozumitelný průvodce tím, kam chce obec v příštích letech směřovat, proč si stanovuje právě tyto priority a co to může znamenat pro každodenní život obyvatel.
- Neobsahuje všechny analytické podklady, metodiku a detailní tabulky z plné strategie.
- Zachovává však logiku, fakta, hlavní trendy, vizi a priority schváleného dokumentu.
- U každé priority vysvětluje nejen co chce obec dělat, ale také proč je to důležité a jaký to má praktický dopad.
- Plná verze strategie včetně analytických podkladů, tabulek, indikátorů a projektových detailů je k dispozici na webu obce. [Obec Zruč Senec - Oficiální stránky obce Zruč Senec](#)

Tři otázky, na které tento dokument odpovídá

Jaké změny obec čekají a na co je potřeba se připravit.

Jaké priority budou v letech 2026–2035 určovat investice a rozhodování obce.

Jak se projeví dobrá strategie v kvalitě života, bezpečnosti a fungování služeb.

Proč strategie vzniká

Zruč–Senec se za posledních dvacet let proměnila z klidné venkovské obce v atraktivní rezidenční lokalitu s těsnou vazbou na Plzeň. Tento vývoj přinesl vyšší počet obyvatel, silnější rozpočtovou základnu a řadu investic do veřejné vybavenosti. Zároveň ale vytvořil nové tlaky – zejména v dopravě, infrastruktuře, školství a péči o kvalitu veřejného prostoru.

Nová strategie má sloužit jako praktický rámec pro rozhodování vedení obce, pro nastavování investičních priorit a pro dlouhodobé udržení kvality života, která dělá Zruč–Senec vyhledávaným místem pro bydlení.

Proč obec strategii potřebuje

Důvod	Co to znamená v praxi
Jasný směr	Obec ví, které investice a témata jsou opravdu klíčové a které mohou počkat.
Opora pro rozhodování	Zastupitelstvo i úřad mají společný rámec pro každodenní i dlouhodobá rozhodnutí.
Vyvážený rozvoj	Je potřeba sladit potřeby dětí, rodin, pracujících obyvatel i seniorů.
Důvěra pro občany	Rozvoj obce nemá být nahodilý, ale čitelný, předvídatelný a udržitelný.

Co se za poslední roky podařilo

Předchozí strategický plán pro období 2017–2025 se ukázal jako funkční nástroj pro řízení rozvoje obce. Pomohl převádět obecné cíle do konkrétních projektů a postupných kroků, které byly pro obyvatele viditelné a v řadě oblastí přinesly reálné zlepšení každodenního fungování obce.

V uplynulých letech se obec soustředila zejména na:

- modernizaci dopravní a technické infrastruktury, včetně komunikací a veřejného osvětlení,
- rozvoj školství, sportovišť a veřejných prostranství,
- účelné využívání dotačních zdrojů a investice bez nadměrného zadlužení,
- posilování komunitního a volnočasového zázemí.

Důležité je také to, že se obec postupně naučila lépe plánovat, připravovat a řídit rozvojové projekty v širších souvislostech. Nová strategie proto nevzniká na zelené louce. Navazuje na to, co se v předchozím období osvědčilo, a zároveň otevřeně pojmenovává oblasti, kde bude v dalších letech potřeba větší kapacita, důslednější koordinace a včasnější příprava.

Příklady kroků, které ukazují směr rozvoje

Oblast	Co ukazuje směr rozvoje
Školství	obec reaguje na vývoj počtu obyvatel i na rostoucí nároky na kvalitu vzdělávací infrastruktury
Veřejný prostor a volný čas	obec investuje do prostředí, které podporuje každodenní život obyvatel, rekreaci i mezigenerační setkávání
Provozní a technické zázemí	obec průběžně posiluje své kapacity pro správu, údržbu a spolehlivé fungování veřejných služeb
Obecní majetek a služby	obec systematicky pečuje o svůj majetek, bezpečnostní zázemí i energetickou efektivitu veřejných budov

Kde je Zruč–Senec dnes

Zruč–Senec je obec s výrazně rezidenčním charakterem a s velmi silnou vazbou na Plzeň. Její dnešní postavení stojí na kombinaci tří předností: dobré dostupnosti krajského města, kvalitního prostředí pro rodinný život a dlouhodobé schopnosti obce rozvíjet veřejnou vybavenost tak, aby odpovídala rostoucím potřebám obyvatel.

Právě tato kombinace vysvětluje, proč obec v posledních letech rostla a proč si udržuje vysokou atraktivitu pro bydlení. Zruč–Senec není jen „obcí v zázemí Plzně“. Je to místo, které si vedle výhod metropolitní blízkosti zachovalo vlastní identitu, komunitní charakter a vysoké nároky na kvalitu každodenního života.

Zruč–Senec dnes patří mezi obce, které již neřeší otázku, zda porostou, ale především **jak tento růst zvládat kvalitně, udržitelně a s dostatečným předstihem**. Právě v tom spočívá jedna z hlavních výzev nové strategie. Další rozvoj totiž nebude stát jen na jednotlivých investicích, ale stále více na schopnosti správně časovat projekty, koordinovat je mezi sebou a hlídat, aby růst obce neoslaboval kvalitu života, která je její hlavní předností.

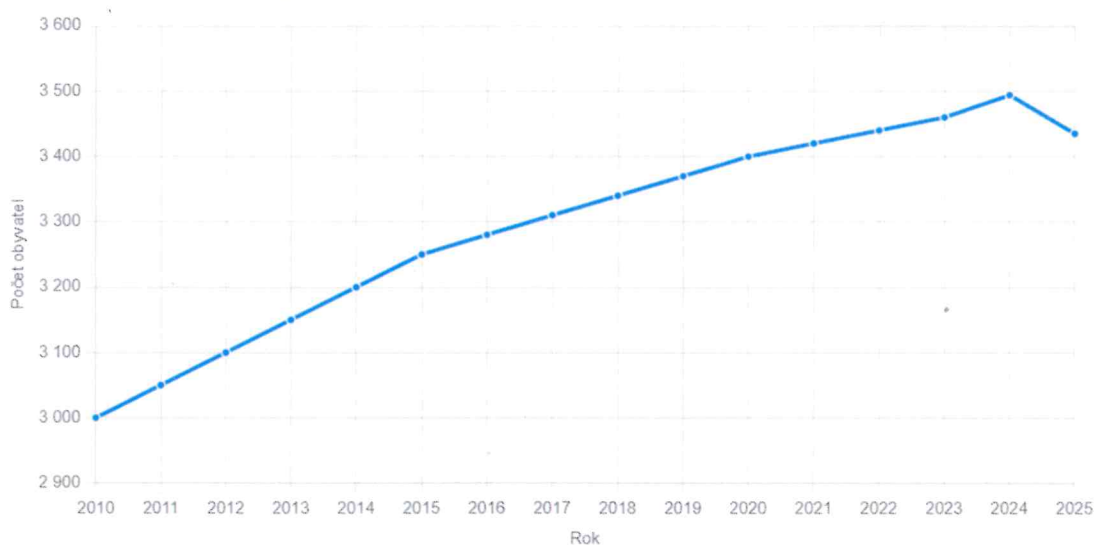
Vizitka obce

Ukazatel	Hodnota
Počet obyvatel (1. 1. 2025)	3 435
Rozloha	8,869 km ²
Hustota osídlení	387 obyvatel na km ²
Podíl dětí (0–14 let)	19 %
Podíl obyvatel v produktivním věku	60 %
Podíl seniorů (65 let a více)	21 %

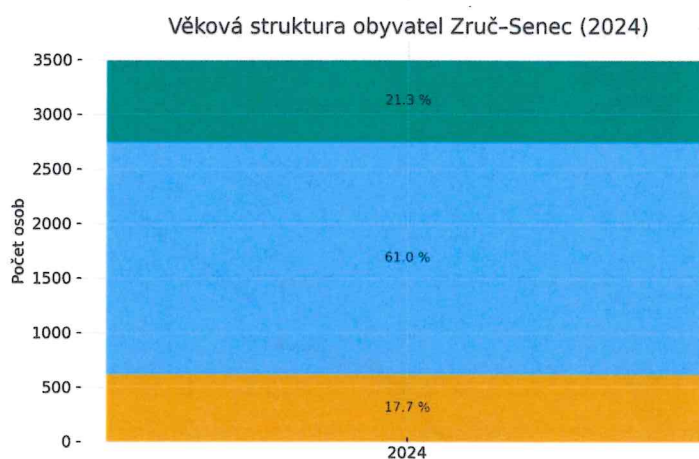
Obec tvoří dvě urbanisticky propojené části – Zruč a Senec. V posledních dvou desetiletích sem přicházely především mladé rodiny, které hledaly kombinaci klidného prostředí, dobré dostupnosti do Plzně a kvalitního zázemí pro každodenní život. To výrazně posílilo komunitní charakter obce, ale současně zvýšilo tlak na kapacity a organizaci veřejných služeb.

Důležitou součástí dnešní pozice obce je také její finanční situace. Podle zpracované strategie hospodaří obec stabilně, bez dluhu a s finančním zázemím pro odpovědné spolufinancování investic, které jí dávají dobrý základ pro odpovědné spolufinancování investic i pro zvládnání budoucích výdajových tlaků. To neznamena, že si obec může dovolit vše a najednou. Znamená to však, že má ve srovnání s řadou jiných obcí solidní výchozí pozici pro promyšlené rozhodování o dalším rozvoji.

