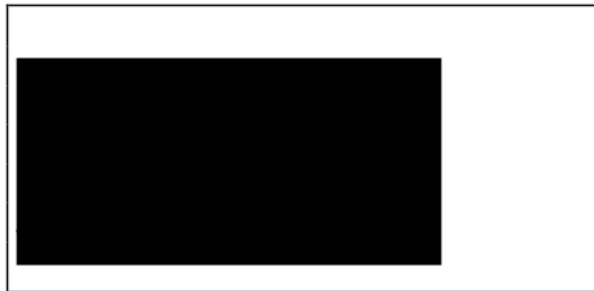


OBEC ZRUČ - SENEČ okres Plzeň-sever, IČO: 258 563
Plzeňská 100, 330 08 Zruč-Senec



Váš dopis značky / ze dne

Naše značka
Z-S/710/25

Vyřizuje linka
606 301 130

Zruč - Senec
23.7.2025

Odpověď na žádost o informace

Vážený pane,

obdržel jsem Vaši žádost o informace ve smyslu § 82c zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, doručenou dne 8.7.2025, kterou žádáte tyto informace:

1. smluv, které umožňují TJ Zruč dále pronajímat a inkasovat do svého rozpočtu nájemné z obecní nemovitosti, ve které sídlí restaurace Sherwood. Tuto nemovitost má podle smlouvy o spolupráci dānu do bezplatného užívání TJ Zruč. Ze žádné ze smluv mezi obcí a TJ nevyplývá možnost, že by TJ mohla tuto nemovitost dāle pronajímat a inkasovat nájemné. Například u smlouvy na bezplatný pronājem hřiště je výslovně uvedeno, že TJ ho může dāle pronajímat.
2. Celkovou částku, kterou obec Zruč – Senec poskytla v roce 2024 TJ Zruč na základě smlouvy o spolupráci / 1% z rozpočtu/, vyúčtování těchto poskytnutých prostředků, kdo a kdy zkontroloval jejich užití v souladu se smlouvou
3. seznam všech dotací, které v roce 2025 byly obci Zruč – Senec k dnešnímu dni vyplaceny / poskytovatel, částka, datum přijetí na účet obce/

Vyhovuji Vaší žádosti a poskytuji následující informace:

Ad. 1) Prāvo TJ Zruč, z.s. užit bezplatně stavbu čp. 318 na pozemku parc.č. 852/1, 852/2 k.ú. Zruč, v níž je provozována restaurace Sherwood, a tomu odpovídající povinnost obce umožnit bezúplatné užívání stavby vyplývá ze Smlouvy o spolupráci uzavřené dne 1.7.1998. Jedná se o nepojmenovanou smlouvu, jejíž obsah není upraven zákonem a je zcela na vůli stran, aby si její obsah určily. Smlouva o spolupráci neupravuje otázku přenechání věci jiné osobě k užívání (provozování), tedy tento postup nezakazuje. Stavba byla postavena svépomocí členy TJ Zruč v roce 1983 k využití jako restaurace. Přenechání prostor k provozování restaurace odbornému subjektu považuje obec historicky za účelné využití nemovitosti v souladu s jejím účelem a souhlas k tomu byl tak udělen konkludentně.

Telefon: 377 824 280

Bankovní spojení :
Komerční banka Plzeň - sever
č. ú. 1925371/0100

Email: obec@zruc-senec.cz
IČO: 00258563

U nájemní smlouvy je situace odlišná, zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vyžaduje souhlas pronajímatele s přenecháním předmětu nájmu nájemcem do užívání jiné osobě, proto tento souhlas Vámi zmíněná smlouva o nájmu hřiště obsahuje.

Ad. 2) Obec poskytla spolku TJ Zruč z.s. na základě Smlouvy o spolupráci v roce 2024 finanční částku 827.232,00 Kč. Jedná se o příspěvek, který není dle uzavřené Smlouvy o spolupráci účelově určen. TJ Zruč z.s. není povinna tuto částku vyúčtovat a obec není ani povinna provádět kontrolu jejího využití.

Ad.3: Seznam dotací v roce 2025: Obec Druztová, částka ve výši 150.000,00 Kč, přijata dne 4.6.2025.
Plzeňský kraj, částka ve výši 150.000,00 Kč, přijata dne 16.7.2025

Ing. Miroslav Král
starosta