

Z á p i s

Ze zasedání zastupitelstva obce Zruč-Senec

konaného dne 29. 05. 2023

Zahájení: 18.00 hod. – provedl starosta
Přítomno: 11 členů zastupitelstva,
28 občanů,

Zastupitelstvo obce bylo řádně svoláno a informace o jeho konání uveřejněna v řádném termínu vyvěšením oznámení na úřední desce a na elektronické úřední desce.

Je přítomno 11 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je schopno se usnášet (viz ust. § 92 odst. 3 zákona o obcích).

k bodu 2:

Předsedající Ing. Miroslav Král navrhuje jako zapisovatelku p. Petruši Kullovou a ověřovatele zápisu paní Vlastu Hirschhornovou a paní Lenku Hájkovou.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu paní Vlastu Hirschhornovou a paní Lenku Hájkovou.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 1
usnesení č. 37/23 bylo schváleno

k bodu 3:

Na minulém zasedání byly všechny dotazy zodpovězeny.

Bc. Vojtěch Mařík navrhnul přidat na jednání bod „Odvolání Ing. Jana Krále z funkce předsedy kontrolního výboru a člena výboru“.

Dávám hlasovat, kdo ze zastupitelů je pro přidání tohoto bodu do dnešního programu:

Hlasování: pro 7 proti 4 zdržel se 0

V pořádku, tímto je Program zasedání následující

Program :

1. Zahájení
2. Jmenování návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání
4. Zpráva finančního výboru
5. Projednání a schválení závěrečného účtu obce, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022
6. Schválení účetní závěrky obce za rok 2022
7. Schválení směny části pozemku 844/18 za část pozemku parc.č.844/2 oba o výměře 40m² vše v k.ú. Zruč dle GP č. 1286-103/2023
8. Schválení pronájmu části pozemku parc. č. 750/43 v k.ú. Zruč o výměře 10 m²

k bodu 7:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem směny pozemku díl „a“ z pozemku parc.č. 844/18 za díl „b“ z pozemku parc.č. 844/2 vše v k.ú. Zruč dle geometrického plánu č. 1286-103/2023, oba o výměře 40 m². Jedná se o směnu vyvolanou historickou cestou, která šla po soukromém pozemku.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků [redacted] a to tak, že obec Zruč-Senec nabude do svého majetku díl „a“ oddělený geometrickým plánem č. 1286-103/2023 z pozemku parc. č. 844/18, k.ú. Zruč, o výměře 40m², a [redacted] nabudou do svého společného vlastnictví díl „b“ oddělený geometrickým plánem č. 1286-103/2023 z pozemku parc. č. 844/2, v k.ú. Zruč, o výměře 40m². Směna bude uskutečněna bez finančního vyrovnání.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 1
usnesení č. 41/23 bylo schváleno

k bodu 8:

Předsedající seznámil přítomné se žádostí Mgr. Jitky Popové o pronájem 10 m² z pozemku parc.č.750/43 v k.ú. Zruč (příloha č. 4)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku parc.č. 750/43, v k.ú. Zruč, o výměře 10 m², graficky znázorněné v příloze č. 4, která je nedílnou součástí tohoto usnesení za nájemné ve výši 1.000.- Kč/ 1rok [redacted] a to na dobu neurčitou

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 1
usnesení č. 42/23 bylo schváleno

k bodu 9:

- předsedající seznámil přítomné se záměrem vzájemného darování pozemků s Plzeňským krajem a to : obec Zruč-Senec přijme do svého majetku od Plzeňského kraje tyto nemovitosti (pozemky) parc.č. 272/4 a 272/7 oba v k.ú. Zruč, Obec Zruč-Senec daruje Plzeňskému kraji tyto nemovitosti (pozemky) parc.č. 272/42 a 275/7 oba v k.ú. Zruč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje přijetí nemovitostí - pozemků parc.č. 272/4 a 272/7, oba v k.ú. Zruč do svého vlastnictví darem od Plzeňského kraje a darování obcí Zruč-Senec Plzeňskému kraji nemovitostí - pozemků parc.č. 272/42 a 272/7, oba v k.ú. Zruč

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 1
usnesení č. 43/23 bylo schváleno

k bodu 10:

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 1/2023, kterým dochází ke změně rozpočtu obce na straně příjmů ve výši 931.490,-Kč a na straně výdajů 2.084.043,-Kč (příloha č. 5) Schodek bude kryt z přebytku hospodaření minulých let.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.1/2023 (příloha č. 5)

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 1
usnesení č. 44/23 bylo schváleno

k bodu 11:

Předsedající seznámil přítomné s postupem plánování přístavby Masarykovy základní školy, s horizontem výstavby dvou let a předpokládanou cenou stavebních prací ve výši 53 mil. Kč

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce pověřuje starostu zadat výběrové řízení na nástavbu Masarykovy základní školy a na základě nabídek rozhodne zastupitelstvo obce, zda se bude přístavba realizovat

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 1
usnesení č. 45/23 bylo schváleno

k bodu 12:

Předsedající seznámil přítomné s novou smlouvou o spolupráci při zajištění zpětného odběru odpadového hospodářství - příloha č. 6


Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s firmou EKO-KOM, a.s. IČO 25134701, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17 (příloha č. 6)

Hlasování: pro 10 proti 1 zdržel se 0
usnesení č. 46/23 bylo schváleno

k bodu 13:

Předsedající seznámil přítomné s plánovací smlouvou s  na výstavbu pěti RD v ulici Pod Vrchem (příloha č. 7)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Mgr. Koňářík podotkl, že jako opozice mají ve svém programu nerozšiřování výstavby. Ing. J. Král podotkl, že stavba lokality Pod Vrchem nebyla nikdy schválena.

p. Suchá

– na ploše bývalého zahradnictví udělat parkoviště, místo parkoviště dopravní hřiště pro děti
odpověděl p. Mařík: místo zahradnictví se plánuje odpočinkový park, parkoviště by mělo zůstat zachované

p. Zaoral

– mělo by se řešit parkování aut na ulicích a odstavená auta po obci
odpověděl p. Mařík: s odstavenými auty je to složité, pokud nemají SPZ obec to řeší, pokud má auto SPZ, tak nejde nic dělat, s parkováním na ulicích to řešila obec Nadryby a to za pomoci Policie a formou pokut, nemyslí si, že je to vhodné řešení

p. Jahn

- v průběhu diskuze předal zapisovatelce výhrady k účetní závěrce předsedy kontrolního výboru a výhrady k účetní závěrce, tyto dokumenty budou přidány k protokolu o schvalování účetní závěrky

p. Mattas Tomáš

– jak řešit zástavbu V Koutě, zda má připravit plánovací smlouvu
odpověděl starosta: ať smlouvu připraví a pošle datovou schránkou a nebo přinese osobně a dále budou probíhat jednání


p. Suchá

– územní plán - proč nejsou zveřejňovány připomínky
odpověděl p. Mařík, p. Wanka, p. Koňářik: změna územního plánu je už uzavřená, opozice zaslala na Krajský úřad Plzeňského kraje podnět k prošetření postupu schvalování změny územního plánu, ten postup vyhodnotil jako správný

p. Šedivec

– směny pozemků – problém v jeho ulici V luhu
odpověděl p. Šourek: že o to musí stát všichni ne jen část obyvatel ulice

p. Roubal

– dotaz, kdy se dořeší černá stavba plotu na obecním pozemku  mezi ním a bytovkami
odpověděl p. Koňářik, p. Mařík: vyřeší se nájmem pozemku

p. Daněk

– někdo z obce na něj poslal anonymně podnět na finanční úřad
odpověděl starosta: že obec ani nikdo z obce na něj žádné udání neposlal

p. Hodanová

– žádost o výměnu světel za ledkové u jejího domu ve Zlaté ulici
odpověděl starosta: světlo se bude řešit s rekonstrukcí ulice

p. Klain

– dotaz na vybudování chodníku a osvětlení v ul. Pionýrů x ul. Višňová
odpověděl starosta: zastupitelé se tímto návrhem budou zabývat na pracovní poradě

p. Suchá

– nelíbí se jí činnost mateřské školy, je to jen levné hlídání dětí, nedělají se akce pro děti, byl zrušen „bruslák“

odpověděl starosta: doporučil, aby podala svoje stížnosti písemně a obec jako zřizovatel to bude řešit
odpověděl p. Koňářik: v době, kdy byl přítomen v mateřské škole a řešil otázku dotací s ředitelkou, nabyl pocit, že mateřská škola funguje v pořádku

odpověděl p. Mařík: potvrdil slova p. Koňářika – má tam dceru a s prací mateřské školy je spokojen

Závěr :


- zasedání zastupitelstva bylo předsedajícím Ing. Miroslavem Králem ukončeno v 19.50 hodin

Přílohy zápisu:

1 – zpráva finančního výboru

2 – závěrečný účet obce za rok 2022

3 – účetní závěrka obce za rok 2022 + protokol + výhrady předsedy kontrolního výboru + výhrady

- 4 – náčrt pronajatého pozemku
- 5 – rozpočtové opatření č. 1/2023
- 6 - smlouva s EKO-KOM a.s.
- 7 – plánovací smlouva 
- 8 - prezenční listina

Zápis sepsán a podepsán dne 7. 6. 2023

Bc. Vojtěch Mařík
místostarosta

Ing. Miroslav Král
starosta

Petruše Kullová
zapisovatelka

Lenka Hájková
ověřovatel zápisu

Vlasta Hirschhornová
ověřovatel zápisu

Z Á P I S

ze schůze finančního výboru konaného dne 24. 4. 2023



Účetní obce seznámila finanční výbor se zněním návrhu závěrečného účtu obce Zruč-Senec za rok 2022 resp. zprávy o hospodaření za rok 2022. Dále pak s rozpočtovým opatřením č. 1 ke schválenému rozpočtu obce na rok 2023. Na straně příjmů uvedeného rozpočtového opatření dochází k navýšení o 931 490,- Kč a na straně výdajů k navýšení o 2 084 043,- Kč. K uvedenému návrhu a souvisejícím materiálům poté následovala vzájemná diskuze.

Finanční výbor

1) Bere na vědomí:

- proběhlá výběrová řízení na 1) rekonstrukci plynové kotelny v MŠ a 2) na obnovu povrchu chodníku ulice Ke Březí – obě výběrová řízení vyhrála firma s nejnižší nabídkou, což bylo základním kritériem výběru
(ad 1) Kotelna: **TOMÁŠ MAŠEK 1 316 543,80,- Kč**, **JICEB s. r. o. 1 360 988,21,- Kč**; **SIVRES a. s. 1 964 140,80,- Kč**, , ad 2) obnova chodníku ulice Ke Březí: **STRABAG a. s. 1 222 078,36,- Kč**, **DYBS Plzeň s. r. o. 1 251 262,89,- Kč**, **LANDSTAV s. r. o. 1 480 318,66,- Kč**

2) Souhlasí:

- se směnou pozemků na základě oznámení o směně pozemku – 
- s pronájmem části pozemku v k. ú. Zruč o výměře 10 m² za 1.000,- /rok - 
- se vzájemným darováním pozemků s Plzeňským krajem
- se zněním návrhu závěrečného účtu obce Zruč-Senec za rok 2022 resp. se zprávou o hospodaření za rok 2022
- se schválením účetní závěrky za rok 2022
- s rozpočtovým opatřením č. 1 ke schválenému rozpočtu obce na rok 2023

Účastníci schůze:



JUDr. Vít Šourek
předseda



Ing. Filip Wanka
místopředseda



Vlasta Hirschornová
členka

Host/é: Jitka Chaloupková, účetní obce Zruč-Senec



Telefon: 377 824 280

Bankovní spojení:
Komerční banka Plzeň - sever
č. ú.: 1925371 / 0100

IČO :00258563

Návrh závěrečného účtu

Závěrečný účet obce Zruč - Senec za rok 2022

Zpráva o hospodaření za rok 2022

zpracovaný na základě § 17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
ve znění platných předpisů

Údaje o obci:

Adresa: Obec Zruč - Senec, Plzeňská 100, 330 08 Zruč - Senec
Telefonické spojení: 377 824 280
E-mailová adresa: starosta@zruc-senec.cz
Bankovní spojení: základní běžný účet zřízen u Komerční banky
Číslo účtu: 19 25 371/0100
Počet obyvatel k 1. 1. 2022: 3.428
Počet obyvatel k 31. 12. 2022: 3.455
Počet členů zastupitelstva v roce 2022: 11
Komise a výbory obce Zruč-Senec v roce 2022: Finanční a kontrolní výbor, Kulturní a životního prostředí výbor

Zpracování agendy úřadu:

mzdová agenda: program STEREO od firmy KASTNER software s.r.o.
Mzdy zpracovány externí firmou DAKAN s.r.o.,
účetní agenda: PC program Triada Praha

1. Údaje o plnění příjmů a výdajů za rok 2022 (v tis.)

	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Výsledek od počátku roku	
Třída 1- daňové příjmy	52.395,00	68.055,00	66.285,34	
Třída 2 - nedaňové příjmy	4.777,82	5.747,32	5.513,60	
Třída 3 - kapitálové příjmy	60,00	1.863,79	1.810,99	
Třída 4 - přijaté dotace	767,17	4.085,95	22.335,39	
PRÍJMY CELKEM (po konsolidaci)	58.000,00	79.752,06	77.695,89	
Třída 5 - běžné výdaje	35.180,00	36.540,37	52.447,10	
Třída 6 - kapitálové výdaje	22.820,00	22.830,00	4.660,25	
VÝDAJE CELKEM (po konsolidaci)	58.000,00	59.370,37	38.857,91	
FINANCOVÁNÍ	0,00	-20.381,68	-38.837,97	

Údaje o plnění rozpočtu příjmů, výdajů a dalších finančních operací v plném členění podle rozpočtové skladby jsou k nahlédnutí na úřadě u účetní obce Zruč - Senec po dobu vyvěšení návrhu závěrečného účtu - výkaz FIN 2-12

Rozpočet obce na rok 2022

vyvěšeno: 4. 4. 2022

sejmuto: 7. 3. 2023

Rozpočet příjmů a výdajů byl schválen jako *vyrovnaný*.