Vývoj počtu obyvatel obce Zruč-Senec (2010-2025)



Graf: Vývoj počtu obyvatel v letech 2010–2025



Graf: Věková struktura obyvatelstva v roce 2024

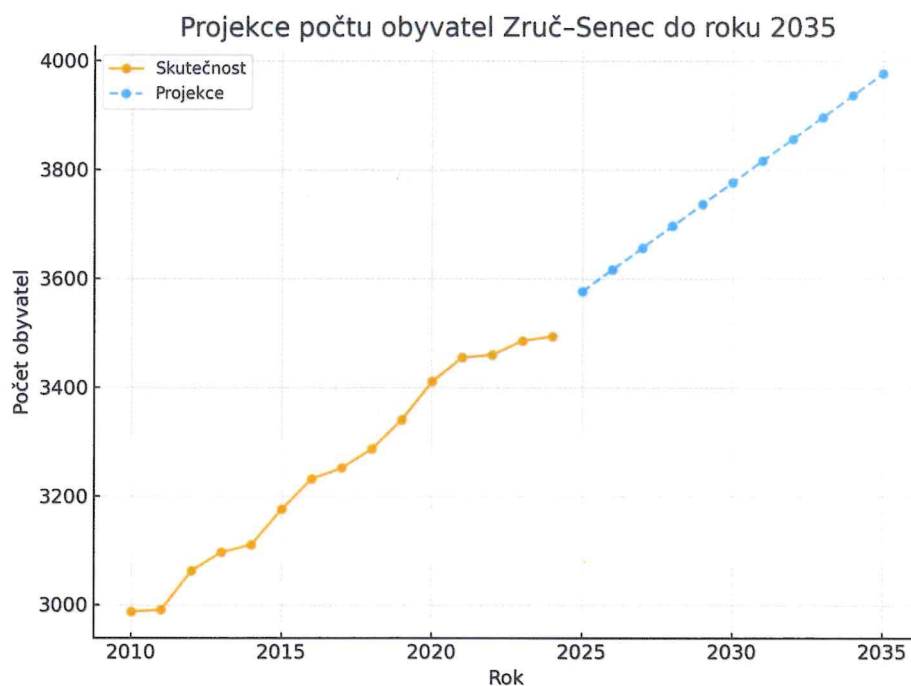
Zruč–Senec je tedy dnes obcí, která stojí na pevných základech, ale zároveň vstupuje do období, kdy už nestačí pouze reagovat na jednotlivé potřeby průběžně. Další etapa rozvoje bude vyžadovat větší důraz na kapacity, koordinaci, připravenost projektů a jasné stanovení priorit.

Demografie: růst, ale i stárnutí

Demografický vývoj Zruče–Sence ukazuje dvě důležité skutečnosti, které je potřeba vnímat současně. Obec si nadále udržuje atraktivitu pro rodiny s dětmi a zůstává vyhledávaným místem pro bydlení. Současně se ale, stejně jako v řadě dalších obcí, postupně zvyšuje podíl starších obyvatel.

To znamená, že budoucí rozvoj nebude možné plánovat jen podle počtu obyvatel. Stále důležitější bude také to, **jaké potřeby budou mít různé věkové skupiny a jak se budou v čase proměňovat**. Vedle kapacit pro děti, školství a volnočasové aktivity poroste význam dostupnosti služeb, bezbariérovosti, kvalitního veřejného prostoru a prostředí, které bude dobře fungovat i pro starší obyvatele.

Právě v tom spočívá rozdíl mezi pouhým sledováním statistiky a skutečným strategickým řízením. Nejde jen o to vědět, kolik lidí bude v obci žít, ale být včas připraven na to, co budou pro kvalitní život potřebovat.



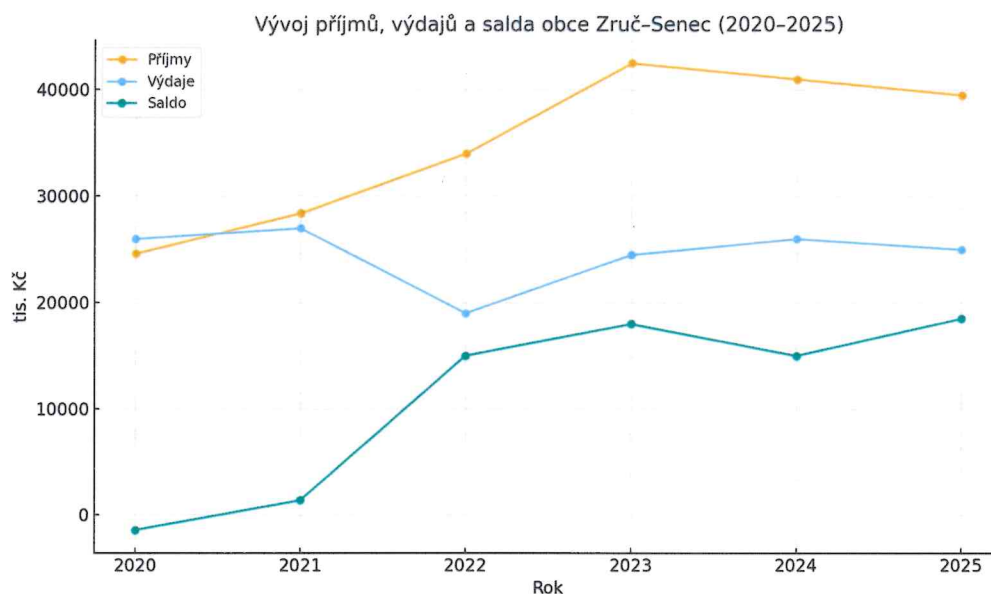
Graf: Projekce vývoje počtu obyvatel do roku 2035

Projekce vývoje počtu obyvatel potvrzuje, že Zruč–Senec musí i v dalších letech počítat s tlakem na kapacity a kvalitu veřejných služeb. Vedle samotného růstu počtu obyvatel bude důležité sledovat také proměnu věkové struktury a podle ní včas přizpůsobovat další investice i organizaci služeb.

Ekonomický a rozpočtový rámec

Ekonomická základna Zruče–Senec je převážně rezidenční. Významná část obyvatel dojíždí za prací do Plzně a okolí, zatímco přímo v obci působí především menší služby, drobní podnikatelé a živnostníci. Silná vazba na plzeňskou aglomeraci je pro obec významnou výhodou, protože obyvatelům přináší pracovní a ekonomické příležitosti. Zároveň ale zvyšuje nároky na dopravu, mobilitu a každodenní fungování dopravní infrastruktury.

Pro další rozvoj obce je důležité i to, že obec hospodáří stabilně, bez dluhu a s finančním zázemím, které jí umožňuje odpovědně plánovat spolufinancování budoucích investic. To vytváří dobrý základ pro postupné investice do školství, dopravy, technické infrastruktury i veřejných prostranství. Současně ale platí, že ani dobrá finanční pozice neznamena možnost realizovat vše najednou. O to důležitější bude správně stanovovat priority, načasování a připravenost jednotlivých projektů.



Graf: Vývoj příjmů, výdajů a salda obce

Vývoj hospodaření ukazuje, že obec má pro další investiční rozhodování solidní výchozí pozici. Budoucí rozvoj proto nebude záviset jen na objemu zdrojů, ale stále více také na schopnosti projekty dobře připravit, koordinovat a správně časovat.

Hlavní rozvojové tlaky

Zruč–Senec dnes nevstupuje do dalšího období jako obec, která by řešila jeden izolovaný problém. Naopak stojí před souběhem několika tlaků, které se navzájem ovlivňují a které bude potřeba řídit ve vzájemných souvislostech.

Mezi hlavní rozvojové tlaky patří zejména:

- další růst počtu obyvatel a s ním spojený tlak na kapacity veřejných služeb,
- dopravní zátěž související s dojížděnkou do Plzně i s tranzitní dopravou,
- potřeba postupné modernizace technické infrastruktury a energetických řešení,
- zachování kvalitního veřejného prostoru, zeleně a rekreační hodnoty obce,
- vyšší nároky na koordinaci projektů, správu investic a pravidla budoucí výstavby.

Tyto tlaky je potřeba chápat jako propojený celek. Nová výstavba ovlivňuje dopravu, doprava ovlivňuje kvalitu života, kvalita veřejného prostoru ovlivňuje atraktivitu obce a růst počtu obyvatel zpětně zvyšuje nároky na školy, služby i technickou infrastrukturu. Právě proto strategie nestaví jen na jednotlivých projektech, ale na snaze řídit rozvoj obce tak, aby byl dlouhodobě udržitelný, koordinovaný a srozumitelný.

Vize 2035 a hlavní rozvojové výzvy

Vize 2035

V roce 2035 je Zruč–Senec bezpečnou, udržitelnou a dobře fungující rezidenční obcí, která dlouhodobě zajišťuje kvalitní veřejné služby pro všechny generace. Nabízí kapacitní a kvalitní školství, bezpečnou a funkční dopravu, spolehlivou technickou infrastrukturu, atraktivní veřejný prostor a živé komunitní prostředí.

Svůj rozvoj řídí koncepčně a s předstihem. Nové investice i rozvojové kroky posuzuje v souvislostech, s ohledem na životní prostředí, finanční stabilitu a skutečné potřeby obyvatel. Zachovává si to, co je pro ni cenné – vysokou kvalitu každodenního života, rezidenční charakter a rekreační hodnotu prostředí – a zároveň je připravena zvládat nároky, které přináší další rozvoj.

Hlavní strategické výzvy

Další dekádu nebude určovat jedna izolovaná otázka, ale souběh několika výzev, které se navzájem ovlivňují. Právě jejich propojenost je důvodem, proč obec potřebuje jasnou strategii. Nestačí řešit jednotlivé problémy odděleně. Je potřeba řídit rozvoj tak, aby jednotlivé kroky dávaly smysl jako celek.

Co bude určovat další dekádu

Výzva	Proč je důležitá
Kapacity veřejných služeb	Další růst obce nesmí vést ke zhoršení kvality školství, volnočasového zázemí ani služeb pro různé věkové skupiny.
Doprava a mobilita	Každodenní dojíždka i tranzitní doprava zvyšují tlak na bezpečnost, klid v obytných částech obce i kvalitu pohybu pěšky a na kole.
Technická infrastruktura	Další rozvoj obce vyžaduje spolehlivou a kapacitně odpovídající infrastrukturu, včetně vodohospodářských systémů, energetiky a veřejných budov.
Veřejný prostor a zeleň	To, co dělá obec atraktivní pro život, je potřeba nejen chránit, ale také systematicky rozvíjet.
Odolnost vůči klimatickým změnám	Sucho, přívalové srážky i přehřívání prostředí budou stále více ovlivňovat každodenní fungování obce.
Služby pro všechny generace	Vedle rodin s dětmi poroste význam prostředí a služeb, které dobře fungují i pro starší obyvatele.
Kapacita úřadu a řízení projektů	Rostoucí objem investic a agend zvyšuje nároky na přípravu projektů, koordinaci a průběžné vyhodnocování.
Pravidla budoucí výstavby	Rozvoj musí být řízen tak, aby nepřetěžoval infrastrukturu a nenarušoval charakter obce.

Tyto výzvy nejsou oddělené. Růst počtu obyvatel zvyšuje nároky na školství, dopravu i technickou infrastrukturu. Kvalita veřejného prostoru ovlivňuje každodenní život obyvatel i atraktivitu obce pro další bydlení. A bez dobrého řízení a včasné projektové přípravy nelze dlouhodobě zvládat ani investice, ani rozvojové tlaky. Právě proto strategie převádí tyto výzvy do pěti navzájem provázaných priorit.

Pět priorit strategie

Pět priorit nepředstavuje pět oddělených témat. Jsou to vzájemně propojené oblasti, které společně určují, zda se bude Zruč–Senec rozvíjet kvalitně a srozumitelně i v dalších letech. Bez dobrého řízení nelze zvládat investice. Bez dopravní bezpečnosti klesá kvalita každodenního života. A bez spolehlivé infrastruktury není možné dlouhodobě unést další růst obce.

PRIORITA 1 | Kapacity a kvalita veřejných služeb

Zruč–Senec dlouhodobě roste a demografický vývoj potvrzuje pokračující tlak na školství, volnočasové zázemí, sport, služby pro rodiny i péči o seniory. Nestačí proto pouze reagovat na aktuální nedostatek kapacit. Obec musí veřejné služby plánovat s předstihem a v širších souvislostech.

Mezi hlavní směry této priority patří:

- udržet a včas rozšiřovat kapacity mateřské a základní školy podle skutečných potřeb obce,
- rozvíjet sportovní, komunitní a volnočasové zázemí odpovídající charakteru rezidenční obce,
- posilovat dostupnost služeb pro seniory a podporovat mezigenerační soudržnost,
- sledovat kvalitu služeb nejen podle počtu míst, ale i podle jejich skutečné použitelnosti a provozní udržitelnosti.

Co je podstatné

Otázka	Odpověď
Pro občany to znamená	větší jistotu, že růst obce nepovede k přetížení škol, k nedostatku zázemí pro děti ani k oslabení komunitního života
Co bude důležité hlídat	demografická data, reálné kapacity, provozní dopady a finanční udržitelnost nových služeb

PRIORITA 2 | Udržitelná mobilita a bezpečná doprava

Mobilita bude jedním z nejcitlivějších témat příštích let. Denní dojíždka do Plzně, tranzitní zatížení a potřeba bezpečného pohybu v obytných částech obce vytvářejí kombinaci, kterou už nelze řešit jen dílčími zásahy. Potřeba je dlouhodobější a koordinovaný přístup.

Tato priorita se zaměřuje zejména na:

- zvyšování bezpečnosti v centrech obce a v místech každodenního pohybu dětí a seniorů,
- zlepšování podmínek pro pěší a cyklistickou dopravu a jejich lepší návaznost na veřejnou dopravu,
- zklidňování obytných ulic a systematickou práci se statickou dopravou,
- prosazování koncepčních řešení ve spolupráci s krajem, Plzní a dalšími partnery.

Co je podstatné

Otázka	Odpověď
--------	---------

Pro občany to znamená	bezpečnější cesty do školy, přehlednější parkování, menší dopravní stres a lepší podmínky pro každodenní pohyb po obci
Co bude důležité hlídat	návaznost jednotlivých opatření, dlouhodobou koordinaci a realistické rozložení investic v čase

PRIORITA 3 | Modernizace a spolehlivost technické infrastruktury

Další rozvoj obce se musí opírat o technickou infrastrukturu, která je spolehlivá, kapacitní a dlouhodobě provozně udržitelná. Strategie proto klade důraz na vodohospodářské systémy, energetiku, modernizaci veřejných budov i využívání technologií, které zvyšují efektivitu správy.

Hlavní směry této priority jsou:

- průběžně sledovat a modernizovat vodovodní a kanalizační systémy podle budoucí zátěže,
- pokračovat v energetických úsporách a ve využívání vhodných moderních technologií,
- zvyšovat odolnost veřejných budov a technických systémů vůči výpadkům a provozním rizikům,
- vázat technické investice na realistické plánování rozvoje a budoucí výstavby.

Co je podstatné

Otázka	Odpověď
Pro občany to znamená	vyšší provozní spolehlivost, menší riziko kapacitních problémů a chytřejší správu obecního majetku
Co bude důležité hlídat	vazbu mezi novou výstavbou, kapacitou sítí a dlouhodobými provozními náklady

PRIORITA 4 | Kvalitní veřejný prostor a péče o životní prostředí

Veřejný prostor, zeleň a rekreační prostředí patří k nejsilnějším stránkám Zruče–Sence. Právě proto je potřeba je chránit systematicky, nikoli jen prostřednictvím jednotlivých akcí. Tato priorita propojuje pobytovou kvalitu, estetiku, krajinné hodnoty i schopnost obce lépe reagovat na dopady klimatických změn.

Zaměřuje se zejména na:

- rozvoj veřejných prostranství tak, aby byla příjemná, bezpečná a funkční pro různé věkové skupiny,
- podporu zeleně, retenčních opatření a prvků, které zlepšují mikroklima obce,
- ochranu rekreační hodnoty krajiny a posilování vazby mezi intravilánem a okolním prostředím,
- důraz na to, aby veřejný prostor nebyl jen esteticky kvalitní, ale i dlouhodobě udržitelný z hlediska údržby.

Co je podstatné

Otázka	Odpověď
--------	---------

Pro občany to znamená	lepší prostředí pro každodenní pohyb, odpočinek, setkávání i zvládání horkých dní a přívalových dešťů
Co bude důležité hlídat	kvalitu provedení, následnou údržbu a soulad nových zásahů s charakterem obce

PRIORITA 5 | Profesionální řízení obce, projektů a budoucí výstavby

Růst obce a rozsah plánovaných investic zvyšují nároky na administrativu, projektovou přípravu i pravidla pro budoucí výstavbu. Tato priorita je méně viditelná než nová stavba nebo chodník, ale ve skutečnosti rozhoduje o tom, zda bude obec dobře fungovat i za deset let.

Její obsahem je zejména:

- posilování projektového řízení, přípravy investic a průběžného vyhodnocování jejich přínosu,
- práce s akčním plánem a rozpočtem jako s propojenými nástroji, nikoli oddělenými dokumenty,
- nastavování pravidel pro budoucí výstavbu a její dopady na infrastrukturu a veřejné služby,
- zvyšování digitální a kybernetické připravenosti obce.

Co je podstatné

Otázka	Odpověď
Pro občany to znamená	srozumitelnější rozhodování, lepší připravenost projektů a menší riziko nahodilého či nekoordinovaného rozvoje
Co bude důležité hlídat	kapacity úřadu, kvalitu dat, realistické harmonogramy a vazbu mezi strategií, akčním plánem a rozpočtem

Jak se strategie promění v každodenní rozhodování

Dobrá strategie nekončí jejím schválením. Právě naopak — tím teprve začíná její skutečný význam. Smysl strategie se neukáže v samotném textu, ale v tom, zda se její priority budou každý rok promítat do konkrétních projektů, rozpočtových rozhodnutí a průběžného vyhodnocování.

Rozvoj obce se totiž odehrává v proměnlivých podmínkách. Záleží na připravenosti projektů, finančních možnostech, legislativních změnách i na nových rizicích, která mohou v průběhu let vznikat. Právě proto strategie nemůže být statickým dokumentem odloženým do šuplíku. Musí fungovat jako rámec, který pomáhá rozhodovat, co je v daném období skutečně důležité, co je třeba připravit s předstihem a v jakém pořadí mají jednotlivé kroky následovat.

Jak bude strategie řízena

Nástroj	Smysl
Akční plán	převádí strategické priority do konkrétních projektů a opatření na jednoleté nebo dvouleté období
Rozpočet	ověřuje, co je finančně reálné a v jakém pořadí se budou projekty připravovat a realizovat
Roční hodnoticí cyklus	umožňuje sledovat pokrok, identifikovat rizika a upravovat priority podle skutečného vývoje
Střednědobá aktualizace	pomáhá reagovat na větší změny v demografii, legislativě, financování nebo vnějších podmínkách

Plná verze strategie dále vymezuje role zastupitelstva, vedení obce, gestora strategie i odpovědnosti za jednotlivá opatření. Smysl tohoto nastavení je jednoduchý: obec si nevystačí jen s dobrými záměry. Potřebuje systém, který záměry převádí do konkrétní práce, jasné odpovědnosti a kontrolovatelné výsledky.

Co mohou občané od strategie čekat

Pro obyvatele není důležité jen to, že obec má schválený strategický dokument. Důležité je především to, co díky němu bude čitelnější a předvídatelnější v každodenním rozhodování.

Strategie má pomoci zejména k tomu, aby:

- investice a jejich pořadí byly lépe vysvětlitelné,
- byl větší soulad mezi tím, co obec říká, a tím, co skutečně připravuje,
- se pravidelněji vyhodnocoval pokrok i důvody případných změn,
- se větší důraz kladl na dlouhodobou kvalitu života než na nahodilá dílčí rozhodnutí.

Zruč–Senec 2026–2035 ve zkratce

Současný stav (2025)

- Počet obyvatel: 3 435
- Věková struktura: přibližně pětina dětí a mladistvých, tři pětiny obyvatel v produktivním věku a pětina seniorů.
- Finanční pozice obce: bez dluhu, stabilní příjmy a dobrá výchozí pozice pro spolufinancování investic.
- Očekávaný vývoj do roku 2035
- Seniori (65 let a více): do roku 2035 lze očekávat jejich růst přibližně na čtvrtinu obyvatel obce.
- Celkový růst počtu obyvatel: další rozvoj rezidenčního charakteru obce v zázemí Plzně bude i nadále podporovat příchod nových obyvatel, zejména rodin.

Hlavní výzvy příští dekády

- udržení kapacit mateřské a základní školy při rostoucím počtu dětí
- zvládnání dopravní zátěže a posílení bezpečné mobility po obci
- dostatečná kapacita a modernizace technické infrastruktury
- rostoucí nároky na služby pro seniory a kvalitu veřejného prostoru

Hlavní cíl strategie

Udržet a dále posílit vysokou kvalitu života v obci i při přirozeném růstu počtu obyvatel a změnách věkové struktury – prostřednictvím vyváženého, předvídatelného a finančně udržitelného rozvoje.

Co je v sázce

Zruč–Senec má dobrou výchozí pozici, aby si i v dalších letech udržel charakter obce, kde se dobře žije, kam se lidé rádi vracejí a kde další rozvoj neznamená ztrátu kvality prostředí ani oslabení komunitního života.

To se ale nestane samo. Bude to vyžadovat disciplínu v řízení, schopnost včas investovat do potřebných kapacit a ochotu držet se dlouhodobého směru i ve chvílích, kdy se budou objevovat nové tlaky, rychlá dílčí témata a okamžité požadavky.

Právě proto je strategie důležitá. Ne jako text sám o sobě, ale jako dohoda o tom, co je pro obec skutečně podstatné a jakým směrem se má její další rozvoj ubírat.