Rozpočtové provizorium schváleno zastupitelstvem obce dne 13. 12. 2021 pod bodem č. 48/21

Účty rozpočtového hospodaření - stav k 31. 12. 2022

KB - základní běžný účet	50.793.918,49	Kč
ČSOB - pokladna	440.039,18	Kč
KB – spořicí účet	107.813,70	Kč
ČS - bytový dům	2.768.581,93	Kč
ČNB – dotace	4.658.999,26	Kč
CELKEM	58.769.352,56	Kč

Nesplacené úvěry a finanční výpomoci - stav k 31. 12. 2022

CELKEM 0,- Kč

2. Stav účelových fondů a finančních aktiv

Sociální fond - stav k 31. 12. 2022 124.840,62 Kč

Ve všech směrech se řídí vzájemné vztahy ustanoveními Zákoníku práce a vyhláškou MF č.114/2002 Sb., o fondu kulturních a sociálních potřeb, ve znění vyhlášky č. 510/2002 Sb., vyhlášky č. 100/2006 Sb., vyhlášky č. 355/2007 Sb. a vyhlášky č. 365/2010 Sb.

Tvorba a čerpání fondu se řídí vnitřním předpisem Obecního úřadu Zruč - Senec, který nabývá účinnosti dnem 1. 1.2019.

3. Peněžní operace týkající se sdružených prostředků

Obec poskytla v roce 2022 v souladu s rozpočtem členské příspěvky

- zájmovému sdružení právnických osob Severní Plzeňsko ve výši 17.245,- Kč
- Sdružení měst a obcí Plzeňského kraje ve výši 3.455,- Kč
- Svazu měst a obcí ČR ve výši 13.046,98,- Kč

Za účelem rozvoje území podporuje obec občanská i zájmová sdružení a spolky, kterým na jejich činnost poskytla ze svého rozpočtu dotace a dary.

4. Výsledek hospodaření - v tis. Kč

Náklady celkem:	43.671,17	Kč
Výnosy celkem:	76.301,35	Kč
Výsledek hospodaření před zdaněním:	33.508,16	Kč
Výsledek hospodaření po zdanění:	32.630,17	Kč

5. Výsledek hospodaření příspěvkových organizací (hlavní činnost) - v tis. Kč

	Náklady	Výnosy	Výsledek hospodař.
Masarykova ZŠ	32.887,58	32.852,55	-35,03
Mateřská škola	13.282,17	13.189,57	-92,60

Poskytnuté NI příspěvky	Obec
Masarykova ZŠ	5.745,00
Mateřská škola	1.850,00
CELKEM	7.595,00

U této finanční podpory byla provedena řádná veřejnosprávní kontrola, která se týkala dodržení výše a účelu poskytnutých prostředků.

MZŠ - Návrh rozdělení hospodářského výsledku za rok 2022 (v tis.)

Výsledek hospodaření celkem:	-35,03
Příděl do rezervního fondu:	00,00
Příděl do fondu odměn:	00,00

MŠ - Návrh rozdělení hospodářského výsledku za rok 2022 (v tis.)

Výsledek hospodaření (hlavní činnost):	-92,60
Příděl do rezervního fondu:	00,00
Příděl do fondu odměn:	00,00

6. Vyúčtování finančních prostředků ke státnímu rozpočtu, ostatním rozpočtům kraje a dotace poskytnuté

Dotace a příspěvky do rozpočtu obce za rok 2022 činily celkem **2.779.226,00 Kč**. Dotace byly řádně vyúčtovány.

PŘIJATÉ DOTACE 2022 – rozpis			
	Plzeňský kraj	Finanční příspěvek - za výjezdy SDH	35.400,00
	Plzeňský kraj	Dotace - komunální volby	60.379,00
	Plzeňský kraj	Neinvestiční dotace – Pečovatelská služba Města Touškov	15.014,00
	Plzeňský kraj	Investiční dotace na projekt pumtrackové dráhy	70.000,00
	Ministerstvo pro místní rozvoj	Investiční dotace ul. Na Sklárně	1.298.433,00
	Plzeňský kraj	Investiční dotace na výstavbu pumtrackové dráhy	1.300.000,00
	CELKEM		2.779.226,00

7. Inventarizace majetku

Inventarizace byla provedena ke dni 31. 12. 2022

Zahájení inventarizace: 1. 1. 2023

Ukončení inventarizace: 31. 1. 2023

Podloženo inventarizačními soupisy majetku.

Provedená inventarizace: fyzická a dokladová inventarizace účtů

ROZVAHA k 31. 12. 2022		
AKTIVA v tis. Kč	k 1. 1.2022	k 31. 12. 2022
Stálá aktiva:	332.863	327.541
z toho:		
Dlouhodobý nehmotný majetek	520	447
Dlouhodobý hmotný majetek	278.214	273.065
Dlouhodobý finanční majetek	53.529	53.529
Dlouhodobé pohledávky	600	500
Oběžná aktiva:	53.792	92.243
z toho:		
Zásoby	1	6
Krátkodobé pohledávky	3.605	3.317
Krátkodobý finanční majetek	50.186	88.920
AKTIVA CELKEM	386.655	419.784
PASIVA v tis. Kč	k 1. 1.2022	k 31. 12. 2022
Vlastní kapitál:	382.691	414.657
z toho:		
Jmění účetní jednotky	199.758	199.107
Fondy účetní jednotky	138	125
Výsledek hospodaření	182.795	215.425
Cizí zdroje:	3.964	5.127
z toho:		
Dlouhodobé závazky	0	1.300
Krátkodobé závazky	3.964	3.827
PASIVA CELKEM	386.655	419.784

8. Vedení účetnictví

Obec účtovala v roce 2022 v *plném rozsahu účetnictví* v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Obec je zřizovatelem dvou příspěvkových organizací, a to: MZŠ a MŠ Zruč - Senec.

Účetní závěrka těchto organizací ke dni 31. 12. 2022 byla schválena na zasedání zastupitelstva obce Zruč-Senec dne 6.3.2023 pod č. j. 10/23 bez výhrad.

9. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022

Přezkoumání hospodaření provedl SAFIR Audit CZ, s.r.o. auditorská společnost, osvědčení KA ČR č. 436, Na Ostrově 4/13, 26601 Beroun - Závodí

Předmět přezkoumání podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. byl ověřen z hlediska:

- dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy,
- souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,

- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření ÚSC a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, aby se ve zprávě auditora uvedl závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, aby bylo ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedeno, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření obce jako celku.

Závěr:

Při přezkoumání hospodaření územního celku obec Zruč-Senec za rok 2022 byly zjištěny chyby a nedostatky, uvedené v ustanovení §10 odst. 3 písm. b).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zruč-Senec **schvaluje** závěrečný účet obce Zruč-Senec za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zruč-Senec za rok 2022 **bez výhrad**.

Přílohy:

Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Zruč - Senec za rok 2022

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Ing. Miroslav Král
starosta obce Zruč - Senec

Výkaz zisku a ztráty

ÚZEMNÍ SAMOSPRAVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI						
Účetní jednotka: IČ: 00258563						
Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec						
Sídlo: Pízeňská 100, Zruč - Senec Předmět činnosti: ÚSC						
Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)						
Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:03:46						

Číslo položky	Název položky	SU	1		2		3		4	
			Hlavní činnost	Hosp. činnost	Hlavní činnost	Hosp. činnost	Hlavní činnost	Hosp. činnost	Hlavní činnost	Hosp. činnost
A.	NÁKLADY CELKEM		43 671 177,60	0,00	41 266 675,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.	Náklady z činnosti		33 628 063,08	0,00	32 055 259,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Spotřeba materiálu	501	1 063 912,06	0,00	771 759,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Spotřeba energie	502	1 940 393,73	0,00	1 732 774,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Prodané zboží	504	75 714,31	0,00	92 167,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Opravy a udržování	511	2 462 162,33	0,00	928 151,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Cestovné	512	1 383,00	0,00	5 392,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Náklady na reprezentaci	513	9 720,00	0,00	7 483,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Ostatní služby	518	9 401 230,34	0,00	9 078 906,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Mzdové náklady	521	5 423 717,00	0,00	5 210 965,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Základní sociální pojištění	524	1 624 181,00	0,00	1 550 940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Jiné sociální pojištění	525	19 825,00	0,00	18 303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Základní sociální náklady	527	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Jiné sociální náklady	528	60 000,00	0,00	58 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Daň silniční	531	0,00	0,00	8 643,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Daň z nemovitostí	532	285,00	0,00	285,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20.	Jiné daně a poplatky	538	3 295,00	0,00	4 356,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Jiné pokuty a penále	542	33 532,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	101 403,00	0,00	148 292,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Manka a škody	547	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Tvorba fondů	548	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	9 782 849,82	0,00	10 767 930,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	8 285,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31.	Prodané pozemky	554	155,60	0,00	895,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	-531,00	0,00	354,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	885,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	498 075,76	0,00	404 336,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	1 117 571,13	0,00	1 234 899,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Finanční náklady		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Úroky	562	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Kurzové ztráty	563	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Výkaz zisku a ztráty
Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec
Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
IČ: 00258563
Stránka: 1 z 3

Výkaz zisku a ztráty

ÚZEMNÍ SAMOSPRAVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI						
Účetní jednotka: IČ: 00258563						
Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec						
Sídlo: Pízeňská 100, Zruč - Senec Předmět činnosti: ÚSC						
Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)						
Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:03:46						

Číslo položky	Název položky	SU	1		2		3		4	
			Hlavní činnost	Hosp. činnost	Hlavní činnost	Hosp. činnost	Hlavní činnost	Hosp. činnost		
III.	Ostatní finanční náklady	569	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Náklady na transfery	572	9 165 134,52	0,00	9 165 134,52	0,00	8 305 876,15	0,00	8 305 876,15	0,00
V.	vybraných místních vládních institucí na transfery									
1.	Daň z příjmů	581	877 990,00	0,00	877 990,00	0,00	905 540,00	0,00	905 540,00	0,00
2.	Daň z příjmů	581	877 990,00	0,00	877 990,00	0,00	905 540,00	0,00	905 540,00	0,00
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Výkaz zisku a ztráty
Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec
Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
IČ: 00258563
Stránka: 2 z 3

63

Výkaz zisku a ztráty

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY SVAZKY OBCÍ REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUTRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00258563
 Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec
 Sídlo: Przeňská 100, Zruč - Senec Předmět činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:03:46

Číslo položky	Název položky	SU	1		2		3		4	
			Hlavní čímsost	Hosp. čímsost	Hlavní čímsost	Hosp. čímsost	Hlavní čímsost	Hosp. čímsost		
B	VÝNOSY CELKEM		75 301 356,18	0,00	67 401 711,64	0,00				
I.	Výnosy z činnosti		7 199 113,63	0,00	6 729 135,50	0,00				
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků		400 479,00	0,00	300 294,00	0,00				
2.	Výnosy z prodeje služeb		1 388 080,66	0,00	1 282 671,28	0,00				
3.	Výnosy z pronájmu		1 879 639,71	0,00	2 146 755,71	0,00				
4.	Výnosy z prodaného zboží		91 528,66	0,00	104 613,51	0,00				
5.	Výnosy ze správních poplatků		41 490,00	0,00	36 220,00	0,00				
6.	Výnosy z místních poplatků		2 466 504,00	0,00	1 932 548,00	0,00				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů		75 311,60	0,00	41 880,50	0,00				
9.	Smluvní pokuty a úrky z prodlení		0,00	0,00	0,00	0,00				
10.	Jiné pokuty a penále		0,00	0,00	0,00	0,00				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek		0,00	0,00	0,00	0,00				
12.	Výnosy z prodeje materiálu		5 625,00	0,00	160,00	0,00				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku		0,00	0,00	0,00	0,00				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků		13 500,00	0,00	0,00	0,00				
15.	Výnosy z prodeje pozemků		9 200,00	0,00	59 090,00	0,00				
16.	Čerpání fondů		0,00	0,00	0,00	0,00				
17.	Ostatní výnosy z činnosti		827 755,00	0,00	824 902,50	0,00				
II.	Finanční výnosy		135 838,85	0,00	5 760,40	0,00				
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů		0,00	0,00	0,00	0,00				
2.	Úroky		135 838,85	0,00	5 760,40	0,00				
3.	Kurzové zisky		0,00	0,00	0,00	0,00				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		0,00	0,00	0,00	0,00				
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku		0,00	0,00	0,00	0,00				
6.	Ostatní finanční výnosy		0,00	0,00	0,00	0,00				
IV.	Výnosy z transferů		4 024 471,63	0,00	5 514 096,37	0,00				
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů		4 024 471,63	0,00	5 514 096,37	0,00				
V.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků		64 941 932,06	0,00	55 152 749,37	0,00				
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob		12 798 853,23	0,00	11 151 098,53	0,00				
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob		15 960 169,39	0,00	13 547 171,64	0,00				
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty		684	0,00	28 563 047,83	0,00				
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní		685	0,00	0,00	0,00				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní		1 536 448,06	0,00	1 469 872,90	0,00				
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků		484 253,25	0,00	421 558,47	0,00				
C.	VÝSLEDEK HOSPODÁŘENÍ		33 508 168,58	0,00	27 040 575,49	0,00				
1.	Výsledek hospodáření před zdaněním		32 630 178,58	0,00	26 135 096,49	0,00				
2.	Výsledek hospodáření běžného účetního období			0,00		0,00				

Odesláno dne

Osoba odpovědná za účetní (v) (podpis)

Statutární zástupce (podpis)

Jitka Chaloupí

Ing. Milošlav Král

Výkaz zisku a ztráty

Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec

Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 IČ: 00258563

Stránka: 3 z 3

Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRAVNÉ CELKY SVAZKY OBCÍ REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUTŘIŽNOSTI

Účetní jednotka: **00256563** IČ: **00256563**
 Název: **Obec Zruč - Senec** Přátelí forma: **obec**
 Sídlo: **Pízeňská 100, Zruč - Senec** Předmět činnosti: **ÚSC**
 Sestaveno k: **31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)**
 Okamžik sestavení: **13.2.2023 16:03:08**