DODATEK Č. 7
KE SMLouvĚ O DíLO
č. 002/SD/2010

Smluvní strany

Objednatel:

Obec Zruč-Senec

zastoupený : Ing. Miroslav Král, starosta
Sídlo : Plzeňská 100, 330 08 Zruč-Senec
IČ : 00258563
DIČ : není plátcem
bankovní spojení : Komerční banka a.s. Plzeň, č. účtu: 1925371/0100
dále jen jako „objednatel“ na straně jedné

Zhotovitel:

ELIOD servis, s.r.o.

společnost je zapsaná u Krajského soudu v Plzni – oddíl C, vložka 10389
zastoupený : Ing. Jiří Vlasák, ředitel a jednatel společnosti
sídlo : Vřesová 494, 330 08 Zruč-Senec
IČ : 25225243
DIČ: CZ25225243
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 6381342 / 0800
tel. : 377 338 533
e-mail: plzen@eliodservis.cz
dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé

Tímto dodatkem se s účinností od 1.4.2026 mění znění Přílohy č. 4 (ceník odpadů), která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 7.

Vůle k uzavření tohoto dodatku č. 7 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady č. 002/SD/2010 je dána usnesením Zastupitelstva obce Zruč-Senec č.ze dne

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Ve Zručí - Senci, dne

Ve Zručí - Senci, dne

.....

.....

objednatel

zhotovitel

Příloha:

- č.4 - ceník odpadů platný od 1.4.2026

CENÍK SD ZRUČ-SENEC 2026

KÓD	NÁZEV ODPADU	KAT.	CENA PRO OBČANY OBCE)*,)**	CENA PRO PODNIKATELE A OBČANY Z TRVALÝM POBYTEM MIMO OBEC ZRUČ-SENEC)**
150110	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	zdarma	14,60 Kč
150202	Absorpční činnidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčené)	N	zdarma	14,60 Kč
	pneumatiky	O	zdarma	ZPO
160113	Brzdové kapaliny	N	zdarma	12,50 Kč
160114	Nemrzoucí kapallimy obsahující nebezpečné látky	N	zdarma	12,50 Kč
160120	Sklo	O	zdarma	3,90 Kč
170103	Tašky a keramické výrobky	O	zdarma	2,30 Kč
170202	Sklo	O	zdarma	3,90 Kč
170203	Plasty	O	zdarma	5,10 Kč
170301	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	zdarma	14,60 Kč
170302	Asfaltové směsu neuvedené pod číslem 170301	O	zdarma	5,10 Kč
170601	Izolační materiál s obsahem azbestu	N	zdarma	5,80 Kč
170605	Stavební materiály obsahující azbest	N	zdarma	5,80 Kč
200102	Sklo	O	zdarma	3,90 Kč
200111	Textilní materiály	O	zdarma	5,10 Kč
200113	Rozpouštědla	N	zdarma	18,30 Kč
200114	Kyseliny	N	zdarma	18,30 Kč
200115	Zásady	N	zdarma	18,30 Kč
200117	Fotochemikálie	N	zdarma	12,50 Kč
200119	Pesticidy	N	zdarma	30,40 Kč
200123	Výřazená zařízení obsahující chlorofluoruhlovodíky	N	zdarma	ZPO
200125	Jedlý olej a tuk	O	zdarma	3,40 Kč
200126	Olaj a tuk neuvedený pod číslem 200125	N	zdarma	3,40 Kč
200127	Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky	N	zdarma	18,30 Kč
200128	Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice neuvedené pod číslem 200127	O	zdarma	5,20 Kč
200129	Detergenty obsahující nebezpečné látky	N	zdarma	30,40 Kč
	Baterie, akumulátory zařazené pod čísla 160601, 160602, 160603 a netříděné baterie a akumulátory obsahující tyto baterie	N	zdarma	ZPO
	Výřazené elektrické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 200121 a 200123	N	zdarma	ZPO
	Výřazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod čísly 200121, 200123 a 200135	O	zdarma	ZPO
200139	Plasty	O	zdarma	5,10 Kč
200307	Objemný odpad	O	zdarma	4,80 Kč
	hodinová sazba za 1 pracovníka obsluhy			338,00 Kč
)*	Cena pro občany s trvalým pobytem v obci Zruč-Senec			
)**	Uvedené ceny neobsahují DPH, DPH bude účtována dle platných právních předpisů			

15

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE NA ČÁSTEČNÉ POKRYTÍ NEINVESTIČNÍCH NÁKLADŮ ZÁKLADNÍ ŠKOLY

Smlouva o poskytnutí dotace uzavřená v souladu s § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů

Obec Druztová, Druztová 1, 330 07 Druztová

IČO : 00257729

Zastoupená: Ing. Romanem Kohoutem, starostou obce
(dále jen „poskytovatel“)

a

Obec Zruč - Senec

Plzeňská 100, 330 08 Zruč - Senec

IČO : 00258563

číslo bankovního účtu : 1925371/0100

Zastoupená: Ing. Miroslavem Králem, starostou obce
(dále jen " příjemce ")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytnutí dotace:

I.

1. Poskytovatel se na základě této smlouvy zavazuje poskytnout příjemci dotaci ve výši 150.000,- Kč na rok 2026, slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých (dále jen dotace").
2. Účelem poskytnutí dotace je částečná úhrada neinvestičních nákladů na žáky s trvalým pobytem v obci Druztová, kteří navštěvují Masarykovu základní školu ve Zručí – Senci na základě žádosti obce Zruč – Senec ze dne 10.02.2026.
3. Dotace bude poskytnuta převodem na bankovní účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy, a to jednorázově.
4. Dotace se poskytuje na účel stanovený v čl. I. odst. 2 této smlouvy jako dotace neinvestiční.

Pro účely této smlouvy se neinvestiční dotací rozumí dotace, která musí být použita na úhradu jiných výdajů než:

- a) výdajů spojených s pořízením hmotného majetku dle § 26 odst. 2 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "cit. zákona"),
- b) výdajů spojených s pořízením nehmotného majetku dle § 32a odst. 1 a 2 cit. zákona,
- c) výdajů spojených s technickým zhodnocením, rekonstrukcí a modernizací ve smyslu § 33 cit. zákona.

II.

1. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace dle čl. I. odst. 2 a 4 této smlouvy, v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě.
2. Dotace musí být použita hospodárně a příjemce je povinen předložit vyúčtování tohoto čerpání do 31.01.2027 poskytovateli. Bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele nesmí příjemce dotaci nebo její část poskytnout třetí osobě, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Příjemce není povinen vést dotaci ve svém účetnictví odděleně.


3. Příjemce je povinen použít poskytnutou dotaci nejpozději do 31.12.2026.
4. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provedení kontroly dodržení účelu a podmínek použití poskytnuté dotace. Při této kontrole je příjemce povinen vyvíjet veškerou poskytovatelem požadovanou součinnost.
5. V případě, že příjemce použije dotaci nebo její část na jiný účel než účel sjednaný touto smlouvou v čl. I. odst. 2 a 4, poruší některou z jiných podmínek použití dotace, stanovených v čl. II. odst. 1 této smlouvy, nebo poruší některou z povinností uvedených v této smlouvě, dopustí se porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že je příjemce dle této smlouvy povinen vrátit dotaci nebo její část nebo uhradit odvod nebo penále, vrátí příjemce dotaci nebo její část, resp. uhradí odvod nebo penále na účet poskytovatele.
5. Příjemce se zavazuje seznámit poskytovatele, do 15 dnů od jejich vzniku s těmito skutečnostmi: se změnami adresy sídla, bankovního spojení, statutárního zástupce, jakož i jinými změnami, které mohou podstatně ovlivnit způsob jeho finančního hospodaření a naplnění jeho aktivit ve vztahu k poskytnuté dotaci.

III.

1. Smlouva se uzavírá v souladu s §159 a na sl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Druztová dne 17.02.2026 a zastupitelstvem obce Zruč – Senec dne
6. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Druztové dne 23.02.2026

Ve Zručí – Senci dne


.....
Ing. Roman Kohout, starosta

.....
Ing. Miroslav Král, starosta

OBEC DRUZTOVÁ
okres Pízeň - sever
IČO: 257 720

Zápis

z kontroly kontrolního výboru zastupitelstva obce Zruč – Senec podle §119 odstavec 4 zákona o obcích ze dne 10. 2. 2026

Předmět kontroly:

§ 119 odstavec 3 písmeno a, b:

Kontrolní výbor kontroluje plnění usnesení zastupitelstva obce a rady obce, je-li zřízena, kontroluje dodržování právních předpisů ostatními výbory a obecním úřadem na úseku samostatné působnosti,

Konkrétně

Na úřední desce obce je zveřejněna výzva k odstranění vraku viz příloha.

Kontrolovaná osoba: V. Mařík místostarosta obce

Kontrolu provedl: Z. Koňářík, předseda kontrolního výboru

Zjištěné nedostatky:

Ve výzvě je uvedeno, že je podle § 19 odst. 3 a 4 zák. č. 13/1997 o pozemních komunikacích v platném znění. Platné znění §19 neobsahuje odstavec 4 a týká se úplně jiné problematiky. Pravděpodobně mělo být uvedeno §19c či §19d.

Výzva je určena majiteli, ale zákon požaduje provozovateli. Výzva majiteli se použije jen, je-li v registru vozidel zapsán zánik silničního vozidla.


Ve výzvě je stanovena lhůta 23 dnů, zákon stanoví lhůtu jinou.

O likvidaci nerozhoduje obec, ale jiný úřad. Obec pravomoc vrak zlikvidovat sama o sobě nemá.

Navržená opatření:

Striktně postupovat dle zákona.

Vyjádření kontrolované osoby:


podpis kontrolujícího

podpis kontrolovaného

Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Zastupitelstvo neuložilo kontrolnímu výboru žádný úkol, zabýval se tedy pouze došlými podněty:

1. diskuze zastupitelů na téma vymáhání penále za opoždění oproti smlouvě
KV provedl kontrolu nesporných případů, nezjistil nedostatky, zápis je přílohou. Ve velmi sporných případech se KV přiklání k uzavření dohody smluvních stran

2. podnět na odstranění vraku

KV provedl kontrolu, kde upozornil na nezákonný postup, místostarosta na základě právního stanoviska v postupu setrval, krajský úřad konstatoval, že použitý postup nemá oporu v zákoně, zápis je přílohou

3. podnět na vyžádání si výpisů z účtů obce

KV se tímto podnětem odmítl zabývat s odůvodněním, že provádí průběžně vlastní kontroly, které neodhalily pochybení.

4. podnět na vyžádání si dokladů k činnosti obecní právničky

KV se tímto podnětem odmítl zabývat

5. podnět na vyžádání si dokladů k přestavbě domu v ulici Zlatá

KV se tímto podnětem odmítl zabývat

KV důrazně upozorňuje starostu obce, že se mýlí v názoru, že má pravomoc vydat spisový řád obce, O tuto pravomoc přišel přijetím usnesení 18/23. Zastupitelstvo si záležitost může vyhradit i tím, že o ni rozhodne. Což potvrzuje i stanovisko poradny pro obce. Obdobně se KV domnívá o příspěvcích pro spolky. K právní jistotě by bylo vhodné obě záležitosti schválit na VZ.

Zdeněk Koňářík, předseda KV



Zápis

z kontroly kontrolního výboru zastupitelstva obce Zruč – Senec podle §119 odstavec 4 zákona o obcích ze dne 26. 1. 2026

Předmět kontroly:

§ 119 odstavec 3 písmeno a, b:

Kontrolní výbor kontroluje plnění usnesení zastupitelstva obce a rady obce, je-li zřízena, kontroluje dodržování právních předpisů ostatními výbory a obecním úřadem na úseku samostatné působnosti,

Konkrétně

Na základě informativního emailu, který obdrželi v minulých dnech zastupitelé ohledně neuplatňování smluvních pokut a možnosti trestní odpovědnosti za nechování se s péčí řádného hospodáře byl prověřen vybraný případ – dodávka hasebního vozíku.

Kontrolovaná osoba: J. Chaloupková, účetní

Kontrolu provedl: Z. Koňařík, předseda kontrolního výboru

Zjištěné nedostatky:

Z předložené faktury ze dne 6.11.2025 bylo prokázáno, že v tomto případě byla správně naúčtována i vybrána smluvní pokuta 14 621 Kč za nedodržení podmínek smlouvy. Nebyly tedy zjištěny nedostatky.

Navržená opatření:

Nebyla přijata.

Vyjádření kontrolované osoby:

zaukláskm a se jízem

podpis kontrolujícího

podpis kontrolovaného

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

obec Zruč-Senec, IČO 002 58 563
se sídlem Plzeňská 100, 330 08 Zruč-Senec
zastoupená Ing. Miroslavem Králem, starostou
(dále jako „**Objednatel**“)

a

ROBSTAV k.s., IČO 274 30 774
se sídlem Mezi vodami 205/29, Modřany, 143 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 76014,
zastoupená společností Rekoskov s.r.o., IČO 046 38 921, se sídlem Na čihadle 958/57, Dejvice, 160 00 Praha 6,
komplementářem, kterou zastupuje při výkonu funkce Radek Kozák
(dále jako „**Zhotovitel**“)

tuto

DOHODU O NAROVNÁNÍ

dle ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jako „**OZ**“)
(dále jako „**Dohoda**“)

čl. 1

Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 4.8.2023 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo zhotovení stavebního díla „Rekonstrukce ulice Zlatá ve Zručí“ (dále jen „**Smlouva o dílo**“).
- 1.2 Smluvní strany dále uzavřely dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 20.10.2023, kterým byly změněny termíny plnění (dále jen „**Dodatek č. 1**“).
- 1.3 Ministerstvo vnitra, odbor veřejné správy dozoru a kontroly v dopisech č.j. MV-90456-13/ODK-2023 ze dne 2.10.2024 a č.j. MV-90456-15/ODK-2023 ze dne 8.11.2024 vyslovilo názor, že obec porušila ust. § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, tím, že o uzavření Dodatku č. 1 nerozhodl příslušný orgán obce (zastupitelstvo obce), a že právní jednání může být považováno za neplatné, přičemž závazné stanovisko může učinit pouze příslušný soud.
- 1.4 Smluvní strany za účelem odstranění pochybností o vzájemných právech a povinnostech v souvislosti s uzavřením Dodatku č. 1 uzavírají tuto Dohodu.

čl. 2

Vymezení pochybných práv a povinností

- 2.1 Mezi smluvními stranami je pochybná existence a obsah vzájemných práv plynoucích z případné neplatnosti a/nebo neúčinnosti Dodatku č. 1, zejména právo kterékoliv smluvní strany na vydání bezdůvodného obohacení, právo na náhradu škody, právo na smluvní pokutu či jiné právo sankční povahy (společně dále jako „**Pochybná práva**“).

čl. 3

Předmět narovnání

- 3.1 Smluvní strany tímto narovnávají Pochybná práva tak, že tato zanikají a smluvní strany se zavazují vůči sobě v souvislosti s Pochybnými právy navzájem ničeho nepožadovat.
- 3.2 Zhotovitel prodlužuje záruku za bezvadnou jakost díla poskytnutou podle Oddílu III., čl. III Smlouvy o dílo o 12 měsíců. Záruku za jakost díla tak zhotovitel poskytuje v celkové délce 72 měsíců ode dne předání a převzetí díla. V ostatním jsou ujednání o záruce nedotčena.

čl. 4 **Ostatní ujednání**

- 4.1 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že práva a povinnosti narovnaním dle Dohody výslovně neupravená zůstávají nedotčeny.
- 4.2 Dohoda se řídí českým právem, zejména ustanoveními OZ.
- 4.3 Platnost Dohody není dotčena omylem v tom, co bylo mezi smluvními stranami sporné nebo pochybné, ledaže omyl vyvolala některá ze smluvních stran listí.
- 4.4 Smluvní strany výslovně sjednávají, že závazek Dohodou založený bude vykládán výhradně podle obsahu písemného vyhotovení Dohody, tedy zejména bez přihlídnutí k jakékoliv skutečnosti, která nastala nebo byla sdělena, kteroukoliv ze smluvních stran druhé smluvní straně před uzavřením Dohody.
- 4.5 Smluvní strany si ujednávají, že veškeré doplňky, změny nebo jiná ujednání, týkající se Dohody musí být učiněna písemně ve formě dodatků k Dohodě, opatřených podpisy obou smluvních stran.
- 4.6 V případě, že některá ustanovení Dohody jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo neplatná, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným nebo účinným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl Dohody zůstane zachován.

čl. 5 **Závěrečná ustanovení**

- 5.1 Dohoda byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 5.2 Smluvní strany po přečtení Dohody prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dohoda byla ujednána na základě pravdivých údajů, jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle a že není ujednáno v tísní, v rozumové slabosti, v rozrušení nebo z lehkomyšlnosti, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.
- 5.3 Uzavření této Dohody bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce Zruč – Senec č. _____ dne _____.

V _____ dne _____

obec Zruč – Senec

ROBSTAV k.s.

Ing. Miroslav Král, starosta

Rekoskov s.r.o., komplementář,
zastoupený při výkonu funkce
Radkem Kozákem

Objednatel

Zhotovitel



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Smlouva č. 7241400053 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Smluvní strany

Státní fond životního prostředí České republiky

se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11
korespondenční adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4
IČO: 00020729
zastoupený: Ing. Petrem Valdmanem, ředitelem SFŽP ČR
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 70009-9025001/0710
(dále jen „Fond“)

a

obec Zruč-Senec

se sídlem: Plzeňská 100, Senec, 330 08 Zruč-Senec
IČO: 00258563
zastoupená: Ing. Miroslavem Králem, starostou
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 94-4114371/0710
(dále jen „příjemce podpory“)

se dohodly takto:

I.

Předmět smlouvy

- 1) Tato Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „Smlouva“) se uzavírá na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí č. 7241400053 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 16. 5. 2025 v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu (dále jen „Rozhodnutí“).
- 2) Příjemce podpory potvrzuje, že se seznámil s Výzvou RES+ 4/2024 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory z prostředků Modernizačního fondu (dále jen „Výzva“), a že náležitosti akce odpovídají podmínkám stanoveným Rozhodnutím a Výzvou.
- 3) Podpora je určena výhradně na akci:

„FVE na MŠ a KD v obci Zruč-Senec“

(dále jen „projekt“ nebo „akce“).



Ministerstvo životního prostředí



- 4) Podpora je poskytována v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem (obecné nařízení o blokových výjimkách), zveřejněném v Úředním věstníku EU dne 26. června 2014 a jejím oznámením SA.111735 (článek 41).

II.

Výše dotace

- 1) Fond se zavazuje při splnění příslušných podmínek této Smlouvy poskytnout příjemci podporu formou dotace ve výši **757 500,00 Kč** (slovy: sedm set padesát sedm tisíc pět set korun českých).
- 2) Základ pro stanovení podpory odpovídá způsobilým výdajům stanoveným Fondem dle žádosti a jejích příloh a činí 1 850 000,00 Kč.
- 3) Skutečná výše podpory je limitována částkou uvedenou v bodu 1. Pokud skutečné výdaje akce překročí základ pro stanovení podpory (popřípadě jeho část odpovídající postupu realizace akce), uhradí příjemce podpory částku tohoto překročení z vlastních zdrojů.
- 4) Při určování způsobilých výdajů akce a z nich odvozené výše podpory se bude vycházet ze znění čl. 9 a 10 Výzvy.

III.

Platební podmínky

- 1) Podpora bude poskytnuta bankovním převodem peněžních prostředků z bankovního účtu Fondu na bankovní účet příjemce podpory.
- 2) Rozložení investičních a neinvestičních prostředků je uvedeno v rozpočtu v Agendovém informačním systému Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „AIS SFŽP“). Změnu rozložení investic a neinvestic je možné provést změnovým řízením pouze na neprofinancovaných prostředcích akce.
- 3) Fond neposkytne finanční prostředky dříve, než příjemce podpory Fondu prostřednictvím AIS SFŽP předloží s žádostí o platbu příslušné doklady prokazující oprávněnost vynaložených finančních prostředků. Žádost o platbu musí obsahovat náležitosti stanovené Výzvou a Rozhodnutím a dále výpis z katastru nemovitostí prokazující zápis výhrady vlastnictví předmětu podpory podle § 508 občanského zákoníku, tj., že předmět podpory není součástí nemovité věci (v případě, že je předmět podpory umístěn na nebo v nemovité věci, která není ve vlastnictví příjemce podpory).
- 4) Fond je oprávněn pozastavit (či nezahájit) poskytování podpory, pokud zjistí, že příjemce podpory neplní některou z povinností stanovených touto Smlouvou, či je plnění některé povinnosti vážně ohroženo. To platí i pro případ, že příjemce podpory v průběhu realizace akce nehradí z vlastních zdrojů plně výdaje akce přesahující základ pro stanovení podpory. Ustanovení článku V bodu 1 tím není dotčeno.
- 5) Příjemce podpory je povinen z vlastních zdrojů uhradit veškeré výdaje akce přesahující výši poskytnuté podpory včetně výdajů připadajících na nezpůsobilé výdaje projektu.
- 6) Konkrétní částka podpory bude poskytnuta na základě plánovaného čerpání podpory uvedeného ve zdrojích financování rozpočtu projektu v AIS SFŽP a žádosti o platbu podané příjemcem podpory prostřednictvím AIS SFŽP a v závislosti na výši disponibilních prostředků a plnění výdajového limitu Fondu.