Číslo položky	Název položky	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
			1	2	3	
			BRUITO	BEŽNĚ KOREKCE	NETTO	
AKTIVA						
CELKEM						
			540 791 274,73	121 007 212,73	419 784 062,00	386 655 419,79
A.	Stála aktiva		448 548 652,41	121 007 212,73	327 541 439,68	332 863 331,38
1.	Dlouhodobý nehmotný majetek		1 287 129,21	840 302,71	446 826,50	520 174,50
2.	Software		0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Ocenitelná práva		158 000,00	158 000,00	0,00	23 700,00
4.	Povolenky na emise a preferenční limity		0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek		0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek		127 899,71	127 899,71	0,00	0,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek		1 001 229,50	554 403,00	446 826,50	496 474,50
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji		0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Dlouhodobý hmotný majetek		393 232 110,30	120 166 910,02	273 065 200,28	278 213 743,98
1.	Pozemky		14 790 281,10	0,00	14 790 281,10	14 663 427,38
2.	Kulturní památky		73 716,00	0,00	73 716,00	73 716,00
3.	Stavby		335 870 376,05	102 346 720,61	233 524 655,44	219 860 056,01
4.	Samostatně hmotné movité věci a souhrny hmotných movitých věcí		21 464 762,27	14 059 897,22	7 404 865,05	6 842 513,87
5.	Právníské celky (včetně porostů)		0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek		0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek		3 756 292,19	3 756 292,19	0,00	0,00
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek		17 284 682,69	0,00	17 284 682,69	36 754 030,72
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji		0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek		53 529 412,90	0,00	53 529 412,90	53 529 412,90
1.	Majetkové účastí v osobách s rozhodujícím vlivem		0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Majetkové účastí v osobách s podstatným vlivem		0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti		0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé půjčky		0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Termínované vklady dlouhodobé		0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek		53 529 412,90	0,00	53 529 412,90	9 970 000,00
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek		0,00	0,00	0,00	43 559 412,90
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek		0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Dlouhodobé pohledávky		500 000,00	0,00	500 000,00	600 000,00
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé		500 000,00	0,00	500 000,00	600 000,00
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů		0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy		0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení		0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky		0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery		0,00	0,00	0,00	0,00
B.	Oběžná aktiva		92 242 622,32	0,00	92 242 622,32	53 792 086,41

Rozvaha Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) IČ: 00256563 Stránka: 1 z 5 Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec

Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRAVNÉ CELKY SVAZKY OBCÍ REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUTŘIŽNOSTI

Účetní jednotka: **00256563** IČ: **00256563**
 Název: **Obec Zruč - Senec** Přátelí forma: **obec**
 Sídlo: **Pízeňská 100, Zruč - Senec** Předmět činnosti: **ÚSC**
 Sestaveno k: **31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)**
 Okamžik sestavení: **13.2.2023 16:03:08**

Číslo položky	Název položky	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
			1	2	3	
			BRUITO	BEŽNĚ KOREKCE	NETTO	
LI						
Zásoby						
1.	Pořízení materiálu		111	0,00	0,00	0,00
2.	Materiál na skladě		112	0,00	0,00	0,00
3.	Materiál na cestě		119	0,00	0,00	0,00
4.	Nedokončená výroba		121	0,00	0,00	0,00
5.	Pořizovaný vlastní výroby		122	0,00	0,00	0,00
6.	Výroby		123	0,00	0,00	0,00
7.	Pořizení zboží		131	0,00	0,00	0,00
8.	Zboží na skladě		132	6 334,22	0,00	6 334,22
9.	Zboží na cestě		138	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatní zásoby		139	0,00	0,00	0,00
	Krátkodobé pohledávky		3 316 620,92	0,00	3 316 620,92	3 605 021,17
1.	Obdržené		47 711,82	0,00	47 711,82	537 012,96
2.	Směnky k inkasu		0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskonované cenné papíry		0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		738 039,00	0,00	738 039,00	635 162,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti		315	0,00	0,00	2 964,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé		316	0,00	0,00	0,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů		317	0,00	0,00	0,00
8.	Pohledávky z přezodňování daní		319	0,00	0,00	0,00
9.	Pohledávky za zaměstnanci		335	0,00	0,00	1 437,00
10.	Sociální zabezpečení		336	0,00	0,00	0,00
11.	Zdravotní pojištění		337	0,00	0,00	0,00
12.	Důchodové spoření		338	0,00	0,00	0,00
13.	Daň z příjmů		341	0,00	0,00	0,00
14.	Ostatní daně, poplatky a jiné obdobná peněžita plnění		342	0,00	0,00	0,00
15.	Daň z přidané hodnoty		343	0,00	0,00	0,00
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce		344	0,00	0,00	0,00
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi		346	0,00	0,00	0,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi		348	0,00	0,00	0,00
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení		361	0,00	0,00	0,00
24.	Pevné termínové operace a opce		363	0,00	0,00	0,00
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací		369	0,00	0,00	0,00
26.	Pohledávky z finančního zajištění		365	0,00	0,00	0,00
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů		367	0,00	0,00	0,00
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery		373	288 817,59	0,00	301 130,77
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů		375	0,00	0,00	0,00
30.	Náklady příštích období		381	168 771,92	0,00	196 984,34
31.	Příjmy příštích období		385	205 516,00	0,00	0,00
32.	Dohadné účty aktivní		388	1 867 764,59	0,00	1 930 450,10
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky		377	0,00	0,00	0,00

Rozvaha Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) IČ: 00256563 Stránka: 2 z 5 Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec

Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec
Název: Obec Zruč - Senec
Sídlo: Přežská 100, Zruč - Senec
IC: 00258563
Právní forma: obec
Předmet činnosti: ÚSC
Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:03:08

Číslo položky	Název položky	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ
			1	2	
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO
III. Krátkodobý finanční majetek					
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00
3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	30 000 000,00	0,00	30 000 000,00
5.	Jiné běžné účty	245	0,00	0,00	0,00
9.	Běžný účet	241	0,00	0,00	0,00
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	58 769 352,56	0,00	58 769 352,56
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	124 840,62	0,00	124 840,62
15.	Centry	263	0,00	0,00	0,00
16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00
17.	Pokladna	261	25 474,00	0,00	25 474,00
					43 392,00

Rozvaha Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) Stránka: 3 z 5
Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec **IC:** 00258563

Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec
Název: Obec Zruč - Senec
Sídlo: Přežská 100, Zruč - Senec
IC: 00258563
Právní forma: obec
Předmet činnosti: ÚSC
Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:03:08

Číslo položky	Název položky	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ
			1	2	
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO
PASIVA CELKEM					
C. Vlastní kapitál					
I. Jméni účetní jednotky a upravitelji položky					
1.	Jméni účetní jednotky	401	199 107 288,35	0,00	199 107 288,35
3.	Transfery na pokrytí dlouhodobého majetku	403	65 688 086,26	0,00	65 354 043,08
4.	Kurzové rozdíly	405	0,00	0,00	0,00
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-60 074 498,55	0,00	-60 074 498,55
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00	0,00	0,00
7.	Operativní předcházecích účetních období	408	-141 887,27	0,00	-141 887,27
II. Fondy účetní jednotky					
6.	Ostatní fondy	419	124 840,62	0,00	138 230,72
III. Výsledek hospodářství běžného účetního období					
1.	Výsledek hospodářství běžného účetního období	431	215 425 313,79	0,00	182 795 135,21
2.	Výsledek hospodářství ve srovnávacím řízení	432	182 795 135,21	0,00	156 660 098,72
3.	Výsledek hospodářství předcházejících účetních období	433	5 126 619,24	0,00	3 964 338,81
D. Cizí zdroje					
I. Rezervy					
1.	Rezervy	441	0,00	0,00	0,00
II. Dlouhodobé závazky					
1.	Dlouhodobé úvěry	451	1 300 000,00	0,00	0,00
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00	0,00	0,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00	0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	1 300 000,00	0,00	0,00
III. Krátkodobé závazky					
1.	Krátkodobé úvěry	281	3 826 619,24	0,00	3 964 338,81
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00	0,00	0,00
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00	0,00	0,00
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00	0,00	0,00
5.	Dodavatelé	321	652 419,65	0,00	683 296,71
6.	Směnky k úhradě	322	0,00	0,00	0,00
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	563 758,59	0,00	599 665,10
8.	Závazky z oběhové správy	325	0,00	0,00	0,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00	0,00	0,00
10.	Zaměstnanci	331	76 160,00	0,00	77 586,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	0,00	0,00	0,00
12.	Sociální zabezpečení	336	116 675,00	0,00	113 554,00
13.	Zdravotní pojištění	337	57 997,00	0,00	54 853,00

Rozvaha Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) Stránka: 4 z 5
Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec **IC:** 00258563

Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: **Název: Obec Zruč - Senec** IČ: **00258563**
Právní forma: **obec**
Sídlo: **Pízeňská 100, Zruč - Senec** Předmět činnosti: **ÚSC**
Sestaveno k: **31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)**
Okamžik sestavení: **13.2.2023 16:03:08**

Číslo položky	Název položky	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			1	2
			BEŽNÉ	MINULÉ
14.	Dílohodové spoření	338	0,00	0,00
15.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	342	39 180,00	38 673,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	61 069,00	298 776,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00	0,00
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00	0,00
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00	0,00
28.	Peněžní termínové operace a opce	363	0,00	0,00
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00	0,00
30.	Závazky z finančního zajištění	366	0,00	0,00
31.	Závazky z upsaných nespolečených cenných papírů a podílů	368	0,00	0,00
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	82 800,00	6 791,00
33.	Krátkodobé zpřístupňování transferů	375	0,00	0,00
35.	Výdaje příštích období	383	0,00	0,00
36.	Výnosy příštích období	384	877 980,00	913 040,00
37.	Dohadné účty pasivní	389	1 001 579,00	917 103,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	296 990,00	260 999,00

Odesláno dne

Jitka Chaloupková



Ing. Miroslav Král



Statutární zástupce (podpis)

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00258563
 Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec
 Sídlo: Píseňská 100, Zruč - Senec Předmět činnosti: ÚSC
 Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

A. 1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní závěrka je sestavena na základě předpokladu jejího nepřetržitého trvání.

Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip jejího nepřetržitého trvání.

A. 2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Účetní jednotka dodržuje vymezení položek dle platné právní úpravy. Obec nezmenila způsob oceňování a metody vykazování oproti minulému účetnímu období.

A. 3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní jednotka vede účetnictví v plném rozsahu dle vyhlášky č. 410/2009 Sb.

Za významný rozdíl pro oceňování reálnou hodnotou je považována částka 500 tis. Kč nebo 0,3 % aktiv netto obce Zruč-Senec za minulé období a to ta hodnota, která je nižší.

Obec Zruč-Senec vychází ohledně stanovení významnosti analogicky z vyhlášky č. 410/2009 Sb., § 26, odst. 2 písm. d), kde je přímo stanovena významná hodnota pro účely výkaznictví, což je u reálné hodnoty stejná funkce.

Oceňování a vykazování

- Zásoby - portzovací cena, způsob účtování B

- Drobný dlouhodobý hmotný majetek - v portzovací ceně 3 - 40 tisíc

- Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - v portzovací ceně 3 - 60 tisíc

(ODDHM a DDNM po limitě 3 tis. Kč se vede v portzovaze)

- Ostatní dlouhodobý finanční majetek - účetní jednotka vlastní 126 220 akcií Vodárenská a kanalizační v nominální hodnotě 1000,- Kč/akcii

- Již ocenění akcií celkem čítní 126 220 000,- Kč (akcie listinné hromadné na jméno), ocenění je portzovací cenou.

- Pozemky nabyté v roce 2022 směnou byly oceněny reprodukční portzovací cenou

- Pozemky nabyté drobnou částí (bezúplatný převod - Úřad pro zastupování státu) byly oceněny v cenách dle evidence převode v souladu s ČUS 708

Odpisový plán

- Účetní jednotka provádí účetní odpisy na základě odpisového plánu

- Způsob odpisování - rovnoměrný, měsíční, daňové odpisy obec neprovádí, zúčtování odpisů do účetnictví se provádí 1 x ročně.

Doba odepisování:

budovy 60-80 let

mištné komunikace 40-60 let

veřejné osvětlení 20-40 let

stroje, přístroje, zařízení: 3-10 let

Za výdaje související s pořízením majetku obec považuje i náklad spojený s administrací dotace, v účetním období obec nepoužila opravné položky k hmotnému a nehmotnému majetku.

Obec provádí ocenění reálnou hodnotou v majetku určeného k prodeji v případě dosažení horní hranice významnosti 500 tis. Kč. V roce 2022 s ohledem na tuto významnost ocenění reálnou hodnotou nebylo účtováno.

Přepočít údajů v cizích měnách na českou měnu

- není stanoven, žádné platby v roce 2022 nebyly realizovány v cizí měně

Peněžní fond (sociální fond)

je účtován rozvahově - účty 401 a 419

Časové rozlišení

- Účetní jednotka časově rozlišuje dle směrnice o časovém rozlišení

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00258563
 Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec
 Sídlo: Píseňská 100, Zruč - Senec Předmět činnosti: ÚSC
 Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Položka	Gislo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
				BEŽNÉ	MINULÉ
P. I.	Majetek a závazky účetní jednotky				
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek		901	0,00	32 376,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek		902	0,00	650 448,39
3.	Vyřazené pohledávky		905	0,00	0,00
4.	Vyřazené závazky		906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek		909	0,00	0,00
P. II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		911	0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů		912	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů		913	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů		914	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů		915	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů		916	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů		921	0,00	0,00
P. III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		921	0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu uplatnění užívání majetku jinou osobou		922	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu uplatnění užívání majetku jinou osobou		923	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o		924	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o		925	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů		926	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů		931	0,00	1 298 433,00
P. IV.	Další podmíněné pohledávky		931	0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		932	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		933	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		934	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		939	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		941	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		942	0,00	1 298 433,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		943	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		944	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých záloh		945	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých záloh		947	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení		948	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení		951	0,00	0,00
P. V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		952	0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů		953	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů		954	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů		955	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů		956	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů		956	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		956	0,00	0,00
P. VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání celho majetku			0,00	0,00

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec

IČ: 00258563

Stránka: 1 z 2

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00258563

Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec

Sídlo: Píseňská 100, Zruč - Senec Předměst čimosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BEŽNÉ	MINULÉ
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dův	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dův	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další čimosti mezi zákonodár	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další čimosti mezi zákonodár	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací účty k podrozvahovým účtům	999	0,00	1 981 257,39

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00258563

Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec

Sídlo: Píseňská 100, Zruč - Senec Předměst čimosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

Informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky. Účetní jednotka není zapsána v žádném veřejném rejstříku.