Evropská
komiseEvropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí

STÁTNÍ FOND
ENVIRONMENTÁLNÍHO PROGRAMU
ČESKÉ REPUBLIKY

- 7) V případě, že došlo k zápočtu pohledávek/závazků mezi příjemcem podpory a zhotovitelem (úhrada faktury není v plné výši doložena bankovním výpisem), je vždy nutno předložit písemnou smlouvu/dohodu o započtení vzájemných plnění stejného druhu (pohledávek a závazků) vzniklých na základě smluvního vztahu mezi příjemcem faktury a fakturujícím zhotovitelem, podepsanou příjemcem podpory i zhotovitelem. Tato oboustranná vzájemná dohoda musí být uzavřena v souladu s občanským zákoníkem. V dohodě musí být uvedeny smluvní strany, identifikace projektu a faktur/y (v případě odlišného variabilního symbolu oproti číslu faktury je vhodné uvést i variabilní symbol), vzájemně započtené částky a měny, datum podpisu smluvních stran a podpisy obou smluvních stran.
- 8) Fond není povinen poskytnout podporu, dokud neobdrží doklady prokazující, že tato Smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem o obcích.

IV.

Základní závazky a další povinnosti příjemce podpory

1) Příjemce podpory se zavazuje, že:

- splní účel akce „FVE na MŠ a KD v obci Zruč-Senec“ tím, že akce bude provedena v souladu s Výzvou, žádostí o podporu a jejími přílohami a touto Smlouvou,
- realizací projektu dojde k výstavbě nové fotovoltaické elektrárny se střešní instalací s předpokládaným výkonem 53,69 kWp a instalací akumulace o kapacitě 30,36 kWh,
- k termínu pro závěrečné vyhodnocení akce (ZVA) podle písmene e) bude projekt plnit tyto parametry:

Indikátor	Jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota
Nová využitelná kapacita akumulace elektrické energie z OZE	kWh	0	30.36
Nově instalovaný výkon OZE (kWp)	kWp	0	53.69
Snížení emisí CO ₂	t CO ₂ /rok	0	45.89
Snížení spotřeby primární energie z neobnovitelných zdrojů (MWh/rok)	MWh/rok	0	112.06
Výroba elektrické energie z OZE	MWh/rok	0	53.36

- bude podávat průběžnou monitorovací zprávu každý rok během realizace projektu, nejpozději k 15. lednu za předchozí kalendářní rok (realizací projektu se rozumí období ode dne účinnosti této Smlouvy do předložení podkladů pro ZVA podle písmene e),
- dodrží termín ukončení akce do 5 let (výdaje po tomto datu jsou nezpůsobilé) od vydání Rozhodnutí. Za termín ukončení akce se považuje datum předložení podkladů pro ZVA,
- závěrečnou žádost o platbu předloží Fondu nejpozději společně s podklady pro ZVA,
- nejpozději měsíc po ukončení akce (pokud Fond nepovolí jiný termín) se příjemce podpory stane (pokud jím již není) vlastníkem předmětu podpory. Pro tento účel se předmětem podpory rozumí věci pořizované (či rekonstruované, upravené, nebo jinak výrazně zhodnocené) s podporou podle



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

této Smlouvy, jakož i nemovité věci, ve kterých (na kterých) mají být umístěny (s výjimkou nemovitých věcí, kterými je pouze vedena liniová stavba a dále nemovitých věcí, ve kterých (na kterých) mají být umístěny, pokud příjemce podpory není jejich vlastníkem). Příjemce podpory je dále povinen zabezpečit, že předmět podpory nebude převeden bez souhlasu Fondu na jinou osobu nejméně po dobu udržitelnosti. V případě, že Fond převod předmětu podpory odsouhlasí, příjemce podpory zabezpečí, že účel, pro který je poskytnuta podpora podle této Smlouvy, bude řádně plněn po stanovenou dobu. Po tutéž dobu příjemce podpory zabezpečí řádný provoz předmětu podpory,

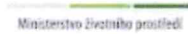
- h) zabezpečí, že právní zatížení předmětu podpory po dobu udržitelnosti, zejména zastavení ve prospěch jiné osoby (vyjma takových věcných břemen, u kterých výkon práv z nich odvozený neohrozí realizaci akce ani plnění jejího účelu po stanovenou dobu) umožní pouze na základě předchozího souhlasu Fondu, a to na základě písemné žádosti příjemce podpory zasláné Fondu, který danou žádost posoudí. V případě, že k právnímu zatížení nebude ze strany Fondu vydán souhlas, platí, že právní zatížení předmětu podpory není možné,
 - i) zajistí dobu udržitelnosti projektu nejméně 5 let od jeho ukončení, tj. zabezpečí, že účel, pro který je poskytnuta podpora podle této Smlouvy, bude řádně plněn po uvedenou dobu (ukončením projektu se rozumí datum předložení podkladů pro ZVA). V případě zvláštní skutečnosti spočívající v mimořádné, nepředvídatelné, neodvratitelné a nezaviněné události může Fond na písemnou žádost příjemce podpory posoudit tuto situaci a rozhodnout tak o případném stavění uvedené lhůty. Příjemce podpory je v takovém případě povinen zajistit, aby v době stavění běhu lhůty došlo k nápravě vzniklého stavu,
 - j) příjemce podpory ponechá předmět podpory ve svém vlastnictví alespoň po dobu udržitelnosti podle písmene i),
 - k) bude veškeré výdaje akce vést v účetnictví nebo daňové evidenci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění). Příjemce podpory se zavazuje všechny transakce související s akcí odděleně identifikovat od ostatních účetních transakcí, které s akcí nesouvisí, a zavazuje se vést analytickou evidenci s vazbou ke konkrétní akci,
 - l) umožní provádět kontrolu provedení akce na místě realizace, včetně kontroly souvisejících dokumentů osobám pověřeným Fondem případně jiným příslušným kontrolním orgánům, a to po dobu udržitelnosti,
 - m) bude dodržovat pravidla publicity dle pokynů v čl. 17 Výzvy.
- 2) Příjemce podpory je dále povinen:
- a) vrátit poskytnuté finanční prostředky, popřípadě jejich část, do 30 kalendářních dnů poté, co odpadl účel akce, pro který je podpora poskytována; stejně je povinen postupovat i v případě, že oprávněná potřeba použít poskytnuté peněžní prostředky odpadne pouze na přechodnou dobu,
 - b) vrátit částku DPH nebo její část, pokud existuje zákonný nárok (i zpětně) na její odpočet, tj. bez ohledu na to, zda DPH bude u finančního úřadu uplatněna, příjemce podpory je povinen částku DPH vrátit nejpozději do 30 kalendářních dnů poté, kdy mu zákonný nárok vznikl,
 - c) při případném překročení podílu dle článku II bodů 3 a 4, do 30 dnů vrátit tu část poskytnutých finančních prostředků, která odpovídá případnému překročení podílu dle článku II bodů 3 a 4,
 - d) bez zbytečného odkladu a před uplynutím smluvního termínu požádat Fond o změnu Smlouvy v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve Smlouvě, které by příjemci podpory znemožnily dodržet podmínky Smlouvy (splnit jeho povinnosti stanovené touto Smlouvou),

- 6) Porušení povinností podle článku IV bodu 2 písm. b) bude postiženo odvodem ve výši částky zákonného nároku na odpočet DPH.
- 7) V případě, že dojde k porušení povinností uvedených v článku IV bodu 2 písm. g), bude stanovena finanční oprava podle přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 8) Porušení ostatních povinností podle této Smlouvy bude postiženo odvodem ve výši 0,1 % z poskytnuté podpory.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Pokud dojde ke změně obecně závazných právních předpisů týkajících se vztahů vyplývajících z této Smlouvy, uzavřou smluvní strany k této Smlouvě dodatek, kterým bude zajištěn její soulad s obecně závaznými předpisy a Směrnicí MŽP. V případě neuzavření takového dodatku má Fond právo uplatnit postup podle článku V bodu 1.
- 2) Pro snazší identifikaci budou smluvní strany při veškeré korespondenci (včetně elektronické) týkající se akce, uvádět vždy číslo této Smlouvy, a to již v označení věci, které se daná korespondence bude týkat.
- 3) Tato Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou obou smluvních stran v písemné formě. Změnu Smlouvy může Fond podmínit krácením nebo nepřiznáním nároku na zbývající část podpory podle článku III, a to zejména tehdy, kdy bude docíleno nižších přínosů (nebo dojde k jejich opoždění), než jak tato Smlouva původně předpokládala.
- 4) Jednostranně je možno tuto Smlouvu vypovědět pouze za podmínek stanovených zákonem či touto Smlouvou.
- 5) Vztahy dle této Smlouvy neupravené veřejnoprávními předpisy se řídí příslušnými ustanoveními platného občanského zákoníku, zejména jeho části čtvrté.
- 6) Pro účely této Smlouvy má povinnost příjemce podpory stejný význam jako závazek příjemce podpory.
- 7) Pro účely této Smlouvy se informací (povinností informovat) rozumí podání informace prostřednictvím AIS SFŽP, případně e-mailem, datovou schránkou nebo v písemné podobě.
- 8) Příjemce podpory souhlasí se zveřejněním celého textu této Smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, pokud zveřejnění této Smlouvy tento zákon ukládá.



9) Tato Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení, podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran, popřípadě je vyhotovena ve dvou listinných exemplářích a podepsána vlastnoručně; každý exemplář má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden exemplář.

V:

dne:

V Praze dne:

.....
zástupce příjemce podpory

.....
zástupce Fondu

Příloha č. 1 – Stanovení finančních oprav, které se použijí v případě porušení povinností při zadávání zakázek/veřejných zakázek



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Příloha č. 1 - Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Stanovení výše odvodů, které se použijí v případě porušení povinností při zadávání zakázek/veřejných zakázek.