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČI, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDPRŮZNOSTI	
Účetní jednotka:	IČ: 00258563
Název: Obec Zruč - Senec	Právní forma: obec
Sídlo: Pízeňská 100, Zruč - Senec	Přednět činnosti: ÚSC
Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)	
Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22	
A. 6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)	
Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky za rok 2022 nastaly žádné skutečnosti, které by měly dopad do této účetní závěrky.	

Příloha A.6. Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec IČ: 00258563 Stránka: 1 2 1

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČI, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDPRŮZNOSTI	
Účetní jednotka:	IČ: 00258563
Název: Obec Zruč - Senec	Právní forma: obec
Sídlo: Pízeňská 100, Zruč - Senec	Přednět činnosti: ÚSC
Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)	
Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22	
B. 1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)	
K 31. 12. 2022 Účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepříšla doložka o zápisu	
0,00	
B. 2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)	
Obec není příspěvkovou organizací a tato informace se jí netýká	
0,00	
B. 3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)	
Pro posouzení informace o kompenzačních operacích účetní jednotka považuje částku převyšující 250 000 Kč. Takové položky se nevyskytují.	
250 000,00	

Příloha B.1-B.3. Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec IČ: 00258563 Stránka: 1 2 1

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRAVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

IČ: 00258563

Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec

Právní forma: obec

Sídlo: Píleňská 100, Zruč - Senec

Předmet činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.1.1. Jmení účetní jednotky" a "C.1.3. Transfery na pokřzení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BEZNE	MINULE
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořizeni dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 858 717,18	1 298 433,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořizeni dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	2 524 664,00	3 014 878,50

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRAVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

IČ: 00258563

Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec

Právní forma: obec

Sídlo: Píleňská 100, Zruč - Senec

Předmet činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)	0,00
Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky, muzejní a galerijní hodnoty. Účetní jednotka nevláští majetek oceněný podle § 25 odst. 1 písm. k) zákona ani soubory tohoto majetku oceněné podle § 71 odst. 2 písm. a)		
D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)	923 794,00
D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m ² (ČÍSLO)	52 661 128,00
D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)	0,00
Neplatí se		

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČI, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUTŘIŽNOSTI

Účetní jednotka: IC: 00258563
Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec
Sídlo: Píseňská 100, Zruč - Senec Přednět činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce

Částka

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Popisujeme položky, kdy rozdíl počátečního stavu a konečného stavu je vyšší než 1 % celkových aktiv netto, tj. rozdíl je vyšší než 4,195,785 Kč	0,00
	Položka rozvahy A.II.3 Stavby 233 521,655,44 Kč	
	změna stavu se týká především dokončení staveb a jejich rekonstrukcí	
	- dokončení rekonstrukce školního hřiště 10,587,069,73 Kč	
	- dokončení čerpači stanice K-CS 3 3 981,746,73 Kč	
	- TZ místní komunikace Na Sklárně 4 448 068,32 Kč	
	- TZ místní komunikace Přitěná 2,312,389,27 Kč	
A.II.8.	Položka rozvahy A.II.8 Nedokončený dlouhodobý majetek 17 284 682,69 Kč	0,00
	realizace lesoparku 991,141,00 Kč	
	MK ul. Pekatská a V. Zátuší 7 024,963,71 Kč	
	rekonstrukce hasičské zbrojnice 527,039,98 Kč	
B.III.4.	Položka rozvahy B.III.4 Terminované vklady krátkodobé 30 000 000,00 Kč	0,00
C.III.3.	Položky rozvahy C.III.3 Výsledek hospodářství předcházejících účetních období 182 795,135,21 Kč	0,00

nárust 26,135,036,49 Kč představuje rozdělení hospodářského výsledku (převod hospodářského výsledku za rok 2021)

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČI, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUTŘIŽNOSTI

Účetní jednotka: IC: 00258563
Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec
Sídlo: Píseňská 100, Zruč - Senec Přednět činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce

Částka

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.12.	Pro doplnující informace stanovena významnost položky výkazu zisku a ztráty na výši 5 % celkových výnosů tj. částka 3 804,792 Kč a jejichž obsah je nesourodý nebo z položek nevyplyvá jejich napln.	0,00
	Položka A.I.12 Ostatní služby 9 401 230,34 Kč	
	tvorí především: 6 507 336,68 Kč	
A.III.2.	Položka A.III.2 Náklady místních vládních institucí na transfery 9 165 134,52 Kč	0,00
	tvorí především: NI příspěv. MZS: 5 745 009,74 Kč	
	NI příspěv. MŠ: 1 850 000,00 Kč	
	NI příspěv. nezisk. organizacím 1 570 124,78 Kč	
B.IV.2.	Položka B.IV.2 Výnosy z transferů 4 024,471,63 Kč	0,00
	tvorí především: příspěvek na výkon státní zprávy 767,200,00 Kč	
	odpisy poskytnutých transferů: 2,524,664,00 Kč	
B.V.	Položka B.V. Výnosy ze smlíených daní a poplatků 64,941,932,06 Kč	0,00

Výše položek B.V.1-6 vyplývá z rozpočtového určení daní

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00258563
Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec
Sídlo: Pizeňská 100, Zruč - Senec Předmiot činnosti: ÚSC
Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích
K položce Doplňující informace

Částka

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00258563
Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec
Sídlo: Pizeňská 100, Zruč - Senec Předmiot činnosti: ÚSC
Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu
K položce Doplňující informace

Částka

Příloha E.3

Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČ: 00258563

Stránka: 1 z 1

Příloha E.4

Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČ: 00258563

Stránka: 1 z 1

Priloha

Fond kulturnich a socialnich potreb

Účetní jednotka: ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RÁDY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

IČ: 00258563

Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec

Sídlo: Pizeňská 100, Zruč - Senec Předmět činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Polozka	BEŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
A.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.		0,00
A.II.	Tvorba fondu		0,00
1.	Základní přírůstek		0,00
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		0,00
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		0,00
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu		0,00
5.	Ostatní tvorba fondu		0,00
A.III.	Čerpání fondu		0,00
1.	Půjčky na bytové účely		0,00
2.	Stravování		0,00
3.	Rekreace		0,00
4.	Kultura, tělovýchova a sport		0,00
5.	Sociální výpomocí a půjčky		0,00
6.	Poskytnuté peněžní dary		0,00
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		0,00
8.	Úhrada částí pojistného na soukromé životní pojištění		0,00
9.	Ostatní užití fondu		0,00
A.IV.	Konečný stav fondu		0,00

Priloha

Rezervní fond

Účetní jednotka: ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RÁDY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

IČ: 00258563

Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec

Sídlo: Pizeňská 100, Zruč - Senec Předmět činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Polozka	BEŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
-------	-------	---------	------------------------

Příloha

Investiční fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČI, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00258563

Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec

Sídlo: Pízeňská 100, Zruč - Senec Předmet činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Polozka	BEŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
-------	-------	---------	------------------------

Příloha

Ostatní fondy

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČI, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00258563

Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec

Sídlo: Pízeňská 100, Zruč - Senec Předmet činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Polozka	BEŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G. I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.		138 230,72
G. II.	Tvorba fondu		118 027,00
1.	Převýšky hospodářství z minulých let		0,00
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		0,00
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		118 027,00
4.	Ostatní tvorba fondu		0,00
G. III.	Čerpání fondu		131 417,10
G. IV.	Konečný stav fondu		124 840,62

Příloha

Stavby

ÚZEMNÍ SAMOSPŘÁVNĚ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:

IČ: 00258563

Název: Obec Zruč - Senec

Právní forma: obec

Sídlo: Pizeňská 100, Zruč - Senec

Přednět činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BRUTTO	MINULÉ
		BEZNE	NETTO
		KOREKCE	NETTO
G.	Stavby	335 870 376,05	233 521 655,44
G.1.	Býtové domy a bytové jednotky	30 796 797,30	23 162 087,30
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	21 039 272,70	14 533 913,70
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	80 220 176,81	59 302 930,81
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	162 740 236,67	54 594 341,86
G.5.	Jiné inženýrské sítě	10 591 624,80	1 626 030,00
G.6.	Ostatní stavby	30 482 277,77	10 791 043,75

Příloha

Pozemky

ÚZEMNÍ SAMOSPŘÁVNĚ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka:

IČ: 00258563

Název: Obec Zruč - Senec

Právní forma: obec

Sídlo: Pizeňská 100, Zruč - Senec

Přednět činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BRUTTO	MINULÉ
		BEZNE	NETTO
		KOREKCE	NETTO
H.1.	Pozemky	14 780 281,10	14 780 281,10
H.1.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	9 242 048,29	9 242 048,29
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 042 419,38	1 042 419,38
H.4.	Zastavěná plocha	123 754,85	123 754,85
H.5.	Ostatní pozemky	4 372 058,58	4 372 058,58

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SODRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00258563

Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec

Sídlo: Přežská 100, Zruč - Senec Předmět činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

1. Doplňující informace k položce „A.11.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BEŽNÉ	MINULÉ
1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
1.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
1.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBČÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SODRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00258563

Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec

Sídlo: Přežská 100, Zruč - Senec Předmět činnosti: ÚSC

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
Okamžik sestavení: 13.2.2023 16:04:22

1. Doplňující informace k položce „B.11.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BEŽNÉ	MINULÉ
1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
1.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
1.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Příloha 1.
Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec

IČ: 00258563

Stránka: 1 z 1

Sestaveno k: 31. 12. 2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Příloha 1
Účetní jednotka: Obec Zruč - Senec

IČ: 00258563

Stránka: 1 z 1

Údaje o poskytnutých garancích

Účetní jednotka: IC: 00258563
 Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec
 Sídlo: Pevňákův 100, Zruč - Senec Předmět činnosti: ÚSC
 Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 Okamžik sestavení:

IC účetní jednotky - věšnice	Název účetní jednotky - věšnice	IC účetní jednotky - dílnička	Název účetní jednotky - dílnička	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky		Datum poskytnutí	Výše přijetí úvěru v územní roce		Část, v jaké době poskytl gar. nastl.
					celkem	z jistina		z jistina	úrok	

Údaje k poskytnutým garancím hedonizačním

Údaje o poskytnutých garancích

Účetní jednotka: IC: 00258563
 Název: Obec Zruč - Senec Právní forma: obec
 Sídlo: Pevňákův 100, Zruč - Senec Předmět činnosti: ÚSC
 Sestaveno k: 31.12.2022 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 Okamžik sestavení:

IC účetní jednotky - věšnice	Název účetní jednotky - věšvice	IC účetní jednotky - dílnička	Název účetní jednotky - dílnička	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky		Datum poskytnutí	Výše přijetí úvěru v územní roce		Část, v jaké době poskytl gar. nastl.
					celkem	z jistina		z jistina	úrok	

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Průběh č. 3 v období: 27/2017/08

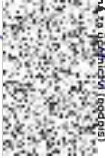
Účetní jednotka: Název: Obec Zruč - Seneč Sídlo: Píseňská 100, Zruč - Seneč	IČ: 00258593 Přírodní forma: obec Právník činnosti: ÚOC Seznameno k: 31. 12. 2023 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) Ověřeno:
---	--

Průběh	Průběh	Průběh		Průběh		Průběh		Průběh		Průběh
		Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	

Průběh	Průběh	Průběh		Průběh		Průběh		Průběh		Průběh
		Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	

Odesláno dne

Osoba odpovědná za identifikaci (podpis):
 Jitka Chaloupková



Statutární zástupce (podpis):
 Ing. Miroslav Král



Příjem:
 Účetní jednotka: Obec Zruč - Seneč

Seznameno k: 31. 12. 2023 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
 IČ: 00258593

Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2022

Identifikace schvalované účetní závěrky:

Účetní závěrka k 31.12.2022

Za účetní jednotku: Obec Zruč-Senec, Plzeňská 100, 330 08 Zruč-Senec, IČO: 00258563

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 29.5.2023

Identifikace rozhodujících osob: zastupitelstvo obce Zruč-Senec

1. Ing. Miroslav Král (starosta)
2. Bc. Vojtěch Mařík (místostarosta)
3. Mgr. Zdeněk Koňářík (místostarosta)
4. Ing. Filip Wanka (člen zastupitelstva)
5. Ing. Jitka Kubíková (člen zastupitelstva)
6. JUDr. Vít Šourek (člen zastupitelstva)
7. Lenka Hájková (člen zastupitelstva)
8. Vlasta Hirschhornová (člen zastupitelstva)
9. Mgr. Ivana Třísková (člen zastupitelstva)
10. Josef Jahn (člen zastupitelstva)
11. Ing. Jan Král (člen zastupitelstva)

Z celkového počtu členů zastupitelstva bylo přítomno 11 členů.

Podklady, na jejichž základě proběhlo schvalování účetní závěrky:

- Výkaz zisků a ztráty
- Rozvaha
- Příloha účetní závěrky
- Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2022

Výrok schválení účetní závěrky:

Zastupitelstvo obce Zruč-Senec tímto **schvaluje** účetní závěrku Obce Zruč-Senec neboť nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetní závěrek některých vybraných účetních jednotek, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Zastupitelstvo obce současně rozhodlo o převedení výsledku hospodaření za rok 2022 ve výši 32.630.178,58 Kč v roce 2023 na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých účetních období.

Osoby rozhodující o schválení závěrky, které využily své právo dle §12 vyhlášky č.220/2013:

Jméno a příjmení, volba hlasování, odůvodnění hlasování:

Jméno a příjmení	Volba hlasování bez výhrad/s výhradou	Podpis	Odůvodnění hlasování
Ing. Miroslav Král	bez výhrad		
Bc. Vojtěch Mařík	bez výhrad		
Mgr. Zdeněk Koňářik	S VÝHRADOU		Viz ZA'PIS -
Ing. Filip Wanka	bez výhrad		PŘEDÁNÍ PÍSEMNĚ
Ing. Jitka Kubíková	bez výhrad		[
JUDr. Vít Šourek	bez výhrad		
Lenka Hájková	BEZ VÝHRAD		
Vlasta Hirschhornová	Bez výhrad		
Mgr. Ivana Třísková	S VÝHRADOU		UZ - ZÁPIS
Josef Jahn	S VÝHRADOU		- VE ZÁPIS
Ing. Jan Král	S výhradou		předseda za hlasování

Výrok o schválení účetní jednotky:

Pro: 7 Proti: 4 Zdržel se: 0

Za schvalující orgán:

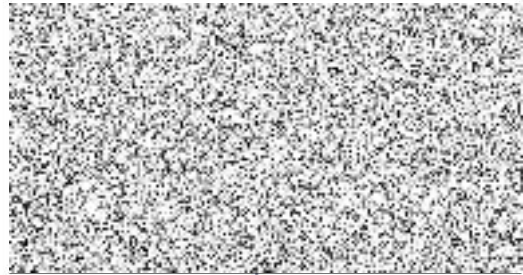
OBEC ZRUČ-SENEC
okres Plzeň - sever 2
PSČ 330 08



Ing. Miroslav Král
starosta obce Zruč-Senec

Výhrady předsedy kontrolního výboru k účetní závěrce

- zastupitelstvo neschválilo na rok 2022 pravidla rozpočtového provizoria
- zastupitelstvo si vyhradilo právo volby externího auditora. Po odstoupení firmy MAKO nebyl zastupitelstvem zvolen žádný auditor
- obec porušuje zákon u veřejnoprávních smluv nad 50000Kč. Smlouva je vyhrazena schválení zastupitelstvem, a to se nikdy nestalo
- zastupitelstvo neschválilo inventarizační komisi
- kontrolnímu výboru nebyly předloženy požadované dokumenty ke kontrole, účetní závěrku nelze schválit



Došlo: 30 -05- 2023

Č.j.:

Přílohy:

Účetní závěrka – výhrady

1. Některé výdaje nebyly vynaloženy v souladu se zákonem

Zákon o obcích vyhrazuje zastupitelstvu obce pravomoc schvalovat nejen konkrétní částku dotace ale i obsah veřejnoprávní smlouvy k této dotaci

§ 85

Zastupitelstvu obce je dále vyhrazeno rozhodování o těchto právních jednáních:

- a) nabytí a převod hmotných nemovitých věcí včetně vydání nemovitostí podle zvláštních zákonů, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, převod bytů a nebytových prostorů z majetku obce,
- b) poskytování věcných darů v hodnotě nad 20 000 Kč a peněžitých darů ve výši nad 20 000 Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce,
- c) **poskytování dotací a návratných finančních výpomocí nad 50000 Kč v jednotlivém případě fyzickým nebo právnickým osobám a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí**

Neexistuje usnesení zastupitelstva, kterým schválilo text veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2022 s TJ Zruč a BK Elán Zruč. Smlouvy odkazují na usnesení zastupitelstva, ale v zápise z veřejného zasedání takové usnesení o schválení těchto smluv není. Přesto bylo vyplaceno 160 000Kč a 80 000Kč. Odkazované usnesení 5/22:

k bodu 6:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem finančních dotací pro organizace a spolky v celkové výši 498.000 Kč - viz příloha č. 3.

Návrh usnesení:

- zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvky a dotace pro organizace a spolky, jejichž seznam a výše příspěvků a dotací jsou uvedeny v příloze č. 3, která tvoří součást usnesení.

Hlasování: pro 10 . proti 0 zdržel se 0

usnesení č. 5/22 bylo schváleno

2. Obec neuplatňuje náhradu škody

Obec má povinnost uplatňovat právo na náhradu škody, tato povinnost byla porušena při neuplatnění náhrady škody v důsledku pokuty od UOHS.

§ 38

(1) Majetek obce musí být využíván účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly vyplývajícími ze zákona vymezené působnosti. Obec je povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku. Porušením povinností stanovených ve větě první a druhé není takové nakládání s majetkem obce, které sleduje jiný důležitý zájem obce, který je řádně odůvodněn. Obec vede účetnictví podle zákona o účetnictví.

(2) Majetek obce musí být chráněn před zničením, poškozením, odcizením nebo zneužitím. S nepotřebným majetkem obec naloží způsoby a za podmínek stanovených zvláštními předpisy,¹⁵⁾ pokud tento zákon nestanoví jinak.

(3) Obec nesmí ručit za závazky fyzických osob a právnických osob vyjma

- a) závazků vyplývajících ze smlouvy o úvěru, jsou-li peněžní prostředky určeny pro investici uskutečňovanou s finanční podporou ze státního rozpočtu, státních fondů nebo národního fondu,
- b) závazků vyplývajících ze smlouvy o úvěru, jsou-li peněžní prostředky určeny pro investici do obcí vlastněných nemovitostí,
- c) těch, jejichž zřizovatelem je obec, kraj nebo stát,

- d) těch, v nichž míra účasti jí samé nebo spolu s jinou obcí nebo obcemi, krajem nebo kraji nebo státem přesahuje 50 %,
e) bytových družstev,
f) honebních společenstev.
(4) Právní jednání učiněná v rozporu s ustanovením odstavce 3 jsou neplatná.
(5) Stát neručí za hospodaření a závazky obce, pokud tento závazek nepřevzme stát smluvně.
(6) Obec je povinna chránit svůj majetek před neoprávněnými zásahy **a včas uplatňovat právo na náhradu škody** a právo na vydání bezdůvodného obohacení.

3. Výběr auditora – kontrolovaný se vybere svého kontrolora

Výběr auditorské firmy patří mezi zbytkové pravomoci rady obce, v obcích bez rady tuto pravomoc přebírá starosta obce ale jen v případě, že si ji nevyhradí zastupitelstvo. Na základě níže uvedených usnesení zastupitelstva je zřejmé, že si zastupitelstvo toto právo vyhradilo, jinak by o těchto otázkách nehlasovalo. Přesto starosta obce bez vědomí zastupitelstva pověřil auditem pro rok 2022 novou firmu

12/21 - smlouvu s firmou MAKO - účetní servis s.r.o. na provedení auditu za rok 2021

k bodu 14: schválení firmy MAKO - účetní servis, s.r.o. na provedení auditu za rok 2020, pro protinávrh p. Trávníčka (audit od Plzeňského kraje) byli 3 zastupitelé
Hlasování: pro: 8 proti: 3 zdržel se: 0

k bodu 16: schválení firmy MAKO - účetní servis, s.r.o. na provedení auditu za rok 2019 v ceně 38.250,- Kč bez DPH
Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

4. Inventura majetku obce

Jmenování inventarizační komise patří mezi zbytkové pravomoci rady obce, v obcích bez rady tuto pravomoc přebírá starosta obce ale jen v případě, že si ji nevyhradí zastupitelstvo. Na základě níže uvedených usnesení zastupitelstva je zřejmé, že si zastupitelstvo toto právo vyhradilo, jinak by o těchto otázkách nehlasovalo. Přesto starosta obce bez vědomí zastupitelstva jmenoval inventarizační komisi pro rok 2022 sám.

k bodu 7:
Předsedající seznámil přítomné s členy inventarizační komise a to: Bc. Vojtěch Mařík – předseda, Václav Kokoška a Jitka Chaloupková - členové.
Návrh usnesení:
- inventarizační komise pro rok 2021 bude pracovat v tomto složení: Bc. V. Mařík, V. Kokoška, J. Chaloupková
Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0
usnesení č. 50/21 bylo schváleno

k bodu 7: schválení inventarizační komise ve složení:
předseda Bc. V. Mařík, členové V. Kokoška a J. Chaloupková
Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

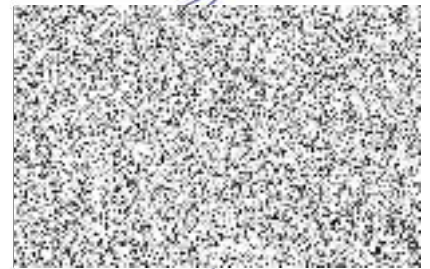
k bodu 7: schválení inventarizační komise ve složení:
předseda V. Mařík, členové J. Králová a J. Chaloupková
Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

5. Neumožnění kontroly

Před schválením účetní závěrky má každý zastupitel právo nahlížet do účetních knih obce, toto právo bylo znemožněno

6. Porušení zákona o rozpočtových pravidlech

Na rok 2022 nebyla v souladu se zákonem v daném termínu zveřejněna pravidla rozpočtového provizoria



Oznámení

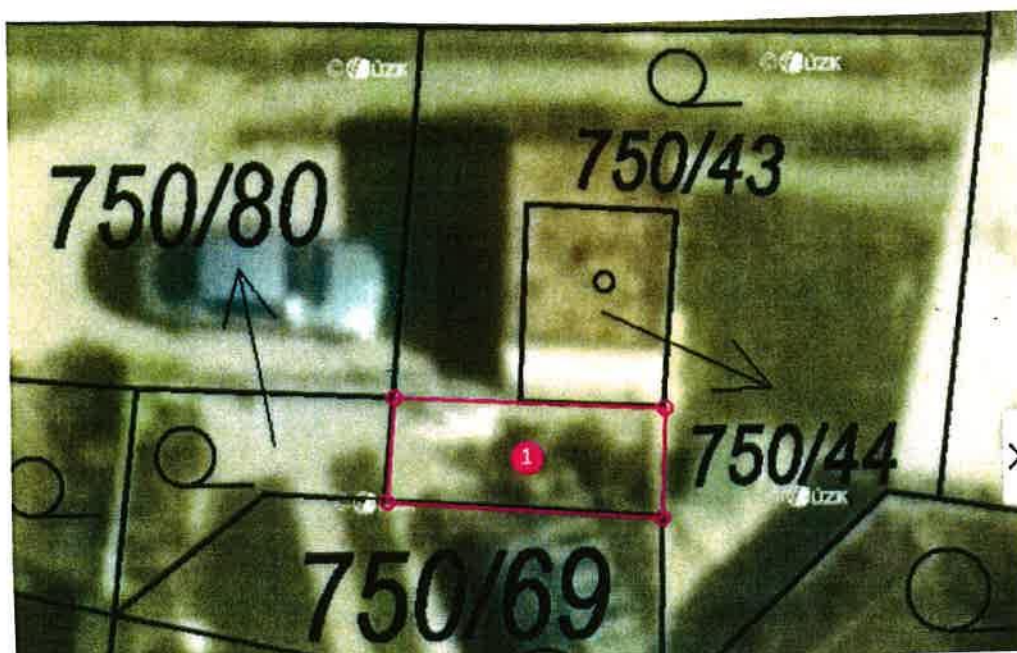
o pronájmu obecního majetku č. 55

Obec Zruč-Senec

oznamuje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů, záměr

přenechat do pronájmu

část pozemku p.č. 750/43 v k.ú. Zruč; v rozsahu dle přiloženého zákresu, a to
10 m² za účelem využívání jako zahrady za cenu 1.000.- Kč / 1 rok



Vojtěch Mařík
místostarosta



Miroslav Král
starosta

Zveřejněno na úřední desce i způsobem umožňující vzdálený přístup
(elektronicky)

Vyvěšeno: 12.05.2023

Sejmuto :

Rozpočtové opatření č. 1 (v Kč) ze dne 29.5.2023 ke schválenému rozpočtu obce na rok 2023

dle ust. § 16 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

PŘÍJMY					
paragraf položka	popis	původní UR	rozpočet po změnách	rozpočtové změny	zdůvodnění
4111	Nl. př. transfery z všeobecné pokladni správy SR	0,00	77 200,00	77 200,00	dotace volby prezidenta
4116	Ostatní Nl. transfery z SR	0,00	674 290,00	674 290,00	průtoková dotace pro MŠ
4121	Nl. př. transfery od obcí	0,00	150 000,00	150 000,00	obec Druztová pro ZŠ
2212	Slinice	0,00	30 000,00	30 000,00	příspěvek na infrastrukturu fi IKO
			931 490,00	931 490,00	
VÝDAJE					
paragraf položka	popis	původní UR	rozpočet po změnách	rozpočtové změny	
3111	Předškolní zařízení - MŠ	4 420 000,00	5 094 290,00	674 290,00	průtoková dotace pro MŠ
3314	Knihovna	1 635 000,00	1 695 000,00	60 000,00	dotace na nákup knih a dárkové předměty z logem
3412	Sportovní zařízení ve vlastnictví obce	10 000,00	310 000,00	300 000,00	opravy kanalizace, odvlhčení sklepa - budova T J
3729	Ostatní nakládání s odpady	0,00	500 000,00	500 000,00	asanace skládky v ul. U Vodárny
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zelen	65 000,00	115 000,00	50 000,00	prožezávky v obci a výsadba tují
5512	Požární ochrana - dobrovolná část	1 728 000,00	2 228 000,00	500 000,00	rekonstrukce hasičské zbrojnice ve Zruči
6118	Volba prezidenta republiky	70 000,00	69 753,00	-247,00	
	Výdaje zvýšený celkem:	7 928 000,00	10 012 043,00	2 084 043,00	

Schodek bude kryt z přebytku hospodaření minulých let.

Ve Zruči - Senci dne 29.5.2023

Zpracovala: Jitka Chaloupková - účetní

Ing. Miroslav Král - starosta obce

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

6

smlouva č. (společnost): OS202320002784

Evidenční číslo: 10/0366

smlouva č. (obec):

Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství

smluvní strany:

1. EKO-KOM, a.s.

IČO: 251 34 701, DIČ: CZ25134701

se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, PSČ 140 21

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4763,

kteřou zastupuje Martina Filipová, na základě plné moci,

č. účtu: 1000366402/3500, bankovní spojení: ING Bank N.V.

adresa elektronické pošty: info@ekokom.cz

identifikátor datové schránky: kbbdu2k („společnost“)

na straně jedné

a

2. (obec) Obec Zruč-Senec

IČO: 00258563

DIČ: CZ00258563

se sídlem Plzeňská 100, 330 08 Zruč-Senec

kteřou zastupuje Ing. Miroslav Král, starosta

č. účtu: 1925371/0100, bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

identifikátor datové schránky: qakbjys

adresa elektronické pošty: obec@zruc-senec.cz

(„obec“) na straně druhé

(společnost a obec společně „smluvní strany“ nebo každá jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplného konsensu o všech níže uvedených skutečnostech v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a § 21 odst. 1 písm. d) zákona č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů („zákon o obalech“), tuto

SMLOUVU O SPOLUPRÁCI PŘI ZAJIŠTĚNÍ ZPĚTNÉHO ODBĚRU A ZAŘAZENÍ MÍSTA ZPĚTNÉHO ODBĚRU DO OBECNÍHO SYSTÉMU ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ („smlouva“).