A. Obecná ustanovení

- I. Podle této přílohy se v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidel a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje výše odvodů za porušení rozpočtové kázně v případě pochybení, které spočívá v porušení povinností stanovených v čl. IV. odst. 2 písm. g) Smlouvy, při zadávání zakázek/veřejných zakázek (souhrnně dále jen „veřejné zakázky“), zejména v nedodržení postupu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení (dále souhrnně jen „zákon“) a/nebo nedodržení postupu stanoveného v Pokynech pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu Fondu, ve znění účinném v době zahájení výběrového/zadávacího řízení (dále jen „Pokyny SFŽP ČR“).
- II. V případě, že identifikované porušení nemohlo mít ani potenciální finanční dopad, nestanoví se za něj žádný odvod.
- III. Odvod bude vždy stanoven paušální sazbou dle kapitoly B. – Typy porušení a sazby odvodů.
- IV. Výše odvodu se vypočte z částky, která byla nebo má být z rozpočtu Fondu poskytnuta v souvislosti s veřejnou zakázkou, u které se porušení vyskytlo.
- V. V případě, že u veřejné zakázky bude identifikováno více porušení, výše odvodů stanovených za jednotlivá porušení se nesčítají a výsledný odvod je stanoven s ohledem na nejzávažnější porušení.
- VI. Závažnost porušení je posuzována zejména z hlediska jeho skutečného nebo možného vlivu na výsledek výběrového/zadávacího řízení, z hlediska míry porušení základních zásad zadávání veřejných zakázek a z hlediska míry porušení principů hospodárnosti, efektivity a účelnosti při vynakládání veřejných prostředků. Porušení je nutno považovat za závažné především v případech, kdy v jeho důsledku došlo k odrazení potenciálních dodavatelů od účasti ve výběrovém/zadávacím řízení nebo k zadání veřejné zakázky jinému dodavateli, než kterému měla být zadána.
- VII. V případě, že bude identifikováno porušení, které nelze podřadit pod konkrétní typ porušení uvedený v kapitole B. – Typy porušení a sazby odvodů, bude stanoven odvod analogicky a dle zásady přiměřenosti.

Evropská
komiseEvropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí

EVROPSKÝ FOND
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EVROPSKÝ FOND**B. TYPY PORUŠENÍ A SAZBY ODVODŮ**

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
1.	Nedodržení požadovaného způsobu zahájení řízení a jeho uveřejnění nebo neoprávněné přímé zadání (např. neoprávněné užití jednacího řízení bez uveřejnění)	Zadavatel zadal veřejnou zakázku, aniž by zahájil výběrové/zadávací řízení v souladu se zákonem nebo výběrové řízení v souladu s Pokyny SFŽP ČR.	100 %
			25 %, pokud byla dodržena určitá míra uveřejnění, která umožnila potenciálním dodavatelům přístup k zadávané veřejné zakázce
2.	Neoprávněné rozdělení předmětu veřejné zakázky	Zadavatel uměle rozdělil předmět veřejné zakázky tak, že tím došlo ke snížení předpokládané hodnoty pod finanční limity stanovené v zákoně nebo v Pokynech SFŽP ČR, čímž nebylo zajištěno řádné uveřejnění veřejné zakázky.	100 %, pokud veřejná zakázka nebyla uveřejněna, ačkoliv se na ni tato povinnost vztahovala
			25 %, pokud byla dodržena určitá míra uveřejnění, která umožnila potenciálním dodavatelům přístup k zadávané veřejné zakázce
3.	Chybějící či nedostatečné zdůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části	Zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části dle zákona a toto rozhodnutí v písemné zprávě zadavatele neodůvodnil či toto odůvodnění nebylo dostatečné.	5 %
4.	Nedodržení minimální délky lhůty pro podání nabídek, předběžných nabídek nebo žádostí o účast nebo neproloužení této lhůty	Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek, předběžných nabídek nebo žádostí o účast tak, že jejich délka nedosahovala minimálních lhůt stanovených v zákoně	100 %, pokud je zkrácení vyšší nebo rovno 85 % délky minimální lhůty, nebo byla lhůta rovna nebo kratší než 5 dnů.

Evropská
komiseEvropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí

STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
	v případě takové změny zadávacích podmínek, jejichž povaha to vyžadovala	nebo v Pokynech SFŽP ČR, nebo zadavatel v případě takové změny zadávacích podmínek, jejichž povaha to vyžadovala, přiměřeně tuto lhůtu neprodloužil.	25 %, pokud je zkrácení vyšší nebo rovno 50 % délky minimální lhůty (ale nedosahuje 85 %) 10 %, pokud je zkrácení vyšší nebo rovno 30 % délky minimální lhůty (ale nedosahuje 50 %) nebo nebyla prodloužena lhůta pro podání nabídek, předběžných nabídek nebo žádostí o účast v případě takové změny zadávacích podmínek, jejichž povaha to vyžadovala 5 %, pokud je zkrácení nižší než 30 %
5.	Nedostatečná doba pro opatření zadávací dokumentace nebo jiná omezení pro získání zadávací dokumentace	Jestliže zadávací dokumentace není volně, přímo a úplně dostupná, přičemž doba, ve které si ji mohou potenciální dodavatelé opatřit, je příliš krátká, či zadavatel jinak vytváří neodůvodněnou překážku pro řádnou hospodářskou soutěž.	10 %, pokud po zkrácení činí délka lhůty pro doručení nabídek méně než nebo je rovna 50 % stanovené lhůty pro doručení nabídek 5 %, pokud po zkrácení činí délka lhůty pro doručení nabídek méně než nebo je rovna 80 % stanovené lhůty pro doručení nabídek 25 %, pokud je doba pro získání zadávací dokumentace rovna nebo nižší 5 dnům nebo zadavatel vůbec neumožnil bezplatný, neomezený a přímý přístup k zadávací dokumentaci elektronickým způsobem
6.	Neuveřejnění prodloužení lhůty pro podání nabídek,	Zadavatel v průběhu výběrového/zadávacího řízení	5 %, pokud došlo k uveřejnění jiným vhodným způsobem



Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
	předběžných nabídek nebo žádostí o účast nebo neproloužení této lhůty při nedodržení stanovené lhůty pro poskytnutí vysvětlení	prodloužil lhůtu pro podání nabídek, předběžných nabídek nebo žádostí o účast, aniž by tuto skutečnost uveřejnil způsobem stanoveným v zákoně nebo v Pokynech SFŽP ČR, resp. způsobem, jakým bylo zahájeno výběrové/zadávací řízení, nebo ačkoliv žádost o vysvětlení byla doručena včas, zadavatel toto vysvětlení neuveřejnil, neodeslal nebo nepředal ve stanovené lhůtě a současně neproloužil lhůtu pro podání nabídek.	10 %, pokud nedošlo k uveřejnění, nebo pokud nedošlo k prodloužení lhůty pro podání nabídek v důsledku nedodržení lhůty pro poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace
7.	Použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu v rozporu se zákonem	Zadavatel zadal veřejnou zakázku v jednacím řízení s uveřejněním nebo v soutěžním dialogu, aniž by byly splněny zákonné podmínky pro takový postup, nebo v průběhu jednacímho řízení s uveřejněním nebo v soutěžním dialogu podstatně změnil zadávací podmínky.	25 % 10 %, pokud byla zajištěna transparentnost zadávacímho řízení vč. zdůvodnění užití tohoto druhu řízení v zadávací dokumentaci, nebyl omezen počet potenciálních dodavatelů, kteří mohli podat nabídku nebo žádost o účast, a současně byl zajištěn rovný přístup ke všem účastníkům, kteří podali nabídku či žádost o účast
8.	Nesoulad se stanovenými postupy pro elektronické nebo souhrnné zadávání veřejných zakázek ¹	Nedodržení stanovených postupů pro elektronické nebo souhrnné zadávání veřejných zakázek (tj. rámcové dohody, dynamické nákupní	10 %, pokud nedodržení mohlo mít za následek odrazení potenciálních dodavatelů od účasti ve výběrovém/zadávacím řízení

¹ Kromě případů, kdy porušení spadá pod jiný typ porušení.



Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
		systémy, elektronické aukce, elektronické katalogy, centralizované zadávání, společné zadávání a postupy centrálních zadavatelů).	25 %, pokud následkem tohoto porušení bylo přidělení veřejné zakázky jinému účastníkovi, než který by zvítězil, pokud by se zadavatel pochybení nedopustil
9.	Neuvedení nebo nedostatečné vymezení požadavků na kvalifikaci nebo hodnotících kritérií a jejich vah, podmínek plnění veřejné zakázky nebo technické specifikace nebo neuveřejnění či neposkytnutí vysvětlení objasňující či doplňující kvalifikační nebo hodnotící kritéria	Zadavatel neuvedl v oznámení o zahájení výběrového/zadávacího řízení požadavky na kvalifikaci, hodnotící kritéria (vč. jejich vah a jasného způsobu hodnocení nabídek), podmínky plnění veřejné zakázky nebo technické specifikace, případně tyto požadavky nevymezil dostatečně určitě nebo objasnění či doplnění kvalifikačních či hodnotících kritérií nebylo sděleno všem účastníkům, popř. tyto informace nebyly uveřejněny.	25 %, pokud nedošlo k uveřejnění kvalifikačních nebo hodnotících kritérií a jejich vah 10 %, pokud podmínky plnění nebo technická specifikace nejsou v zadávací dokumentaci uvedeny, nebo hodnotící kritéria a jejich váhy nejsou uvedeny dostatečně určitě, což mohlo mít odrazující účinek na potenciální dodavatele, nebo vysvětlení objasňující či doplňující kvalifikační nebo hodnotící kritéria nebyla sdělena všem známým dodavatelům a/nebo nebyla uveřejněna
10.	Stanovení diskriminačních kritérií pro vyloučení, požadavků na kvalifikaci dodavatelů, kritérií hodnocení nabídek, podmínek pro plnění veřejné zakázky nebo technických specifikací v rozporu se zákonem nebo s Pokyny SFŽP ČR, a to ve vztahu k národním, regionálním nebo lokálním preferencím	Zadavatel stanovil diskriminační nebo jiná protiprávní kritéria pro vyloučení, požadavky na kvalifikaci dodavatelů, kritérií hodnocení nabídek, podmínek pro plnění veřejné zakázky nebo technických specifikací nutných pro účast ve výběrovém/zadávacím řízení ve vztahu k místu realizace (např. v případě požadavku na zkušenosti, zařízení, provozovnu atd. z určitého regionu či státu).	25 %, pokud mohlo dojít k odrazení potenciálních dodavatelů od účasti ve výběrovém/zadávacím řízení 10 %, pokud byla zajištěna minimální míra hospodářské soutěže
11.	Stanovení diskriminačních	Zadavatel stanovil	25 %, pokud stanovené