I.

Úvodní ustanovení

1. Společnost je oprávněna zajišťovat sdružené plnění pro prodejní (spotřebitelské), skupinové, přepravní a průmyslové obaly a pro všechny druhy obalů. Toto sdružené plnění zajišťuje ve spolupráci s obcemi a s dalšími osobami oprávněnými nakládat s odpady v rámci jí provozovaného systému, kterého se dále účastní osoby povinné zajišťovat zpětný odběr a využití obalů a odpadu z obalů jakožto smluvní partneri společnosti („Systém sdruženého plnění EKO-KOM“).



2. Obec je původcem komunálního odpadu podle § 5 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů („zákon o odpadech“), a zajišťuje provoz obecního systému odpadového hospodářství („Obecní systém“). Při provozování Obecního systému je sbírán a tříděn odpad včetně obalové složky, který je dále předáván k recyklaci, popřípadě k jinému využití. V rámci Obecního systému se nakládá i s odpadem z obalů, včetně odpadu z obalů vznikajícího z obalů uváděných na trh či do oběhu osobami, jež jsou smluvními partnery společnosti.
3. Společnost a obec uzavírají tuto smlouvu s cílem zajistit plnění povinností zpětného odběru a využití odpadů z obalů, které společnost zajišťuje pro své smluvní partnery, prostřednictvím činnosti obce a Obecního systému, jakožto služby poskytované obcí společností, a s cílem zajistit co nejvyšší využití odpadů z obalů především jako druhotné suroviny, a to v souladu s platnou právní úpravou.
4. Není-li stanoveno jinak, uplatní se pro smlouvu definice uvedené v čl. II. odst. 1 Všeobecných obchodních podmínek společnosti EKO-KOM, a.s., upravujících spolupráci s obcí při zajištění zpětného odběru, které jsou ke dni uzavření smlouvy v aktuálním znění pro obec k dispozici na internetové stránce společnosti dostupné na odkazu: www.ekokom.cz („VOP“). Aktuální znění VOP tvoří přílohu č. I smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Obec se zavazuje v rámci provozování Obecního systému zajišťovat zpětný odběr odpadu z obalů, tj. odebírat použité obaly od nepodnikajících fyzických osob a podnikajících fyzických osob zapojených smluvně do Obecního systému za účelem využití nebo odstranění odpadu z obalů, a zajišťovat předání k recyklaci odpadu z obalů nebo k jeho dalšímu využití v souladu se zákonem obalech a zákonem o odpadech, a vést o tomto evidenci a poskytovat údaje z ní společností v souladu se smlouvou.
2. Společnost se zavazuje hradit obci odměnu v souladu se smlouvou.
3. Předmětem smlouvy je i závazek společnosti hradit obci prostřednictvím jedné ze složek odměny podle smlouvy náklady na úklid odpadu z jednorázových plastových obalů specifikovaných zákonem o obalech (§ 10a), kterého se osoby zbavují mimo místa určená k jeho odkládání, a na následnou přepravu a zpracování tohoto odpadu.

III. Zpětný odběr a využití odpadu z obalů

1. Obec je povinna určit místa pro soustředování komunálního odpadu, kam mohou nepodnikající fyzické osoby nebo podnikající fyzické osoby zapojené smluvně do Obecního systému odkládat komunální odpad včetně obalové složky, který produkují, a která jsou současně místy zpětného odběru odpadu z obalů, a komunální odpad odděleně shromažďovat, třídít a předávat k dalšímu využití, v souladu se zákonem o odpadech a zákonem o obalech.
2. Obec se zavazuje zajistit dostatečnou četnost sběrných míst, jejich dostupnost a dostatečné pokrytí území obce s ohledem na rozmístění sídel na území obce; dostupností se v souladu s § 10 odst. 1 zákona o obalech rozumí přiměřená docházková vzdálenost.



IV. Vedení evidence, vykazování a dotazník

1. Obec je povinna zajistit vedení průběžné evidence o celkovém množství a druzích komunálního odpadu, který byl v rámci Obecního systému vytríděn, předán k recyklaci (popř. k jinému využití) a odstraněn, a o způsobu nakládání s komunálním odpadem, a to v rozsahu stanoveném právními předpisy (včetně všech prováděcích vyhlášek) a smlouvou a v souladu s nimi. Tato evidence musí být pravdivá a úplná.
2. V případě recyklace je evidence v souladu s právními předpisy vedena až po využití nebo po výstup z třídícího zařízení, pokud je tento výstup dodáván do procesu využití bez významných ztrát (resp. po přechod druhotné suroviny vzniklé z odpadu dotříděním nebo jinou úpravou na standardizovanou kvalitu do režimu volného obchodu). V případě energetického využití a využití biologickými procesy je vedena evidence až po zařízení, kde došlo k využití odpadu procesem energetického využití nebo využití biologickými procesy.
3. Obec se zavazuje poskytovat společnosti správné a úplné informace o celkovém množství odpadu, s nímž nakládala v příslušném Období, a o dodávkách odpadu jednotlivým odběratelům (oprávněným osobám podle zákona o odpadech) a další informace o Obecním systému (mimo jiné i o způsobu tříděného sběru v obci), vše za podmínek a v rozsahu VOP.
4. Obec je dále povinna poskytovat společnosti technicko-ekonomické informace týkající se sběru, soustředování, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu, a to formou dotazníku, jehož aktuální podoba tvoří přílohu č. 3 smlouvy. Společnost zašle obci každoročně aktualizovaný formulář tohoto dotazníku, vždy nejpozději do konce příslušného kalendářního roku, a obec se zavazuje tento dotazník řádně, úplně a pravdivě vyplnit a předat ho společnosti nejpozději do 28. února, nejsou-li statutárním městem dle § 4 odst. 1 zákona o obcích, nebo nejpozději do 31. března, jsou-li statutárním městem dle § 4 odst. 1 zákona o obcích, vždy kalendářního roku následujícího po roce, za který se dotazník vyplňuje. Dotazník se poprvé vyplňuje a předává za kalendářní rok, v němž byla uzavřena smlouva, a to až po uplynutí tohoto kalendářního roku.
5. Podrobné podmínky vedení evidence, vykazování a předkládání dotazníku dle tohoto článku smlouvy a plnění s tím souvisejících povinností obce je pak upraveno v čl. VI. a čl. VII. VOP.

V. Odměna

1. Společnost se zavazuje zaplatit obci za plnění poskytovaná podle smlouvy odměnu sestávající se z jednotlivých složek stanovených v ceníku, který tvoří přílohu č. 4 smlouvy, a to ve výši určené dle pravidel a podmínek uvedených ve VOP.
2. Odměna podle odstavce 1 může být navýšena o bonusovou složku, pokud obec splní podmínky pro vznik nároku na bonusovou složku odměny. Zvýšení odměny prostřednictvím bonusů, výše těchto bonusů a způsob výpočtu navýšení odměny jsou stanoveny v ceníku, který tvoří přílohu č. 4 smlouvy. V případě pochybností se má za to, že bonus se vztahuje jen na tu složku odměny, u níž je to výslovně uvedeno.

VI. Všeobecné obchodní podmínky

1. Práva a povinnosti smluvních stran jsou podrobně upraveny VOP. Obec prohlašuje, že se seznámila se všemi ustanoveními této smlouvy, včetně VOP, včetně příloh smlouvy, a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využila možnosti



dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany společnosti. Obec neshledala, že by některé ustanovení bylo pro obec zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásadě poctivého obchodního styku.

VII.

Změna VOP, ceníku a dalších příloh smlouvy

1. Obsah VOP a obsah přílohy č. 4 smlouvy (ceník a standardy složení) mohou smluvní strany měnit na základě písemné dohody anebo postupem podle odstavců 3 až 8 níže; pro změny výkazu se uplatní postup podle čl. VI. odst. 4 VOP a aktualizace dotazníku probíhá podle čl. IV. odst. 4 smlouvy.
2. Smluvní strany shodně konstatují, že z povahy smlouvy plyne rozumná potřeba upravit obsah VOP a dalších příloh smlouvy v budoucnu, zejména s ohledem na vývoj trhu s druhotnými surovinami, na vývoj zajišťování sdruženého plnění povinností zpětného odběru a využití odpadu z obalů podle zákona o obalech, na množství odpadů z obalů (v absolutním vyjádření) i na podíl z celkového množství odpadů z obalů v České republice (v relativním vyjádření), ve vztahu k němuž společnost zajišťuje sdružené plnění povinností v Systému sdruženého plnění EKO-KOM, s ohledem na faktické změny při nakládání s odpady a druhotnými surovinami a na legislativní změny, popřípadě z dalších důležitých důvodů.
3. Společnost je oprávněna změnit VOP, či obsah přílohy č. 4 smlouvy, a v takovém případě je společnost povinna zaslat obci písemné oznámení o změně VOP nebo o změně ceníku a standardů složení (příloha č. 4 smlouvy), a to v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky obce. V případě nefunkčnosti systému datových schránek (např.: informuje-li Ministerstvo vnitra o nedostupnosti systému) je společnost oprávněna oznámit změnu VOP či přílohy č. 4 smlouvy obci oznámením v listinné podobě zaslaným na adresu obce, nebo v elektronické podobě zaslaným na adresu elektronické pošty obce a umístěním oznámení na Internetové stránky. Oznámením změny dojde ke změně ve smyslu obsahu oznámení s účinností ke dni uvedenému v oznámení (které musí připadnout na první den kalendářního čtvrtletí, nebude-li z důvodů stanovených či vyplývajících z právních předpisů nutné stanovit jiný den účinnosti změny). Oznámení se považuje za účinné doručením obci prostřednictvím datové schránky obce. Není-li pro nefunkčnost systému datových schránek možné zajistit doručení obci prostřednictvím datové schránky, považuje se oznámení za účinné doručením prostřednictvím adresy elektronické pošty, umístěním na Internetové stránky, nebo doručením prostřednictvím držitele poštovní licence, a to podle toho, který z těchto okamžiků nastane dříve. Obec je povinna se s oznámením seznámit. Společnost je povinna oznámit obci změnu VOP alespoň 30 dnů před okamžikem účinnosti změny a změnu příloh VOP či přílohy č. 4 smlouvy alespoň 10 dnů před okamžikem účinnosti změny.
4. V případě obdržení oznámení od společnosti podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy je obec oprávněna smlouvu písemně vypovědět a tím změnu odmítnout; vypovězení smlouvy představuje smluvními stranami dohodnutý výlučný nástroj pro vyjádření nesouhlasu s návrhem změny. Právo vypovědět smlouvu dle tohoto odstavce může obec využít pouze do třiceti dnů od obdržení tohoto oznámení v případě změny VOP a pouze do deseti dnů od obdržení oznámení v případě změny příloh VOP či přílohy č. 4 smlouvy. Ve výpovědi musí být výslovně uveden důvod vypovězení smlouvy, přičemž musí být z výpovědi patrné, že obec smlouvu vypovídá z důvodu nesouhlasu se změnou. V případě, že výpověď nebude písemná (tj. učiněná v listinné podobě či v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky), nebude obsahovat důvod výpovědi či z jejího obsahu nebude zřejmé, že důvodem výpovědi je nesouhlas obce se změnou dle tohoto odstavce smlouvy nebo bude společnosti doručena po uplynutí uvedených lhůt, je neplatná.



5. Výpověď dle předchozího odstavce je účinná ke dni bezprostředně předcházejícímu dni účinnosti změny, jak je uvedeno v oznámení dle odst. 3. Smlouva zaniká ke dni účinnosti výpovědi.
6. Svoji nečinností, tj. tím, že obec po obdržení oznámení od společnosti podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy nevyhoví smlouvu způsobem podle odstavce 4 tohoto článku smlouvy, obec vyjadřuje svůj souhlas s návrhem změny a akceptuje návrh na změnu, která je pak pro obě smluvní strany závazná. To platí i v případě, že obec učiní vůči společnosti jiné právní jednání, představující akceptaci návrhu na změnu, a v případě změny přílohy č. 4 smlouvy i v případě, že obec vystaví fakturu na zaplacení odměny ve změněné výši.
7. Právo vypovědět smlouvu nevzniká, pokud změna spočívá pouze ve zvýšení odměny.
8. Společnost je dále oprávněna jednostranně změnit odměnu, pokud taková změna bude pro obec představovat zvýšení odměny. Zvýšení odměny může platit pouze pro určité Období (jednorázové zvýšení) či pro předem neurčený počet Období (zvýšení platné do příští změny odměny); v případě pochybností se má za to, že zvýšení odměny bylo jednorázové, a to pro Období, v němž bylo realizováno.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v souladu s čl. III. VOP. Smlouva k okamžiku své účinnosti nahrazuje Smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů č. OS201420000919 ze dne 18.06.2014 („nahrazená smlouva“), a vztahuje se na odpad z obalů, jehož zpětný odběr a využití obec zajistila od prvního dne kalendářního čtvrtletí, v němž nabyla smlouva účinnosti. Společnost je oprávněna provést u obce audit podle této smlouvy i ve vztahu k plnění poskytovanému podle nahrazené smlouvy, toto plnění (řádnost a včasnost jeho poskytnutí a vznik nároku na odměnu) však bude při auditu posuzováno podle nahrazené smlouvy a v případě zjištění porušení nahrazené smlouvy se uplatní veškeré právní důsledky, včetně uplatnění právních důsledků dle nahrazené smlouvy. Smluvní strany jsou povinny vypořádat své závazky podle nahrazené smlouvy za dobu do zániku nahrazené smlouvy v souladu s nahrazenou smlouvou; obec je zejména povinna předat společnosti výkaz i za poslední Období trvání nahrazené smlouvy způsobem a ve lhůtách podle nahrazené smlouvy, a společnost je povinna zaplatit obci odměnu, vše při možném uplatnění právních důsledků dle nahrazené smlouvy. Pokud mezi smluvními stranami dříve nebyla uzavřena smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, vztahuje se tato smlouva na odpad z obalů, jehož zpětný odběr a využití obec zajistila v období od prvního dne kalendářního čtvrtletí, v němž nabyla účinnosti.
2. Je-li smlouva uzavírána v listinné podobě, je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Je-li smlouva uzavírána v elektronické podobě, je vyhotovena v elektronickém stejnopise.
3. Obci bylo přiděleno v Systému sdruženého plnění EKO-KOM evidenční číslo **10/0366**. Toto číslo je obec povinna uvádět při veškerém styku se společností.
4. Fyzické osoby, které smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření smlouvy.