Evropská
komiseEvropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí

STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
	kritérií pro vyloučení, požadavků na kvalifikaci dodavatelů, kritérií hodnocení nabídek, podmínek pro plnění veřejné zakázky nebo technických specifikací v rozporu se zákonem nebo s Pokyny SFŽP ČR v ostatních aspektech, než je uvedeno v předchozím bodu	diskriminační nebo jiná protiprávní kritéria pro vyloučení, požadavky na kvalifikaci dodavatelů, kritérií hodnocení nabídek, podmínek pro plnění veřejné zakázky nebo technických specifikací nutných pro účast ve výběrovém/zadávacím řízení (např. požadavky bezprostředně nesouvisely s předmětem veřejné zakázky, nebo hodnotící kritéria nevyjadřovala vztah užité hodnoty a ceny).	<p>podmínky zjevně neodpovídají předmětu veřejné zakázky nebo v případech, kdy toto omezení umožnilo účast pouze jednoho dodavatele a současně účast tohoto jednoho dodavatele není odůvodnitelná specifickým technickým charakterem předmětu veřejné zakázky</p> <p>10 %, pokud tyto požadavky souvisí s předmětem veřejné zakázky, ale nejsou mu přiměřené, nebo v případech, kdy kvalifikační kritéria byla užitá jako hodnotící kritéria, nebo v případech stanovení technických podmínek prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu s výjimkou případů, kdy použití této specifikace se týká pouze doplňkové části veřejné zakázky a potenciální dopad na EK rozpočet je pouze formální</p> <p>5 %, pokud i přes užití omezujících podmínek byla zajištěna minimální míra hospodářské soutěže</p>
12.	Nedostatečné či nepřesné vymezení předmětu veřejné zakázky	Zadavatel nevymezil předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, což mohlo odradit potenciální dodavatele od podání	10 %

Evropská
komiseEvropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí

STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
		nabídky, předběžné nabídky či žádosti o účast.	
13.	Neoprávněné omezení poddodávek	Zadavatel omezil možnost využití poddodavatelů při realizaci veřejné zakázky např. procentuálně, a to bez relevantního odůvodnění tohoto omezení s ohledem na klíčové části veřejné zakázky.	5 %
14.	Nedodržení či nesprávná aplikace kvalifikačních kritérií nebo technických či jiných zadávacích podmínek při posouzení a hodnocení nabídek či žádostí o účast	Zadavatel při posouzení a hodnocení nabídek nedodržel stanovené zadávací podmínky, zejména technické podmínky, požadavky na kvalifikaci, obchodní podmínky nebo jiné podmínky účasti ve výběrovém/zadávacím řízení nebo podmínky průběhu výběrového/zadávacího řízení a ve svém důsledku tak změnil zadávací podmínky v průběhu posouzení nabídek, což mělo za následek přijetí či odmítnutí nabídek či žádostí o účast, které přijaty/odmítnuty být neměly.	25 %
15.	Hodnocení nabídek v rozporu se zadávacími podmínkami nebo hodnocení nabídek dle dodatečně stanovených kritérií, která nebyla uveřejněna	Kritéria, která zadavatel stanovil pro hodnocení nabídek, nebyla dodržena či bylo užito dalších hodnotících kritérií, která nebyla uveřejněna.	10 % 25 %, pokud došlo k diskriminaci účastníků na základě národních, regionálních či lokálních preferencí.
16.	Nedostatečná auditní stopa související se zadáním veřejné zakázky	Doložené podklady jasně nevysvětlují, jakým způsobem byly hodnoceny nabídky a jak	25 %

Evropská
komiseEvropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí

STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
		byla vybrána nejvýhodnější nabídka, což má za následek nedostatečnou transparentnost.	
		Odmítnutí zpřístupnění či poskytnutí relevantní dokumentace.	100 %
17.	Jednání s účastníky během řízení včetně změny vítězné nabídky v průběhu hodnocení	Zadavatel umožnil účastníkovi úpravu nabídky v průběhu hodnocení nabídek, čímž došlo k výběru tohoto účastníka, nebo zadavatel v rozporu se zákonem nebo Pokyny SFŽP ČR jednal v průběhu hodnocení nabídek s účastníky řízení, což vedlo k podstatné změně zadávacích podmínek, příp. samotné nabídky.	25 %
18.	Neoprávněné předchozí zapojení dodavatelů do přípravy výběrového/zadávacího řízení či obdobná forma spolupráce se zadavatelem	V případech, kdy takovéto zapojení dodavatele do přípravy výběrového/zadávacího řízení má za následek porušení zásady nediskriminace, transparentnosti a rovného zacházení či vede k narušení hospodářské soutěže.	25 %
19.	Změna počátečních zadávacích podmínek v rámci jednacích řízení s uveřejněním vedoucí k podstatné změně zadávacích podmínek	V průběhu jednacích řízení s uveřejněním došlo k podstatným změnám původních zadávacích podmínek, které by měly za následek povinnost nového uveřejnění řízení.	25 %

Evropská
komiseEvropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí

STÁTNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
20.	Neoprávněné vyloučení nabídky z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny	Zadavatel vyloučil nabídku z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny, aniž by požádal účastníka výběrového/zadávacího řízení o odpovídající zdůvodnění nebo v případě, kdy zadavatel dodavatele ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny vyzval, nicméně není schopen prokázat, že odpovědi účastníků posoudil odpovídajícím způsobem.	25 %
21.	Střet zájmů s dopadem na výsledek zadávacího/výběrového řízení	V případě, kdy při zadání veřejné zakázky dojde ke střetu zájmů, přičemž dotčený účastník zvítězí v zadávacím/výběrovém řízení. ²	100 %
22.	Bid-rigging (zakázaná spolupráce dodavatelů ve výběrovém/zadávacím řízení)	V případě, že soud, Úřad pro ochranu hospodářské soutěže či jiný kompetentní úřad shledá, že při zadávání výběrového/zadávacího řízení došlo ke kartelové dohodě či jiné formě zakázané spolupráce mezi dodavateli.	10 %, pokud účastníci, kteří se na bid-riggingu podíleli, postupovali bez pomoci osoby v rámci řídicího či kontrolního systému nebo zadavatele a jeden z nich se stal vybraným dodavatelem
			25 %, pokud se na bid-riggingu nepodíleli jiní dodavatelé než ti, kteří se bid-riggingu účastnili
			100 %, pokud se na bid-riggingu podílela osoba

² Střet zájmů může nastat již ve fázi přípravy projektu, pokud měla příprava projektu vliv na zadávací dokumentaci/zadávací řízení.



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Č.	Typ porušení	Popis porušení	Sazba odvodu
			v rámci řídicího či kontrolního systému nebo zadavatel ve spolupráci s dodavateli podílejícími se na bid-riggingu a současně jeden z nich se stal vybraným dodavatelem
23.	Podstatná změna smlouvy	Zadavatel umožnil podstatnou změnu závazku ze smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo práv a povinností vyplývajících ze smlouvy na plnění veřejné zakázky v rozporu se zákonem nebo s Pokyny v SFŽP ČR.	25 % z ceny původní veřejné zakázky a dále 25 % z hodnoty dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb (tzv. vícepráce)
			25 % z ceny původní veřejné zakázky a dále 100 % částky, o kterou byla případně zvýšena cena veřejné zakázky v případě, že takové zvýšení převyšuje 50 % hodnoty původní veřejné zakázky
24.	Jiné porušení	Zadavatel se dopustil jiného než výše uvedeného porušení, které mělo nebo mohlo mít vliv na výběr dodavatele, nebo které znemožnilo ověření souladu jeho postupu s čl. IV. odst. 2 písm. g) Smlouvy, včetně nedodržení základních zásad výběrového/zadávacího řízení.	25 % 2 % nebo 5 % nebo 10 % dle závažnosti porušení

**INDIVIDUÁLNÍ DOTACE PRO ORGANIZACE A SPOLKY
V ROCE 2026 - bez vyúčtování**

	Rok 2025	Žádost na r. 2026	Schváleno FV
VČELÁŘI	6.000,-	6.000,-	6.000,-
HOLUBÁŘI	6.000,-	6.000,-	6.000,-
ŠKOLNÍ DRUŽINA	15.000,-	25.000,-	25.000,-
STP ČR MO Plasy	10.000,-	11.000,-	11.000,-
Diakonie ČCE	15.000,-	17.000,-	17.000,-
Unie ROSKA	5.000,-	6.000,-	6.000,-

**INDIVIDUÁLNÍ DOTACE PRO ORGANIZACE A SPOLKY
V ROCE 2026 - s vyúčtováním**

	Rok 2025	Žádost na r. 2026	Schváleno FV
SDH Zruč	40.000,-	120.000,-	40.000,-
SDH Senec	40.000,-	40.000,-	40.000,-
SPOT	25.000,-	25.000,-	25.000,-
MYSLIVCI	35.000,-	40.000,-	40.000,-
KYNOLOGOVÉ	20.000,-	20.000,-	20.000,-
SLUNÍČKO	30.000,-	30.000,-	30.000,-
NOHEJBAL ZRUČ	25.000,-	25.000,-	25.000,-
BIATLON ELÁN	40.000,-	0,-	0,-
TJ Zruč	200.000,-	200.000,-	200.000,-

CELKEM: 491.000,-

Prezenční listina ze zasedání zastupitelstva
obce Zruč - Senec, konaného
dne 30. 3. 2026

Ing. Miroslav Král

.....

Ing. Filip Wanka

.....

Bc. Vojtěch Mařík

.....

JUDr. Vít Šourek

.....

Lenka Hájková

.....

Ing. Jitka Kubíková

.....

Josef Jahn

.....

Mgr. Zdeněk Koňářík

.....

Vlasta Hirschhornová

.....

Mgr. Ivana Třísková

.....

Ing. Jan Král

.....

Hosté:
JMÉNO

PODPIS

MARTIN JEZEK

SYRDUVÁTKOVÁ Hana
Šilková

ANTON

Jan

MAŠEK VL.

ANSBERGER D.

VACEK R

BRUNCLIKOVÁ

ZUTLOVÁ

ZAHODĚK

Vany

KOKOŠKA

VOVES

TRÁVNÍČEK

JIŘINEC

TOMÁŠTHERN

DAVLOVSKOVÁ Jitka

JANA KRÁLOVÁ

Hosté
JMÉNO

PODPIS

MITROSKA BELIAN

EVA KEIL

KULLOVA