5. Obec podpisem smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno radou / zastupitelstvem „obce“ č.j.: _____ dne _____ a že byly k uzavření smlouvy splněny všechny podmínky podle právních předpisů, zejména zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě, že se na smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany výslovně souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv. V takovém případě zajistí uveřejnění smlouvy obec v souladu s VOP. Nezávisle na uvedeném, je společnost oprávněna smlouvu v registru smluv uveřejnit.
7. Smlouva, včetně VOP, nepředstavuje obchodní tajemství společnosti ve smyslu § 9 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, seznámily se se zněním VOP, včetně jejich příloh, a že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i její přílohy:

Příloha č. 1: Všeobecné obchodní podmínky společnosti EKO-KOM, a.s., upravující spolupráci s obcí při zajištění zpětného odběru ze dne 1. 4. 2023;

Příloha č. 2: Vzor výkazu;

Příloha č. 3: Vzor dotazníku;

Příloha č. 4: Ceník a standardy složení.

10. **Pro vyloučení pochybností obec potvrzuje, že se zvláště dobře seznámila s ujednáními obsaženými ve smlouvě v čl. IV. (povinnost vedení evidence, vykazování a dotazník) a čl. VII. (změna VOP, odměny a dalších příloh smlouvy) a s ujednáními obsaženými ve VOP v čl. III. (uzavření smlouvy, účinnost smlouvy), v čl. VI. a čl. VII. (způsob a rozsah vykazování, změny způsobu vykazování, podávání opravných výkazů, zánik nároku na odměnu při opožděném vykázání, smluvní pokuty), v čl. XIII. (audit, plnění povinností obce, smluvní pokuta), v čl. XIV. (zákaz duplicitního vykazování nakládání s odpady, opatření proti duplicitě, zapojení výkupu odpadu, koordinace autorizovaných společností, smluvní pokuta), v čl. XIX. (obecná ujednání ke smluvním pokutám, prodloužení promlčecí lhůty na čtyři roky, vyloučení některých domněnek při poskytnutí kvitance, vyloučení § 1765 a § 1766 - změna okolností) a výslovně tato ustanovení přijímá.**

V _____ dne _____

V _____ dne _____

společnost

(vlastnoruční podpis / kvalifikovaný elektronický podpis, včetně časového razítka)

Obec

(vlastnoruční podpis / kvalifikovaný elektronický podpis)



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

obec Zruč-Senec

IČ 002 58 563

se sídlem Plzeňská 100, 330 08 Zruč-Senec

zastoupená Ing. Miroslavem Králem, starostou

bankovní spojení: 1925371/0100

(dále jen jako **Obec**)

a



bank. spojení:

(dále jen jako **Investor**)

tuto smlouvu:

PLÁNOVACÍ SMLOUVA

ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle § 88 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon
(dále jen **Smlouva**)

I. Úvodní ujednání

- 1.1. Investor hodlá realizovat projekt výstavby obytné zóny v obci Zruč – Senec pro budoucí zástavbu 6 RD: „lokalita Pod Vrchem – II. etapa“, a to na pozemcích parc.č. 839/1, 840/9, 847/5, 847/8, 847/11, 847/17, 847/40, 847/41, 847/42, 847/43, 847/44, 847/45, 847/46, 847/47, 847/48, 847/49, 847/50 v k.ú. Zruč (dále jen „lokalita Pod Vrchem – II. etapa“ nebo též jen „Projekt“).
- 1.2. V rámci Projektu bude Investor realizovat stavbu veřejné technické a dopravní infrastruktury, stavebně a provozně související se stávající veřejnou infrastrukturou, a to:
 - (a) kanalizační řad splaškové kanalizace a dešťové kanalizace, včetně napojení na stávající kanalizaci v obci;
 - (b) vodovodní řad, včetně napojení na stávající vodovod v obci;
 - (c) veřejné osvětlení;
 - (d) pozemní (místní) komunikaci, návštěvnická parkovací stání, komunikační zeleň a terénní úpravy;
 - (e) chodník včetně komunikační zeleně v ulici;
 - (f) veřejné prostranství – zeleň;
 - (g) rozvody NN včetně přípojek;
 - (h) veřejnou komunikační síť;
 - (i) STL plynovod a přípojky;
 - (j) kanalizační a vodovodní přípojky z nově zřizovaných řadů k jednotlivým stavebním pozemkům

(dále jen „Infrastruktura“).

- 1.3. Specifikace, rozsah a umístění Infrastruktury vyplývá z projektové dokumentace č. 18017 z 02/2023 zhotovené projekční kanceláří INGEM, (dále jen „**Projektová dokumentace**“). Výkres č. C3 Koordinační situace tvoří jako příloha č. 1 této Smlouvy její nedílnou součást.
- 1.4. Za účelem stanovení vzájemných práv a povinností při přípravě a realizaci Projektu uzavírají smluvní strany tuto Smlouvu.

II. Základní práva a povinnosti Obce

- 2.1. Obec se zavazuje, že jako účastník řízení bez vážného důvodu neodmítne udělení souhlasu k umístění a povolení výstavby Infrastruktury v řízení o povolení umístění a výstavby Infrastruktury.
- 2.2. Obec se zavazuje, že jako účastník řízení bez vážného důvodu neodmítne udělení souhlasu v dalších případných správních (stavebních) řízeních, která se budou týkat Projektu a budou odpovídat Smlouvě, Územnímu plánu obce, vydaným povolením a právním předpisům.

III. Základní práva a povinnosti Investora

- 3.1. Investor se zavazuje provádět Projekt, včetně Infrastruktury:
 - (a) v souladu se stavebními a ostatními právními předpisy
 - (b) v souladu s Územním plánem Obce
 - (c) v souladu se všemi vydanými povoleními pro umístění a realizaci Projektu a Infrastruktury
 - (d) v souladu s Projektovou dokumentací
 - (e) v řádné a obvyklé jakosti.
- 3.2. Investor se zavazuje informovat Obec a umožnit Obci (a jí určenému subjektu) účast na všech kontrolních prohlídkách, zejména kontrolních prohlídkách „před zakrytím“ a umožnit Obci (a jí určenému subjektu) kontrolovat výstavbu Infrastruktury.
- 3.3. Investor se zavazuje informovat Obec o nutných změnách Projektové dokumentace vztahujících se k výstavbě Infrastruktury a zavazuje se respektovat spravedlivé a přiměřené požadavky Obce k takové změně.
- 3.4. Investor se zavazuje odstraňovat bezodkladně znečištění či poškození veřejných prostranství při provádění stavby Infrastruktury i celého Projektu.
- 3.5. Investor se zavazuje dbát oprávněných pokynů Obce a plnit v souvislosti s realizací Projektu další, spravedlivě požadované povinnosti, které nejsou uvedeny výslovně v této Smlouvě.
- 3.6. Investor se zavazuje řádně sjednat se zhotovitelem díla záruku za jakost díla v trvání nejméně 60 měsíců ve vztahu ke všem částem Infrastruktury a záruku za jakost vysazených stromů a keřů v trvání 24 měsíců, s tím, že běh záruční lhůty počne dnem právní moci povolení k užívání Infrastruktury nebo její části.
- 3.7. Investor se zavazuje a řádně a včas uplatňovat právo na řádné provádění díla a práva z odpovědnosti za vady.

IV. Termíny

- 4.1. Investor se zavazuje dodržovat harmonogram Projektu, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy jako její nedílná součást.

- 4.2. Investor se zavazuje dokončit Infrastrukturu a podat řádnou a úplnou žádost umožňující vydání kolaudačního rozhodnutí pro Infrastrukturu nejpozději **do 8 let** od uzavření Smlouvy.
- 4.3. Investor se zavazuje kdykoliv na pokyn Obce a/nebo pokud pravomocná kolaudační rozhodnutí na Infrastrukturu nebudou vydána do 9 let od uzavření Smlouvy, provést nezbytná opatření zabraňující ohrožení veřejných zájmů na veškerých pozemcích dotčených jeho činností.

V. Převod vlastnického práva k Infrastruktuře

- 5.1. Inženýrské sítě nejsou součástí pozemku. Investor se zavazuje zajistit provoz jednotlivých inženýrských sítí vybudovaných v rámci Infrastruktury v souladu s právními předpisy.
- 5.2. Investor se zavazuje převést vlastnické právo k vodovodu a splaškové kanalizaci pro veřejnou potřebu výlučně na vlastníka převážné části vodovodu a kanalizace v Obci, a ostatní části Infrastruktury, které nepřejdou dle této Smlouvy do vlastnictví Obce, se zavazuje Investor převést výlučně na osobu, jejímž předmětem podnikání je provoz daného typu veřejné infrastruktury.
- 5.3. Smluvní strany se zavazují uzavřít budoucí smlouvu kupní (dále jen „**Budoucí smlouva kupní 1**“), na základě které Investor převede do vlastnictví Obce **pozemky dotčené stavbou Infrastruktury, a to pozemek parc. č. 847/11 o výměře 23 m², parc.č. 847/42 o výměře 81 m², parc. č. 847/17 o výměře 38 m² a parc.č. 847/49 o výměře 48 m², vše k.ú. Zruč, včetně jejich součástí a příslušenství, tj. zejména na nich vybudovaných staveb pozemních komunikací, chodníků, parkovacích ploch, ostatních zpevněných ploch, úprav povrchu a zeleně.**
- 5.4. Kupní cena za pozemky včetně jejich součástí a příslušenství bude vypočtena jako násobek plochy pozemků v m², které budou převedeny na základě kupní smlouvy do vlastnictví Obce a částky ve výši 10 Kč/m².
- 5.5. Smluvní strany se dále zavazují uzavřít budoucí smlouvu kupní (dále jen „**Budoucí smlouva kupní 2**“), na základě které Investor převede do vlastnictví Obce **část Infrastruktury, a to:**
- (a) veřejné osvětlení v rozsahu dle Projektové dokumentace;**
 - (b) dešťovou kanalizaci v rozsahu dle Projektové dokumentace.**
- 5.6. Veřejné osvětlení bude na Obec převedeno za kupní cenu ve výši odpovídající 1 % z jejich pořizovací ceny bez DPH, nejvýše však za kupní cenu ve výši 1.523 Kč vč. DPH.
- 5.7. Budoucí kupní smlouva 1 a budoucí kupní smlouva 2 jsou dále v textu Smlouvy označeny společně jako „**Budoucí smlouvy**“. Pozemky a část Infrastruktury, které budou předmětem převodu na Obec, jsou dále společně označeny jako „**Předmět převodu**“.
- 5.8. Povinnost Investora vyzvat Obec k uzavření Budoucích smluv a povinnost Obce Budoucí smlouvy uzavřít vznikne okamžikem, kdy budou kumulativně splněny tyto podmínky:
- (a) dokončení Předmětu převodu bez zjevných vad bránících či ztěžujících užívání
 - (b) provedení Předmětu převodu v řádné a obvyklé jakosti
 - (c) vznik práva užívat Předmět převodu podle stavebních předpisů
 - (d) zhotovení a předložení dokumentace skutečného provedení Předmětu převodu Obci
 - (e) inženýrské sítě, které tvoří Předmět převodu, se budou nacházet na pozemcích ve vlastnictví Investora, které přejdou do vlastnictví Obce na základě Budoucí smlouvy kupní
- (dále společně jen „**Podmínka**“).

- 5.9. V případě, že nastane Podmínka, je Investor oprávněn a povinen vyzvat způsobem níže uvedeným Obec k uzavření Budoucích smluv. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že bez splnění Podmínky není Obec povinna Budoucí smlouvy uzavřít.
- 5.10. Investor je povinen vyzvat, způsobem níže uvedeným, Obec k uzavření Budoucích smluv po splnění Podmínky, a to do 6 měsíců od jejího splnění.
- 5.11. Výzva k uzavření Budoucích smluv ze strany Investora bude učiněna tak, že bude Obci doručen, prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, příslušný počet, tj. tři (3), stejnopisy každé Budoucí smlouvy, a jeden (1) stejnopis návrhu na vklad vlastnického práva dle Budoucí smlouvy kupní 1, které budou opatřeny podpisy Investora, když jeden (1) ze stejnopisů každé Budoucí smlouvy bude opatřen úředně ověřeným podpisem Investora. Obec je povinna předložit příslušnému orgánu Obce návrh každé Budoucí smlouvy ke schválení a po nabytí účinnosti opatřit bez zbytečného odkladu doručený počet stejnopisů Budoucích smluv doložkou o schválení orgánem obce a dále opatřit stejnopisy Budoucích smluv a návrh na vklad vlastnického práva dle Budoucí smlouvy kupní 1 podpisem oprávněného zástupce Obce, když jeden (1) stejnopis opatřený úředně ověřeným podpisem Investora je Obec povinna opatřit rovněž úředně ověřeným podpisem. Obec je povinna doručit podepsané listiny Investorovi nejpozději do 12 měsíců ode dne doručení výzvy k uzavření Budoucích smluv ze strany Investora. Tím není dotčeno právo smluvních stran dohodnout způsob splnění a uzavření Budoucích smluv jiným způsobem. Poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nese Investor.
- 5.12. V případě prodlení Investora s učiněním výzvy k uzavření Budoucích smluv delším než 15 dnů má právo učinit výzvu k uzavření Budoucích smluv Obec.
- 5.13. Investor se zavazuje zajistit převod práv a povinností z odpovědnosti za vady Předmětu převodu vůči zhotovitelům na Obec a za tím účelem do smluv uzavřených se zhotoviteli zahrnout souhlas zhotovitele s postoupením práv z odpovědnosti za vady na třetí osobu bez další součinnosti zhotovitele. Investor se zavazuje poskytovat Obci součinnost při uplatnění práv z odpovědnosti za vady Předmětu převodu vůči zhotovitelům po dobu trvání práv z odpovědnosti za vady.

VI. Závazek ke zřízení služebnosti inženýrských sítí

- 6.1. Investor se zavazuje zajistit zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích ve vlastnictví Investora nebo třetích osob ve prospěch každého vlastníka Infrastruktury.

VII. Úhrady

- 7.1. Veškeré náklady spojené s budováním Infrastruktury, napojením na stávající infrastrukturu, převodem Infrastruktury a pozemků do majetku Obce a veškeré související náklady nese Investor. Obec se nebude finančně podílet na vybudování veřejné Infrastruktury popsané v této Smlouvě.
- 7.2. Investor se zavazuje uhradit Obci příspěvek na náklady, které Obci v souvislosti s uzavřením této Smlouvy vzniknou, zejména přípravou smluvní dokumentace (Plánovací smlouvy), stavebně-kontrolní činností nad realizací Projektů a Infrastruktury, a další náklady ve výši 20.000,- Kč, a to do 7 dnů ode dne uzavření Smlouvy. V případě odstoupení od Smlouvy Obcí, bude úhrada užita k započtení na náhradu škody.
- 7.3. Investor se zavazuje uhradit Obci příspěvek na zkvalitnění a rozvoj technické infrastruktury a občanské vybavenosti ve výši 300.000,- Kč, a to do 7 dnů ode dne uzavření Smlouvy. V případě odstoupení od Smlouvy Obcí, bude úhrada užita k započtení na náhradu škody.

VIII. Odstoupení

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že vedle zákonných důvodů může Obec odstoupit od této Smlouvy v těchto případech:
- (a) pokud Investor nedokončí Infrastrukturu a nedojde-li k vydání pravomocných kolaudačních rozhodnutí pro Infrastrukturu nejpozději **do 9 let** od uzavření Smlouvy
 - (b) pokud je Investor v prodlení s plněním povinnosti sjednané v čl. 3.1. Smlouvy
 - (c) pokud Investor poruší povinnost převést Infrastrukturu dle podmínek této Smlouvy
 - (d) pokud je Investor v prodlení s plněním jiné povinnosti sjednané v této Smlouvě a tuto povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené ve výzvě Obce.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že Investor a Obec mohou odstoupit od této Smlouvy v případě, že do 6 let od podpisu této Smlouvy nezíská Investor územní a stavební povolení pro vybudování předmětné Infrastruktury.
- 8.3. Po dobu účinnosti Smlouvy nelze smlouvu vypovědět.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1. Investor je povinen uhradit Obci smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč a dále ve výši 100,00 Kč denně po dobu trvání prodlení, nejvýše však do výše 50.000,00 Kč, v těchto případech:
- (a) pokud Investor nedokončí Infrastrukturu a nedojde-li k podání řádné a úplné žádosti umožňující vydání kolaudačního rozhodnutí pro Infrastrukturu nejpozději **do 8 let** od uzavření Smlouvy
 - (b) pokud je Investor v prodlení s plněním povinnosti sjednané v čl. 3.1. Smlouvy
 - (c) pokud je Investor v prodlení s plněním jiné povinnosti sjednané v této Smlouvě a tuto povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené ve výzvě Obce.
- 9.2. Ujednáním smluvní pokuty zůstává nedotčen nárok na náhradu škody. Obec je oprávněna požadovat náhradu škody vedle smluvní pokuty i ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 9.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Obce odstoupit od Smlouvy. Právo na smluvní pokutu odstoupením od Smlouvy nezaniká.

X. Závěrečná ujednání

- 10.1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v účinném znění (dále též OZ).
- 10.2. Pro odstranění pochybností se sjednává, že tato Smlouva je smlouvou nepojmenovanou ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. a § 88 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Nejedná se o plánovací smlouvu ve smyslu § 66 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti.
- 10.3. Smluvní strany se zavazují, že se budou vzájemně informovat o všech skutečnostech, které souvisejí s touto Smlouvou, a že spory vzniklé mezi stranami budou přednostně řešit dohodou. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě, všechny spory, které mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny příslušnými soudy.
- 10.4. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe

obsahu a smyslu ustanovení původního neplatného, resp. neúčinného.

- 10.5. Smlouvu je možné měnit pouze písemnou formou. Ústní změna Smlouvy se výslovně vylučuje.
- 10.6. Smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž po jednom (1) obdrží každý z účastníků Smlouvy.
- 10.7. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, že si Smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.
- 10.8. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Zruč – Senec č. _____ ze dne _____.
- 10.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Výkres č. C3 Koordinační situace z Projektové dokumentace
 - Příloha č. 2 – Harmonogram výstavby Infrastruktury dle Projektu

obec Zruč – Senec

Ing. Miroslav Král
starosta



Harmonogram Výstavby inženýrských sítí



Lokalita „Pod Vrchem“

Přípravné práce	5/2023
Položení plynu, elektřiny a slaboproudu	6/2023
Vodovod a kanalizace	7/2023
Osvětlení, chodníky a komunikace	7-8/2023

Prezenční listina ze zasedání zastupitelstva
obce Zruč - Senec, konaného
dne 29. 5. 2023

Ing. Miroslav Král

Ing. Filip Wanka

Bc. Vojtěch Mařík

JUDr. Vít Šourek

Lenka Hájková

Ing. Jitka Kubíková

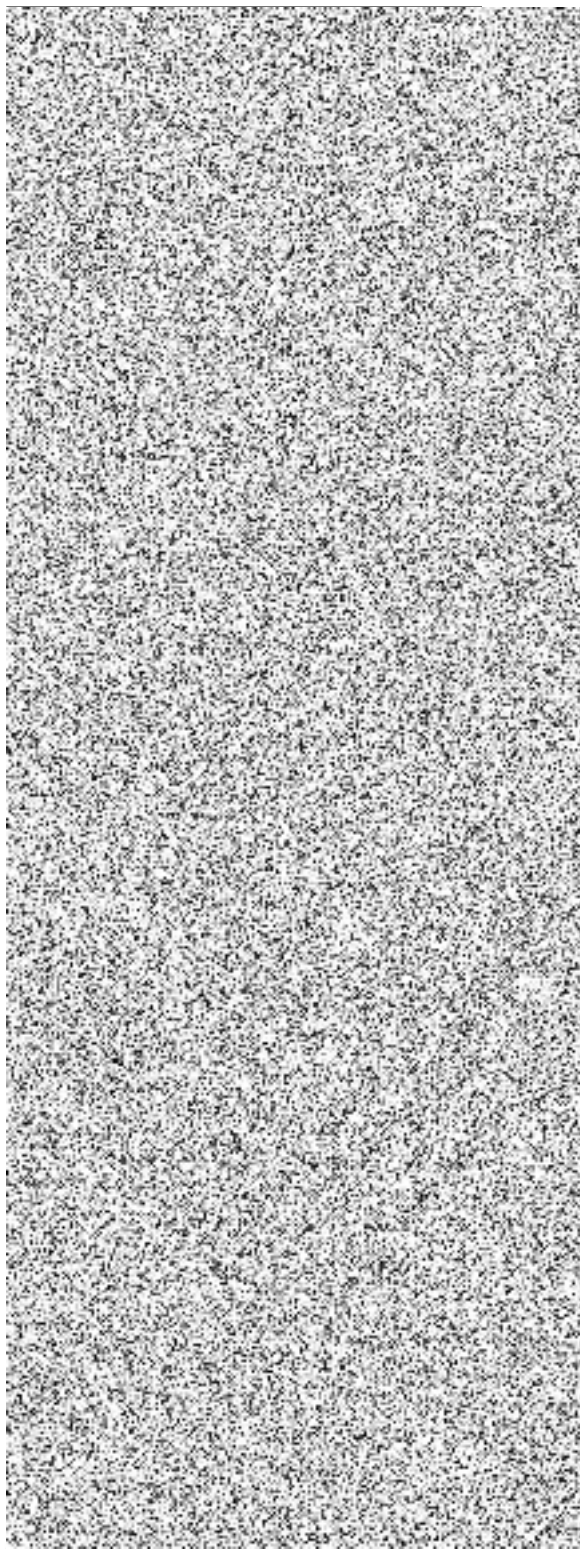
Josef Jahn

Mgr. Zdeněk Koňářík

Vlasta Hirschhornová

Mgr. Ivana Třísková

Ing. Jan Král



Hosté:
JMÉNO

PODPIS

.....
 DAVĚK —
 MAŠTEK VL.

 JARU JOSTI ST.
 Zuzana Suchá

 HATTASOVA Marie
 BUREČKA Jar.
 LNUČKA

 Václav Kovač
 Vělovík

 KULLOVA

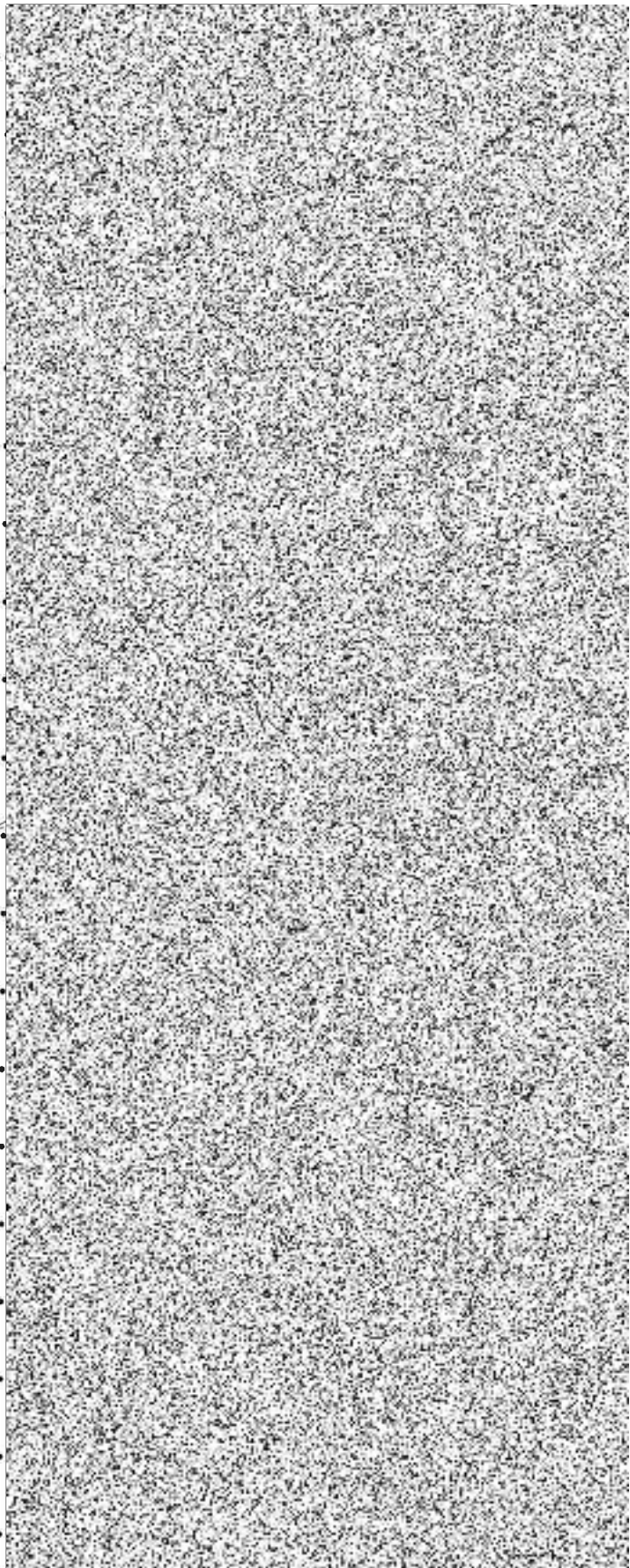
 Královce Jakub
 ŽADKA ČERNA

 ROSTEK VTK
 LOPATA PAVEL

 LOZAROVA IVANA
 ŠEDIVĚC VOSTĚCH

 Roubel Ideník

 ČUKOVSKÝ JIŘÍ



Hosté
JMÉNO

PODPIS

KRAL Petr

KRALOVA'

SIMEONA'

KLAIN PETR

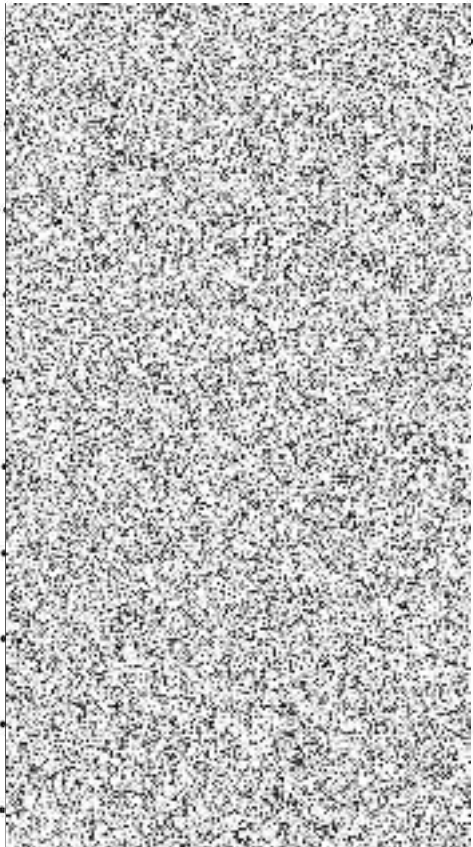
MATTAS TOMAS

ZAORAL MARTIN

POUR EK

JIZNEC

HODRANOVA'



28.